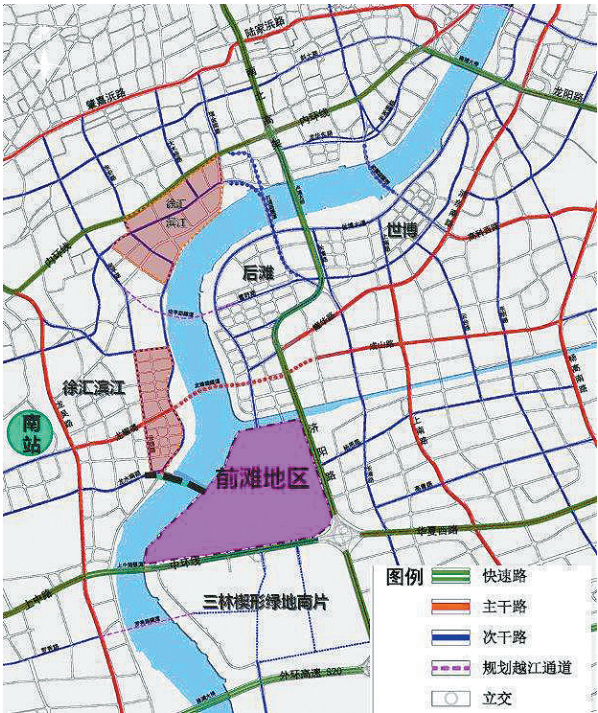


沪一重点区域项目集中竣工

前滩将建世界级中央活动区



“三年出形象、五年出功能、十年基本建成”，这是前滩国际商务区开发之初定下的总体目标。记者1月16日从浦东新区了解到，作为上海未来六大重点发展区域的前滩，今年将进入建设项目集中竣工期，区域开发将秉承“一手抓功能、一手抓市场”的理念，力争建设成为“世界级中央公共活动区的样板区”。

主体项目将集中竣工

前滩国际商务区建设规划中，商业、办公、住宅及酒店被视为四大主体功能。其中，囊括办公、商业功能的前滩世贸中心一期、二期已经于2017年率先竣工并投入运营；2018年则将有近十个主体项目竣工，前滩建设进入了“快车道”。

今年竣工的项目包括晶耀前滩、前滩世贸中心三期、中粮·前滩海景壹号、前滩·东方逸品、海航·前滩领航、前滩·弘文华唐公寓、前滩·惠临雍萃公寓、前滩·尚峰名邸、三湘·印象名邸等。上述项目中，前滩·弘文华唐公寓

定位面向国际家庭的高品质租赁式公寓，包含4栋小高层塔楼，共有212套公寓，项目设有整体两层地下室，拥有含室内泳池的独立会所、儿童游戏室、商务中心等便利设施。三湘·印象名邸项目总建筑面积5.38万平方米，包含184套住宅，其设计充分考虑建筑与滨江景观的互动关系，力求打造高端滨水住宅。

其他项目则均具备四大主体功能中的多个功能。例如，前滩·惠临雍萃公寓项目由面积1.76万平方米的商业办公楼和相同面积的公寓组成。该项目是上海第一个要求建成后全部

自持的土地挂牌项目，同时也是前滩地区首个装配式建筑试点项目。

而在2019年至2020年内，前滩中心、前滩·嘉耀新都、前滩·东方悦耀，以及位于32-01、38-01、49-01、50-01地块的主体项目也将陆续竣工。其中，前滩中心将成为区域未来的标志建筑。

前滩中心位于前滩核心区域，紧邻轨交东方体育中心站，由陆家嘴集团与太古地产、香格里拉集团合作开发。中心包含一栋280米高的办公塔楼、一座五星级酒店与一个大型低密度商业广场。目前办公塔楼结构标高已超过250米，预计于2019年竣工；酒店正在进行地下施工，商业广场正在地上施工阶段，预计均于2020年竣工。

建设宜居宜业的乐土

将一块土地打造成宜居宜业的乐土，除了四大主体功能外，生活服务、市政道路、公共交通、绿地公园等配套设施建设同样重要。根据“先宜居、再宜业”的开发思路，目前前滩地区道路建

设、河道改造、能源管线铺设等市政基础设施已基本建设完成，教育、医疗、文化、体育等配套设施也已建成或开工。

今年，前滩地区将新添一所九年一贯制学校及一所幼儿园，与已有的教育资源相呼应，为地区提供多元化的教育资源选择。这所学校邻近国际社区，目前已经完工，计划于今年秋季正式投入使用。

同时，前滩国际社区服务中心也已进入精装修阶段，将于今年竣工。该中心包括3栋楼宇，涵盖零售、餐饮、社区净菜超市等商业配套设施，以及社区医疗卫生站、社区邮政所、社区福利设施等生活配套设施，能够提供优质便捷的“家门口”服务。

在医疗方面，前滩莱佛士国际医院目前已经进入地下施工阶段，预计于2019年竣工。医院设计床位达400个，将提供内科、外科、骨科、眼科、耳鼻喉科、妇产科、儿科等全方位的医疗服务，服务水平达到国际标准。

前滩地区公共交通也经过精心设计，分为大运量、中运量和常规交通三个层级。现阶段大运量公共交通依托轨交

东方体育中心站，实现6号线、8号线、11号线三线换乘，可方便快捷地前往市区各个方向；中运量公共交通中，南桥新城至浦东快速公交线路正在建设中；地区内常规交通站点也在不断完善。

值得注意的是，位于前滩核心地区的公共绿地，不仅具备休闲和景观功能，还将承担交通和集散功能。该公共绿地将通过下沉式广场等多样化空间的布局，实现地面与轨道交通站点、公交站点、楼宇之间的无障碍连接。该项目正在精装修阶段，预计2018年竣工。

自2012年前滩国际商务区开发拉开帷幕以来，前滩区域竣工项目总面积达41万平方米，仍有243万平方米项目在建。随着一大批项目的集中竣工，今年将成为前滩建设承上启下的重要关口。

接下来，前滩国际商务区的工作重点将转移到社区管理和城市管理方面。前滩将致力于“特别适合国际企业入驻”和“特别适合国际家庭入住”的两大建设理念，紧跟世博地区打造“世界级中央公共活动区”的目标。

城市“奥特莱斯”开张

五角场的又一只“角”靚起来

作为沪上“次新”商圈的五角场，它的“二次创业”正开展得如火如荼：继万达广场经过9个月的大规模改造，重新开业之后，东方商厦杨浦店经过4个多月的紧张施工，于1月19日向公众展现了它的新形象——业态大换血，正式转型为“城市奥莱”，店招大变革，更名为UMAX(悠迈生活广场)。

东方商厦杨浦店的前身是2001年开业的华联商厦杨浦店，2005年，它翻牌为东方商厦杨浦店。当时的五角场地区，正迎来新一轮房地产开发热，复旦大学江湾校区开始兴建，万达刚刚起步，百联又一城刚刚动工，苏宁易购尚是个传统的电器商城，合

生汇还没有踪影……东方商厦杨浦店以其高端定位，一时间成为五角场商圈的时尚标杆。

“东方商厦杨浦店要变成城市奥莱，我们可以不用去青浦了。”听说UMAX即将开业的消息，五角场商圈还有一些消费者误认为它是青浦百联奥特莱斯的“浓缩版”。

城市奥莱也不是一般的奥特莱斯。据介绍，一般意义上的奥特莱斯通常地处中心城区的周边，最吸睛的往往是国际一线大牌的折扣店。而城市奥莱由于经营场地有限，因此对品牌的选择、对打折力度和打折节奏的掌握都需有更高超的技术。

上海不动产登记只需5天

上海市即将启动全市范围的不动产登记“全·网·通”服务改革，未来居民办理不动产登记将从原来的41个自然日，缩至5个工作日；同时，居民“跑大厅”的次数将减少。

不动产登记“全·网·通”具体是指全面服务、网上办理、信息互通，由上海市规土局、市住建委、市房管局、市地税局联合开展。上海市不动产登记局副局长胡进表示，“全·网·通”将分阶段逐步实现，预计1月底至2月初实现“全”，即“全面服务”。

此前，上海居民办理不动产登记整套流程要跑交易、税务、登记3个部门，前前后后需要至少41个自然日，才能领到不动产权证。不动产登记服务改革后，居民只需找一个窗口，去一次现场，核定身份、提交材料，窗口一次受理后即可完成不动产交易登记的全部申请手续。

与此同时，办理时限大大缩短。办理不动产交易登记整套流程所需的41个自然日或将缩至5个工作日。借鉴国外为重大财产处置事项设置犹豫期的做法，兼顾办事方便和合理需求，将各类登记的办理时限统一调整为当日办结(仅针对查封登记等)和5个工作日办结两种类型(未经公证的不动产继承、受遗赠等特殊登记类型除外)。

上海长途总站人脸识别制作身份证明

旅客出行走得急，身份证没带怎么办？别急！来自上海长途客运总站的消息，总站开发的最新人脸识别系统已上线，在总站一楼圆弧大厅服务台推出人脸识别办理临时身份证明服务，旅客只需通过摄像头进行人脸识别，整个流程仅用1分钟，就可以现场制作出临时身份证明，这个证明既可以用来购票，也可以用来乘车。

据介绍，总站的这套人脸识别系统与公安身份证系统是联网的，办理临时身份证明的旅客，只要面对摄像头，就可以识别身份信息，进而打印出来的身份证明上，既有身份证号码，也有旅客的头像照片。

根据《道路旅客运输及客运站管理规定》，自2017年3月1日起总站已实行实名制购票、乘车。

乘坐东航飞机可空中使用手机

根据中国民航局《大型飞机公共航空运输承运人运行合格审定规则》第五次修订、《机上便携式电子设备(PED)使用评估指南》相关要求，东方航空16日修订完成了有关“落地细则”。几乎同时，海航也宣布在波音787、波音737、空客A330机型上全程开放N-PED(不具备发射功能的设备)使用，包含开启飞行模式的手机。春秋航空新闻发言人张武安也透露，预计2018年上半年，旅客将在飞机上有条件地使用手机等电子设备。随后，深航也表态2018年上半年放开。

东航规定，旅客可在飞行全程中使用具有飞行模式的移动电话(智能手机)和规定尺寸内的便携式电脑或Pad、电子书、视/音频播放机和电子游戏机等小型PED设备，但需打开飞行模式，关闭蜂窝移动通信功能。超过规定尺寸的便携式电脑、Pad等大型PED设备仅可在飞机巡航阶段使用，在飞机滑行、起飞、下降和着陆等飞行关键阶段禁止使用。

启东市汇龙镇人民政府招聘
城管特勤人员公告

因工作需要，决定在启东市范围内公开招聘城管特勤人员若干名，具体事项如下：

一、招录条件

- 拥护中国共产党的领导，政治合格，遵纪守法，品行端正，积极向上，具有敬业奉献精神，热爱城市管理工作；具有较强的组织纪律性，服从组织安排；为人正派，坚持原则，敢于动真碰硬；
- 复员、退伍军人及中共党员优先，户籍不限；
- 男性，高中以上学历，年龄20周岁至40周岁之间，身高1.72米以上，体重70公斤以上，身体健康(一般多指无传染性疾病、无精神疾病、身体条件可胜任工作强度，如身体情况特殊可致电咨询)，体型端正，无残疾，无口吃，裸眼矫正视力不低于1.0；
- 无违法犯记录。

二、时间安排

- 报名时间、地点：2018年1月25日至31日(上午8:00—11:00，下午2:00—5:00)，汇龙镇城管中队办公室(汇龙镇惠阳路桃源路口东南侧汇龙镇拆迁指挥部大院)，电话：0513—83902022)。

- 报名时随带：①本人户口簿、身份证、退伍证原件和复印件1份；②学历证明原件和复印件1份；③个人近期免冠一寸彩色照片2张。

- 政审：报名后，由选聘工作组组织政审。对

政审不合格者，取消竞聘资格。

- 体能测试：体能测试参照《启东市城市管理综合执法大队汇龙镇中队特勤体育锻炼标准评分表》执行(详见附件)，未达合格线不得参加面试。

- 面试：面试成绩为百分制，面试成绩当场公布。面试时间、地点报名时另行通知。
- 体检：体检时间、地点另行通知。
- 录用：按照面试排名录用岗位后，由汇龙镇组织人事部门发出《录用通知书》，被录用人员凭《录用通知书》按《劳动合同法》依法办理用工手续。报考者一旦被录用，须按《录用通知书》规定时间及时报到。

工作满一年，由镇相关部门组织相关人员对聘用人员进行考核，对考核不合格的人员解除聘用合同。

三、工资福利待遇和岗位性质

本岗位为派遣制合同工，合同一年一签。依法缴纳养老、医疗、工伤、失业险金、人身意外保险等。

四、招聘纪律

按照有关规定，资格审查工作贯穿于本次招聘工作的全过程，对违反招聘纪律、弄虚作假的报考人员，一经查实，立即取消考试和聘用资格。

汇龙镇人民政府
2018年1月22日

遗失启事

▲凌明兰不慎遗失住院医药费发票1张，金额共计76822.41元(2017年4月29日至2017年5月29日上海市同济医院，发票号1300139804)。现声明作废，本人承诺该发票未获得任何补偿。

▲张乐乐不慎遗失住院医药费发票1张，金额共计18142.84元(2017年3月11日至2017年3月27日上海市儿童医院，发票号1600063968)。现声明作废，本人承诺该发票未获得任何补偿。

▲戴启超不慎遗失住院医药费发票1张，金额共计34742.70元(2017年2月6日至2017年2月8日启东市人民医院，发票号0000385154)。现声明作废，本人承诺该发票未获得任何补偿。

▲沈彩萍不慎遗失住院医药费发票1张，金额共计12757.01元(2017年7月3日至2017年7月7日上海长海医院，发票号77183439)。现声明作废，本人承诺该发票未获得任何补偿。

▲马夏婧不慎遗失住院医药费发票1张，金额共计1928.15元(2017年1月9日至2017年1月14日启东市第二人民医院，发票号0000560221)。现声明作废，本人承诺该发票未获得任何补偿。

▲启东市东旺水产养殖有限公司遗失黄新私章一枚，现声明作废。

▲张允红遗失养老保险卡一份，卡号：708378。声明作废。

高价回收老酒

现金收购1953年-2017年茅台酒



北京老酒馆走进启东

现金收购：贵州茅台、郎酒、古井贡酒、虎骨酒、洋河大曲、汾酒、泸州老窖、剑南春、董酒、五粮液、西凤酒等各种陈年老酒 老钱币 老药丸 第一二三四套人民币 老安宫牛黄

贵州茅台酒收购价格

年份	价格	品相	年份	价格	品相
2008年	1700元/瓶	全品相，不少酒	1995年	5000元/瓶	全品相，不少酒
2007年	1800元/瓶	全品相，不少酒	1994年	5300元/瓶	全品相，不少酒
2006年	1900元/瓶	全品相，不少酒	1993年	5600元/瓶	全品相，不少酒
2005年	2000元/瓶	全品相，不少酒	1992年	5800元/瓶	全品相，不少酒
2004年	2100元/瓶	全品相，不少酒	1991年	6000元/瓶	全品相，不少酒
2003年	2200元/瓶	全品相，不少酒	1990年	6300元/瓶	全品相，不少酒
2002年	2300元/瓶	全品相，不少酒	1989年	6500元/瓶	全品相，不少酒
2001年	2500元/瓶	全品相，不少酒	1988年	6800元/瓶	全品相，不少酒
2000年	3000元/瓶	全品相，不少酒	1987年	7000元/瓶	全品相，不少酒
1999年	3200元/瓶	全品相，不少酒	1986年	一万元/瓶	全品相，不少酒
1998年	3400元/瓶	全品相，不少酒	1985年	一万元/瓶	全品相，不少酒
1997年	3500元/瓶	全品相，不少酒	1984年	1.1万元/瓶	全品相，不少酒
1996年	3800元/瓶	全品相，不少酒	1983年	1.15万元/瓶	全品相，不少酒

活动时间：1月21日-1月26日（早8点-晚8点）

地址：启东市和平中路732号（格林豪泰203室）

电话：13120231789 刘鉴定师 13651280883 许鉴定师

常年有效