

市民公积金购房势头趋缓

今年以来贷款数额和户数均同比下降三成左右

本报讯 公积金贷款是广大缴存职工购房时的首选。但南通住房公积金管理中心公布的今年前四个月的统计数据显示,我市职工使用住房公积金购房势头趋缓。

职工使用住房公积金购房有两块:一是购房时提取缴存的住房公积金。二是用住房公积金贷款购房。随着我市楼市持续红火,尤其是近三年来,我市缴存职工使用公积金购房的人数日益增多。但是今年由于房价处在高位运行,单套房的总

数额偏大,影响了缴存职工的购房欲望。

今年4月,我市发放住房公积金贷款4374万元,前四个月共发放贷款16004.7万元,发放户数361户,而去年前四个月发放贷款19760.9万元,发放户数474户,总体下降约三成。

无论贷款数额还是户数,今年与去年同期相比均有所下降。其实这一趋势从去年底的报表中已露出端倪,去年,我市发放贷款户数1202户,发放贷款49685.9万元,而2016年全年贷款户数2021户,发

放贷款74038.2万元。

近两年来,启东楼市新房和二手房价格倒挂,成了绝对的卖方市场。记者以购房者的身份咨询了几家楼盘销售员,听闻记者欲用公积金贷款,得到的基本都是否定的答复。“全款购房者选了资者优先选房,商业贷款者次之,公积金贷款可能更次之。”一位熟悉的房产中介如是说。

住房公积金个人提取额则在增加。据资料显示,今年4月份,我市个人提取额

6157.62万元,今年前四个月个人提取额26745.79万元。而去年4月个人提取额5448.66万元,去年前四个月个人提取额24811.58万元。

南通住房公积金管理中心数据显示,个人提取的公积金很大一部分是用于购买、建造、翻建、大修自住住房、偿还房贷本息等,占比约为八成。贷款职工中30至40岁的占比约四成多,首次申请贷款的占比达八成多。

(王天威)

践行核心价值观 传递社会正能量



本报记者 朱雨杭
通讯员 曹竹青

患难夫妻赢得爱心接力

汇龙镇城北村的黄井飞周生菊夫妇双双患病,与病魔抗争的他们感动了全村人

在汇龙镇城北村,聊起黄井飞、周生菊夫妻俩,邻居们既同情又佩服。双双患病的夫妻俩一边与病魔抗争,一边同生活较量,勇敢、坚强成了夫妻俩的代名词。

走进周生菊的家,一股浓烈的中药味扑面而来,墙角一只电子煎药锅在“汩汩”翻滚。周生菊用尽全力帮助床上的丈夫黄井飞翻身,长时间的卧床令黄井飞背部皮肤发红,不时酸痛不已。周生菊熟练地帮丈夫揉肩、拍背、捏脚,这样的全身按摩一天要做几次。微波炉“嘀”一声响,周生菊快步走过去,将微波炉里的红豆袋拿出来,细心地裹在丈夫的胸腹部,让患有肝硬化的丈夫舒服些。

命运对黄井飞、周生菊夫妻来说有些不公。2013年,周生菊患上了肝、肾脏肿瘤,在上海开刀、住院近2个月。由于经济拮据,本该做6次介入治疗,周生菊只做了1次,回家后靠吃药调理。

妻子患病后,黄井飞全心全意地照顾她,偶尔感觉身体不适,但没放在心上。孝顺的他经常去养老院看望年近90的老母亲。一次,在将老母亲抱起时,他突然腿一软,跌倒在地上,半晌没能站起来。经检查,黄井飞被告知患上了肝硬化,并且错过了最佳手术时间。此时,距妻子做完手术刚刚过去5个月。

面对命运的又一次沉重打击,周生菊不顾尚在术后恢复期,拖着羸弱的身体,踏上了为丈夫治疗的漫漫长途。三年多来,只有低收入的夫妻俩向亲戚朋友借遍了钱,靠着药物勉强维持生命。今年,黄井飞病情再次恶化,3次入院治疗,3次收到病危通知书,这个贫病交加的家庭愈发风雨飘摇。

天无绝人之路。城北村党委获知这对夫妻的处境后,时常上门关心慰问。前不久,在知悉黄井飞病危入院后,又送来了5000元慰问金。夫妻俩所在的城北村第二网格也展开了一场爱心接力活动,网格内的47户村民少则一百,多则三百,一户不落,短短2个“黄昏”的时间,便献出了6900元爱心款。

捧着这些邻里的心意,周生菊的泪水在眼眶里打转:“我们夫妻俩能一路走来到今天,与大家的关心和帮助分不开。在丈夫病痛折磨,对生活丧失信心的时候,正是村委会和邻居们的关爱,让我们重新树起了信心,也为我们照亮了前方的路。”

“春雷行动”再行动

一晚查获醉驾2起、酒驾16起

本报讯 5月23日,市公安局交警大队在全市范围内开展“春雷行动”集中整治,出动警力100多人,查获醉驾2起,饮酒驾驶16起,现场处罚各类交通违法行为31起。

当日20时许,茅某、朱某分别驾驶无号牌轻便二轮摩托车和无号牌正三轮摩托车,行驶至市区克明北路丁仓港路延伸段路口时,被执勤民警当场查获。经现场酒精呼气测试,两人血液中酒精含量分别为50mg/100ml和24mg/100ml,均达到饮酒驾驶机动车的标准。

20时左右,李某驾驶苏F6Z***普通二轮摩托车,行驶至336线大兴路口时,遇执勤民警检查,经现场酒精呼气测试,其血液中酒精含量为72mg/100ml,达到饮酒驾驶机动车的标准。据了解,李某当晚和朋友在市区聚餐时喝了酒,抱着侥幸心理骑车回家,没想到路遇交警查酒驾。对于自己的鲁莽行为,李某懊悔不已。(朱俊俊 陈坤 蔡德胜)

社区百家宴 浓浓邻里情

日前,绿城社区居委会和物业公司举办2018年邻里节百家宴,居民们拿出亲手制作的菜肴欢聚一堂。工作人员还请来专业厨师为活动添菜,为当月过生日者送上蛋糕,为5对金婚夫妇安排互送鲜花等。

郁卫兵 朱培培摄



启东至浦东机场推出“地空联运”

乘客可凭有效身份证件和行程单免费往返

本报讯 5月22日,中国国际航空公司联合南通汽运集团启东飞鹤分公司,整合各自资源,推出地空联运服务。市民乘国航从浦东机场始发或到达的航班,可从启东汽车客运站免费乘坐大巴前往或返回。

据悉,南通乘客通过国航官网境内

网站、中国国航APP等渠道购买由国航实际承运的国内、国际及地区航班(浦东始发或到达的航班),并预订地空联运服务后,凭有效身份证件和行程单,经车站工作人员验证后可免费乘坐启东汽车客运站至浦东机场或浦东机场至启东汽车客运站的班车。启东汽车客运站(出发)

发车时刻为6:30 8:00 9:30 11:30 12:30 14:00 15:30 17:00,浦东机场(出发)发车时刻为:9:10 10:50 13:40 15:40 17:40 19:00。

提请注意的是,乘客需提前3天订购该项服务,同时提前计算好出行时间,至少于航班起飞前5小时至客运站乘车,以免

对出行造成不便。启东客运站服务热线:0513-83318784,中国国际航空公司24小时服务热线:95583。(朱雨杭 顾蕾蕾)



限量供应 排队提货

今年水泥价格或超历史高位

本报讯 房价贵大家习以为常,可造房子用的水泥价格也一路看涨。占据本地市场主导地位的华新、海螺等水泥生产企业在4月份已经3次提价,甚至出现排队提货的现象。

据市建设工程造价管理站消息,区域内各标号水泥价格在4月份已普涨60

元/吨,目前PC32.5R袋装水泥已突破400元/吨,PO42.5袋装水泥已突破500元/吨。据相关市场分析人士预测,2018年的水泥价格或将突破历史最高价。

此前,广东的台泥英德水泥厂相关负责人在接受媒体采访时表示,公司除错峰生产期间停窑,基本上都是产多少

销多少。今年3月中旬起市场恢复到节前状态,日销量约3万吨左右。预计到2020年,广东市场价格都不会大幅下调。企业销售负责人称,目前水泥、熟料供不应求,企业门前时有排队现象。企业已于4月初发出了限量供应通知。

今年3月中旬以来,全国各区域水

泥价格一路上涨。按照调价通知计算,目前水泥执行价格已超过历史高位。据分析,此次水泥涨价是全国性的普涨,主要是受环保治理力度的持续加大,导致原材料的限量供应、企业严格执行错峰生产政策和企业环保投入的不断加大等影响。(王天威 谢裕)

“电暖东疆杯”第三届最美启东——我是拍客摄影大赛方案

家乡面貌日新月异,人民生活丰富多彩,每个启东人心中都有不同的视角。摄影拍客们,还在等什么,赶快拿起你们手中的相机或手机,去记录启东最美瞬间吧。

主办:中共启东市委宣传部 启东市文联
承办:启东市新闻信息中心 启东市摄影家协会
协办:国网江苏省电力有限公司启东市供电公司

一、活动内容
用手机或相机记录启东美好的经济建设、城乡新貌、人文风情和江海景象等。只要你认为这是美丽启东的一个瞬间,都可以作为摄影作品投稿参赛。

二、投稿方式
通过微信公众号投稿:关注《启东日报》微信公众号,编辑文字“报名”发送给《启东日报》微信公众号,根据提示按步骤操作即可完成报名和参赛。一个微信号仅限投稿一次。可用多个微信号投稿多次。

请同时将作品原图发送至邮箱:zmqdsyds@126.com,以备影展等其他用途。
本活动由启东市新闻信息中心和启东市摄影家协会负责解释。

三、活动流程

1.作品征集

从2018年2月起,通过上述方式进行投稿,比赛截止期为2018年12月31日。启东日报择期刊登“第三届最美启东——我是拍客”摄影大赛作品。

2.参赛要求

作品上传时请注明作品题目、简要说明及拍摄器材(相机或手机),作品可作亮度、对比度、色彩饱和度的调整,谢绝提供改变原始影像的作品。由于因作品的著作权、版权、肖像权等而产生的法律问题,作者自负;入选作品需调投稿作品原始文件,不能提供者作放弃处理(未按规定时段提供原始文件视作自动放弃,取消参赛资格);所有获奖作品主办方有权在新闻宣传中使用,不另支付稿酬。

3.评选规则

所有上传作品由市摄影家协会、市新闻信息中心进行汇总,每个月度进行一次评选,被《启东日报》及微信公众号发表,将给予稿费奖励,每月评选出月度入围摄影作品,年终邀请专家进行公正评选,评选结果由《启东日报》公布并通知获奖作者。

四、奖项设置

(一)手机投稿类:
1.一等奖:2名,各获奖金800元,并颁发获奖证书;

2.二等奖:4名,各获奖金400元,并颁发获奖证书;

3.三等奖:8名,各获奖金200元,并颁发获奖证书;

4.优秀奖:20名,各获奖金100元,并颁发获奖证书。

(三等奖以上获奖者只享受一幅最高奖)

(二)相机投稿类:

1.一等奖:2名,奖金1000元,并颁发获奖证书;

2.二等奖:4名,各获奖金500元,并颁发获奖证书;

3.三等奖:8名,各获奖金300元,并颁发获奖证书;

4.优秀奖:20名,各获奖金100元,并颁发获奖证书。

(三等奖以上获奖者只享受一幅最高奖项)

(三)最佳人气奖:

20幅 各获奖金200元,并颁发获奖证书。
实施办法:《启东日报》在活动期间对参赛作品进行展示,广大市民可对喜爱的作品进行投票,每天同一微信号限投一票,得票最多的前二十名获最佳人



气奖。
获奖作者可获得加入启东市摄影家协会的人会员条件之一。

五、摄影展览

2019年元旦前后,在启东市图书馆组织“最美启东——我是拍客”获奖摄影作品展。



(扫码看更多)