

百万民众一根水管饮清泉

——我市构建城乡饮水保障体系纪实

8月初以来,天气持续高温,与我市接壤的海门市悦来镇境内,施工人员正挥汗如雨铺设一根管径达141厘米、总长超68公里的巨无霸输水管道。原来,这是我市耗资5.6亿元专门为农村安全饮水工程打造的一根牢固“保险带”——区域供水通久线工程。

宏大饮水工程惠及全市百万民众特别是90万农民兄弟。此前,我市耗资15亿元建成南北两根大管径输水管道,并实现了全市城乡百万民众“一根水管饮清泉”的惠民目标。区域供水通久线工程在2018年完成后,将有效弥补现有南北两条输水大动脉在用水高峰时出现的供水不足问题,既满足全市日益增长的用水需求,更能最大程度保障城乡民众安全无忧饮水。

一道难题,曾经困扰几代乡人

启东虽三面环水,地处长江最下游,但因受海潮回逆江面、农业面源污染、环

境质量下降等多方面因素影响,长期以来,一直饱受饮用水源短缺且水质问题突出的困扰。

自启东成陆200多年来,几代人就一直为能够喝上安全洁净饮用水而努力。到了上世纪六七十年代,启东追求“金山银山一担挑”,大面积种植粮食棉花,导致滥用剧毒农药,地面水受到严重污染。在此背景下,1970年代中后期,很多村先是通过开挖地表浅井意在改善农民饮水环境,效果不佳后,又通过开挖深水井建立村级水井站,试图以“土自来水”解决村民饮水难,结果水质苦咸不说,还增加了农民负担。上世纪八九十年代,我市先后两次通过全市统筹实施农村改水工程,却遇上了水源地水体质量先天不足、预期不充分无法满足居民用水等一系列矛盾。

一根水管,了却90万农民梦想

7年前,当90万农民“眼馋”于市区

居民通过南通至启东专用管道喝上洁净长江水时,一项集全市之力发起、总投资15亿元的农村安全饮水工程悄然启动。该项目始于南通洪港水厂,取长江水源,跨越南通东郊和海门市全境,通过近70公里输水管,将源源甘泉水引入启东。

随后几年,我市先是一举完成了寅阳、近海、汇龙、南阳镇19.37万人的饮水安全任务,后又顺利实施了吕四港镇、合作镇、王鲍镇23.68万人的饮水安全项目,进而又一气呵成完工北新、惠萍、海复镇及开发区共计34万人的饮水安全工程,最后又实现东海镇及周边农村10万人口全部接通源自南通洪港水厂的长江水。至此,我市仅用三年不到的时间,就成功改造农村进村入户管网6800公里,总计264个行政村全部完成农村饮水安全工程并实现全覆盖,90万农村居民自此和城里人一样全部喝上由一根水管流出的洁净长江水。

一套举措,保障父老乡亲无忧用水

畅饮清泉水,几多梦与盼。因为迎合了广大民众的现实需求,从根本上解决了百姓饮水难,并实现了安全饮水的“长治久安”,故而这一安全饮水工程,自动员发起就受到百万民众热烈欢迎。

一根水管到家,一池清泉万人饮。百姓受益后,市委、市政府再次考虑将这一惠民工程做得更为完善。在此指导思想下,随后几年里,我市大胆改革农村供水管理体制,逐步建立和完善了包括在“各镇建立了供水管理服务站”、“24小时故障报修”、“零估抄收费”等政策和服务在内的城乡供水一体化管理经营模式,使得这一工程更合民意、更得人心。

如此背景下,我市针对城乡经济快速发展条件下不断攀升的用水需求,未雨绸缪规划实施区域供水通久线工程,意在让本城就较为完善的城乡饮水保障体系更加牢固与安全。(姜斌 顾雪华)

住建局开展“两学一做”征文活动

为营造“学党章党规、学系列讲话,做合格党员”的浓厚氛围,推动党章党规、习近平总书记系列重要讲话精神入脑入心,不断增强系统党员干部党性修养,8月1日至10日,住建局组织开展了以“做忠诚、干净、担当合格党员”为主题的征文活动,系统党员干部积极参与,成效显著。

此次征文体裁为心得体会或理论文章,系统党员在前期自学、支部集中学习、专家辅导等学习基础上,结合自身思想、工作和生活实际,撰写系统党员干部在“做忠诚、干净、担当合格党员”方面的思想认识、实践感悟和典型事迹。

截至征文活动截稿,共收到征文36篇。住建局对收到的征文进行评选,择优在住建局启吾微课堂微信群、内刊《建信》上刊登,在系统内学习交流,引导大家争做“四讲四有”合格共产党员,立足岗位做贡献、争创先进当标兵,为推动全市住房和城乡建设事业做出新的更大贡献。(秦伶俐)

市区主要河道生态修复工程启动

今年,我市将对紫薇河、民乐河、庙港河、南城河等市区河道实施生态修复工程,主要目标是在提升水质的基础上,进一步改善水生态。

水质提升采用生态治理方式为主,辅以适当的微生物措施,即通过交界断面部分隔断、生态浮床建设、水生植物净化系统构建、水生动物群落构建等措施降低水体营养物质及水体氨氮、COD含量,去除和稳固内源污染,提高水体透明度。通过整治,主要指标(氨氮、PH值、溶解氧、高锰酸盐指数等)达到国家地表水Ⅳ类标准,沿岸景观效果同步提升,植物搭配基本做到“四季常绿、三季有花”。(孙亚军 沈莉婧)

新城公司抗旱保苗力保绿化成果

今年盛夏,我市一直未有有效降雨,加之气温高,部分公园、广场、道路的绿化植物呈现了不同程度的干旱、缺水现象。

为确保城市绿化植物正常生长,新城园林公司将抗旱保苗作为当前绿化工作的第一要务,采用增加设备、增设水点、增加人员加班浇灌等措施,全力抗旱浇水,力保绿化成果。每天安排洒水车1台、水泵约10台,不间断进行浇灌;开辟抗旱水源,保证浇灌用水,充分利用现有的消防栓、河流、水塘等,增加多处加水点;合理有序安排,延长浇水时间,每天早上5点半至晚上9点半进行浇灌,避开白天早晚交通高峰期和午间高温时段,分时段进行浇灌作业,重点加大晚间浇水力度,降低水分蒸发速度,提高浇水效率;有重点地开展绿化苗木浇灌工作,尤其对新栽苗木和名贵苗木,采取集中浇灌、合理修剪等方式,提高了苗木存活率;加强各公园、小游园、广场的浇灌,在保证保洁、修剪等日常养护工作正常开展的情况下,各公园、道路小游园、广场,每日不间断地进行人工循环浇灌,保证苗木浇灌及时。(孙亚军 陈昱妍)

城市地下管线探测普查成果进馆

近日,规划信息中心向城建档案馆移交了启东市城市管线探测普查项目(二标段)成果资料。此前一标段探测普查项目成果已于2015年11月归档。至此,启东市城市地下管线探测普查成果已全部接收进馆。

我市开展的地下管线普查范围为城市公共空间内(含市政道路、街巷、公共绿地、河道两侧等)城市地下管线和穿过机关、企事业单位、住宅小区、其他居民区等具有区域服务功能的城市地下管线进行普查探测。普查内容为地下管线的平面位置、埋深、高程、走向、规格等,并测绘地下管线图,涉及管线种类包括给水、排水(雨水、污水)、电力、通信、燃气等。通过计算机对地下管线相关信息进行编辑和处理,系统地查明我市地下管线分布状况,加强地下管线数据资源的共享利用,实现地下管线的标准化、信息化管理。(孙亚军 姜星海)

污水处理厂抢修污水泵站设备

近日,污水处理厂接到民胜路泵站设备不能正常运行的通知后,设备科人员立即赶到泵站查找故障原因。

污水泵站是设置污水管道系统中用以抽升城市污水的泵站,其作用是提升污水的高程。污水管不像自来水管有压力,污水靠自身重力自流。由于城市截污管网收集的污水范围较广,离污水处理厂较远,不可能将管道埋得很深,所以需要设置泵站,提升污水的高程。民胜路泵站发生故障不能正常运行,对污水处理厂整个运行系统将造成一定的影响。设备科人员根据故障造成的情况,分析很有可能是潜污泵发生了故障。由于潜污泵常年位于污水下,淤泥沉积较多,加之高温酷暑天气,污泥散发出的恶臭味令人不能正常呼吸。为了尽快修复潜污泵,得有人去下面把潜污泵吊到地面上来修理,污水处理厂设备科副科长茅毛顶着37℃以上的高温,穿着密不透风的连体衣,义无反顾地到发着恶臭的淤泥里进行工作。经过一上午紧张有序的抢修后,民胜路泵站及时恢复了正常运行。(丁娟)

住建局法制科进一步规范来访流程

随着群众维权意识的不断增强,住建局来访人员日趋增多,为更好地解决百姓信访问题,法制科进一步规范了来访接待流程。

来访问题处理程序分三个阶段。第一阶段接待,来访人员由法制科工作人员引导至信访室,并填写《来访事项登记表》,如来访事项不属于本局信访受理范围,住建局不予受理或引导信访人通过其他途径处理。第二阶段调查处理,属于住建局处理的信访事项,法制科工作人员根据职责分工通知相关分管领导或科室(单位)负责人接待,可当场答复的由信访接待人员当场处理,不能当场答复的,由法制科工作人员录入阳光信访系统,15日内出具受理告知,60日内书面答复信访人。第三阶段案件归档,由法制科工作人员根据来访时间对信访件进行编号归档。(方金妹)

房地产开发经营行为专项检查活动开展

促进企业守法经营和诚信自律

为进一步规范房地产项目开发经营行为,加强房地产市场事中、事后监管,促进企业守法经营和诚信自律,市住建局房地产市场监管科决定开展2016年度全市房地产开发经营行为专项检查工作。

此次专项检查由住建局房地产市场监管科、房地产交易所、城建监察大队等

相关科室共同行动。专项检查共分为三个阶段:自查自纠阶段(8月15日~8月31日);检查实施阶段(9月1日~9月20日);整改处理阶段(9月21日~9月30日)。

通过专项检查,将进一步规范房地产开发经营秩序,遏制房地产开发经营过程中存在的超资质开发、违规销售、捂

盘惜售、哄抬房价、擅自交付等违法违规行为,切实维护人民群众的合法权益,努力营造主体诚信、行为规范、监管有力、发展稳定的房地产市场。

对检查中发现的违法违规问题,住建局将按照有关部门职责分工做好案件移交、情况互通、协查取证工作,并对查

实的案件依法进行处理,督促企业限期整改落实,切实保护群众的合法权益。下一阶段该局将进一步加强加强对房地产开发经营过程中各个环节的管理,修订完善房地产市场相关政策体系,规范房地产市场秩序,切实维护群众的切身利益。(孙亚军 刘芳)



世纪大道头兴港大桥是336省道启东市城区段改线工程跨越头兴港河的重要结构物,桥梁全长308米,其中头兴港河主跨为65米,桥梁全宽80.5米,按双向6车道上下行分离式四幅桥设计,单幅机动车道宽13.25米,非机动车道宽10.5米,汽车荷载等级为公路1级,设计使用年限为100年。黄丹摄

百姓无小事 住建解民忧

井盖损坏及时更换

【缘由】7月29日8时44分,市住建局城市建设科数字城管接到上级派单:江海路与长龙路口西北角非机动车道上,雨水井盖损坏,存在安全隐患。

【行动】接到工单后,住建局相关部门工作人员到现场查看,该处雨水井盖破损影响市容,立即进行更换,于7月30日上午8时32分工单处理完成,市受理员到现场查看后确认该工单完结。(孙亚军 徐金花)

道路坑洼及时填平

【缘由】7月29日上午8时33分,市住建局城市建设科数字城管接到上级派单:江海路与南苑路交界处向东,中国建设银行西南侧道路坑洼。

【行动】接到工单后,住建局相关部门工作人员到现场查看,及时填平,7月30日上午8时53分工单处理完成,市受理员到现场查看后确认该工单完结。(孙亚军 徐金花)

路面破损及时修复

【缘由】8月3日下午3时,市住建局城市建设科接到12345热线派单:辣三城火锅门口的大理石路面损坏,存有安全隐患,望尽快修复。

【行动】接工单后,住建局工作人员马上联系养护人员查看现场,及时进行修复。8月5日上午,联系诉求者告知该事项已处理完成,诉求者表示满意。(孙亚军 李娟)

街面不平及时修理

【缘由】8月10日上午10时,市住建局城市建设科接到12345热线派单:城市花园4号楼前的街面损坏不平,影响通行,望处理。

【行动】接工单后,住建局工作人员联系了道路养护人员查看现场,及时对破损处进行了修理。8月13日上午,联系诉求者告知该处道路已修复好,诉求者表示非常满意。(孙亚军 李娟)

让购房者能明明白白购房

——记市房地产交易所副所长曹海军

连日来,市房地产交易所副所长曹海军带着人顶着高温,扛着测绘工具,穿梭在市区翡翠苑小区的一幢幢高楼,一套套房子之中,他们一丝不苟地测量着每套房屋的面积,让购房者能明明白白购房。

房产测绘工作责任重大,测绘成果的精确与否直接关系到开发商、购房户及相关业主的权益,来不得半点马虎,内外业工作中必须要认真仔细,一个微小的漏洞会导致整幢楼分户面积的错误,影响面较广,后果不堪设想。多年来,曹海军一直在房产测绘岗位上兢兢业业地工作,在他的带领下,测绘科室在工作模式上有了新的突破,工作方式有了较大

的改变,测绘也越来越精细。

随着城市建设的不断推进,房地产市场的蓬勃发展,新建及新竣工的项目不断增加,商品房房型设计越来越新颖、复杂,房产测绘的工作任务越来越多、作业要求越来越高,工作强度、工作量比以前增加了很多。由于科室技术力量比较薄弱,为了按时完成手头的工作,曹海军常常在烈日下、寒风中在外面实地采集数据,下雨天也不例外。现在的商品房需要勘测的细部较多,加上还要做储藏室、车库、跃层等附属用房的实测面积,外业数据采集量较大,工作强度较大,工作中也难免会有所遗漏或记录错误。为此,有

些项目曹海军还要反复前去复核,直至数据全部齐全、正确。在内业计算、校核方面,有些房地产项目房型、功能比较复杂,科室里同事之间互校也有些难度,为了保证测绘成果的正确无误,他常常将项目反复做几遍并互相校核后再跟其他技术人员校核,找出误差的原因。这些工作在上班时间来不及,就利用8小时以外的休息时间加班加点。几年来,曹海军每次都能够按时、保质保量地完成所里交办的各项任务。

测绘科室的业务工作还有楼盘的建立,曹海军都能认真负责、仔细核对,确保将测绘成果完整无误地传输到不动

产登记系统中。

房产测绘是一个有廉政风险的岗位,有人找到曹海军,希望他手下留情,在测绘时“松一下”。面对红包、购物卡的“攻势”,曹海军坚定地说“不”,他说他的工作就是把房屋的完整形态展现出来,让每一个购房者都能明明白白购房。(孙亚军)

