

为改革开放40周年献上了一份特别厚礼

启东建筑业跨入“千亿俱乐部”

启东市住房和城乡建设局 启东市新闻信息中心 联办
2019年 第2期

·工作动态·

新使命 新担当 新作为

住建局承担全市五大类10项民生实事工程

春节前夕,在市委十七届三次会议上,人大代表们通过现场票决,选出了今年市政府要办的十大民生实事工程,其中五大工程关乎或者关联城市建设。“这是市委、政府和全市百万人民对住建职工的高度信任,全系统干部职工必将在新的一年以更优异成绩,献上更加精彩的惠民篇章。”市住建局局长朱海荣面对重任,如是表达心声。

上述5项进入市政府10大民生实事工程的城市建设项目分别为:城区道路畅通工程。新建紫薇西路西段、建设北路、中央大道西延、金沙江路、滨江大道等5条道路。一季度紫薇西路西段完成设计招标,建设北路推进拆迁工作并办理前期手续,中央大道西延、金沙江路启动拆迁,滨江大道完成方案和施工图设计。二季度紫薇西路西段拆迁进展并取得土地权证后开工,建设北路完成拆迁并开工,中央大道西延完成拆迁,滨江大道完成招标并取得土地权证。三季度紫薇西路西段完成30%,建设北路完成20%,金沙江路进场施工,滨江大道完成40%。四季度紫薇西路西段完成80%,建设北路完成60%,中央大道西延完成50%,金沙江路完成50%,滨江大道竣工。

安全供水提升工程。实施区域供水中线海门段建设(续建工程)管道全线贯通。协调海门常乐泵站建设相关事宜,完成久隆泵站建设,推进海门常乐泵站建设;规划实施区域供水中线进城段;改造区域供水南线港东路段。

便民设施提升工程。新建改造伊顿公馆南侧、彩臣三村35#前、富康小区南侧、紫薇三村北侧4个小游园;新建银洲IPC和团结街东侧立体停车场2个。

城区水环境综合整治工程。完成民乐河、紫薇河、庙港河等15条城区河道综合整治,提标改造“三河”流域建制镇(合作、南阳、王鲍)污水处理厂,完成100个村庄污水设施建设。

城市美化亮化工程。实施城市总体亮化工程,完成城区部分高层建筑亮化工程施工;完成头兴港两岸滨河公园(南区)建设;新建头兴港两岸滨河公园(北区);对长江新村、民乐新村、文汇新村、南苑一村、东华联等5个老旧小区实施标准化改造。(刘嘉怡 张勃勃)

住建局召开警示教育暨作风建设会议

2月13日上午,市住建局组织召开警示教育暨作风建设会议。会议由局党委副书记、副局长王忠主持。

局党委书记、局长朱海荣传达了全市机关作风建设会议精神,要求全局上下扎实开展形式主义、官僚主义集中整治,持续完善作风建设体系,增强大局意识,强化统筹协调,以奔跑姿态奋斗精神抓早抓紧各项工作。

会议组织观看了机关作风建设专题片和警示教育片,详细解读视频中的有关案例,并再次提醒全体党员干部以“严以修身、严以用权、严以律己”的作风投入到新一年的工作中。

会议对“学习强国”APP使用进行集中视频演示,要求全局干部职工每天积极“打卡”,充分利用平台学习交流好文章、好视频,推进常态化学习,着力建设学习型机关,形成浓厚的比学赶超学习氛围。

王忠就推进党员冬训提出三点要求,一是强化学习意识,把握新时代冬训工作新要求,二是强化精准意识,抓好新时代冬训工作新任务,三是强化责任意识,取得新时代冬训工作新成果。

会后,朱海荣召集局机关全体公务员和企事业单位领导班子成员,进行了集体谈心谈话,要求全系统所有党员干部身体力行践行“六讲”。一是讲政治,并将之落实到行动中;二是讲大局,树立集体荣誉感;三是讲团结,建立和谐融洽的工作氛围;四是讲担当,以舍我其谁的责任感对待工作;五是讲奉献,真心实意为百姓办事谋利;六是讲廉洁,自觉筑牢廉洁自律防线。(顾仁希)

三项目荣获南通市物业管理示范项目

日前,原南通市住房保障和房产管理局公布了2018年度南通市物业管理规范示范项目名单,我市有3个项目获得南通市物业管理示范项目,分别是江苏百盛物业管理有限公司的翡翠苑小区(居住物业)、南通银润物业管理有限公司的城市一品(居住物业)和启东苏鸿物业管理有限公司的中集太平洋海洋工程有限公司(公共物业)。

为认真贯彻落实《江苏省物业管理条例》,进一步发挥物业管理示范项目的典型示范作用,推进物业管理行业规范有序发展,经企业申报、启东市住建局推荐、原南通市房管局现场考评验收并公示后确定示范项目。

市住建局将持续开展物业管理行业创优活动,认真总结、推广示范管理的经验体会,推进全市物业管理向规范化、标准化、优质化迈进,进一步提升全市物业服务行业发展水平。(杨淑梅)

市场形势喜人,并不断辐射带动周边市场。浙江、福建、西藏、贵州等华东、西南市场强势提升,新疆、宁夏、青海、甘肃等西北市场增幅明显。在此基础上,境外市场持续壮大,二建集团在手海外工程规模已达到30亿元,以色列、阿联酋、泰国、安哥拉、牙买加等项目相继中标开工。

建筑品质愈加响亮。南通二建承建(启安集团参建)的无锡融创蠡湖香樟园小区、参建的新疆益民大厦获国家建筑业最高奖“鲁班奖”;南通二建承建(启安集团参建)的天津太平镇寰宇一期95兆瓦渔光互补光伏发电项目、青岛啤酒城T3办公楼项目、参建的青岛合肥路地铁2号线安装工程,建筑集团承建的银川建发大阅城一期获“国家优质工程奖”,南通二建承建的哈尔滨东直家园A1区棚改项目、济南融创财富中心南区项目获“詹天佑奖”;另获其他省部级奖项达119个,再创历史新高。

转型升级步伐加快。2018年,全市各重点建筑企业致力转型升级,取得不

业,骅东公司被评为银牌企业。

九层高台,始于垒土。全市建筑业跃上千亿元台阶,离不开各建筑企业历经多年打下的强大实力。

产业规模不断壮大。全年共实现建筑业总产值1028亿元,首次突破千亿大关,同比增长22.6%,实现税收6.76亿元,同比增长27.5%。其中,二建集团完成总产值602亿元,同比增长18%。建筑集团总产值突破百亿大关,完成119.69亿元,同比增长30%。启安集团完成施工产值85.07亿元,同比增长10.9%。银洲集团实现施工产值21.02亿元,同比增长33.6%。长裕建设、电力安装公司、八建集团总产值首次突破10亿大关,江苏恒绿产值翻番。水利市政、东平建设、正方基础、镇洋建工等一批二级企业发展迅猛,前途看好。

区域市场再创佳绩。产值全年超10亿元的省份达16个,其中东北市场完成71.1亿元,上海市场完成47.8亿元,新疆市场完成46.28亿元,天津市场完成41.5亿元,苏州市场完成40.1亿元,南京市场完成34.1亿元。上海、无锡、南通等传统

市场发展形势喜人,并不断辐射带动周边市场。浙江、福建、西藏、贵州等华东、西南市场强势提升,新疆、宁夏、青海、甘肃等西北市场增幅明显。在此基础上,境外市场持续壮大,二建集团在手海外工程规模已达到30亿元,以色列、阿联酋、泰国、安哥拉、牙买加等项目相继中标开工。

建筑品质愈加响亮。南通二建承建(启安集团参建)的无锡融创蠡湖香樟园小区、参建的新疆益民大厦获国家建筑业最高奖“鲁班奖”;南通二建承建(启安集团参建)的天津太平镇寰宇一期95兆瓦渔光互补光伏发电项目、青岛啤酒城T3办公楼项目、参建的青岛合肥路地铁2号线安装工程,建筑集团承建的银川建发大阅城一期获“国家优质工程奖”,南通二建承建的哈尔滨东直家园A1区棚改项目、济南融创财富中心南区项目获“詹天佑奖”;另获其他省部级奖项达119个,再创历史新高。

转型升级步伐加快。2018年,全市各重点建筑企业致力转型升级,取得不



大道通衢通四方

春节前夕,市区和平中路(长江路至紫薇路)拓宽改造工程顺利竣工并投入运行(如图)。

“原先和平路这段路面仅15米宽,除了两条机动车道外,只有两侧狭窄的非机动车道,车流经过这里,经常造成拥堵,就像被卡的咽喉一样,无法通

畅。”市住建局相关负责人介绍,此次该段道路进行拓宽改造将原先15米宽的路面作为机动车道,而在东西两个方向进行大幅拓宽,机动车道外侧新建2.5米机非分隔带,分隔带外侧为5米非机动车道+5米路侧绿化带+5米人行道。

和平中路一经打通,整条道路气势如虹。作为我市2018年城市交通民生实事项目之一,和平中路的改造并通车,无疑使城市交通更加优化、通畅、安全。除此之外,过去一年间,市委、市政府在市区实施的道路畅通工程,还包括完成或开工建设了华山路、乌江路、湘

江路、岷江路、金沙江路、钟山路、黄山路等8条城市道路,打通了人民东路、建设中路等瓶颈路段,还成功改造了和平路南苑路口大转盘。

(刘嘉怡 郁卫兵)

·美好城市·风景这边独好·

厚植底色 擘画蓝图

——江苏启安建设集团有限公司发展综述

2018年5月19日,北京的天异常湛蓝。在通州区路城镇,启安人用“鲁班”标准建造的国家重大工程——北京城市副中心银色政府大楼顺利通过竣工验收。江苏启安在“启”下的美丽底色,不仅展现了建筑人铁军风采,而且在2017年2月24日得到习近平总书记的检阅与点赞。

改革开放40年,让江苏启安不断发展成为业界骄子。公司在石化、外资、机电安装、医疗净化、光伏建设等领域形成特色,连续9年荣膺江苏建筑业百强企业专业安装类第一名,赓续14年获评全国优秀施工企业,建设了一大批标志性工程,昂首跻身中国建筑百强企业行业。2018年,企业实现的施工总产值高达85.07亿元,上缴国家税金超过22515万元。2000年以来,企业投资于慈善和各类公益事业的总支出,达到860万元。

创新文化载体,丰富启安文化内涵

1985年,沐浴着改革开放的春风,散发着浓浓墨香的江苏启安第一张报纸——《安装通讯》(1993年改版为《启安报》)分发到每一个员工手中,也在建筑业界广泛传阅。一晃,33年过去,这份启安人不可或缺的精神食粮,已成为企业发展壮大的历史见证。

近年来,随着时代的不断发展,公司的文化载体愈加丰富:创作了自己的企

业歌曲《启安之歌》,定期拍摄制作宣传片《点睛启安》,建立自己的企业网站、微信公众号,编辑出版启安画册、追梦年刊,年终召开表彰大会暨新春团拜会,形成了具有启安特色的企业文化序列,涌现出了一批批优秀企业文化建设成果,企业的报纸、网站、公众号更是连年荣获行业大奖。

如今,每逢企业举行股东大会、年中工作会议、年终表彰等重大活动时,优美激越的《启安之歌》首先在会场唱响。这首先由公司董事长殷伟东根据地域特征、行业特点、企业精神亲自创作、谱曲的主题歌,每每奏唱都会令歌者心潮澎湃、令闻者感动不已,自豪感、荣誉感涌入心头,产生震撼和共鸣……

“一张报纸、一家网站、一首《启安之歌》、一支《点睛启安》、一家公众号、一本画册、一本年刊”,被公司领导称为“七个一”的文化载体,正成为新时代企业形象的重要媒介和靓丽名片,持续不断地向大众展示着启安特色文化的熠熠风采!

孕育企业精神,厚植启安文化底蕴

人无精神不立,企无精神不强。40年来,江苏启安始终坚持把企业文化建设融入企业管理、思想政治工作和精神文明建设,春风化雨般地形成了具有时代气息、健康向上、独具特色的企业文

化,涌现了一批有影响、有温度的文化典型、精彩事业。

积六秩之深蕴,携四十年风雨,一代代启安人薪火相传,“张扬个性、和于团队、秉承传统、崇尚创新”的企业精神,已成为启安人心中一份厚重的价值理念;以此为基础形成的企业愿景、核心价值、团队意识、环保理念、经营理念、管理理念、安全理念、质量理念、人才理念及“建筑新世界、助力中国梦”的企业使命更是融入企业发展的血脉。集团制定了一系列文化建设制度,专门设立企业文化部室和报刊编辑部,直属企业党委领导。

荣获“全国五好家庭”称号、为公司石化安装事业开拓奋进的“老启安”徐献高家庭;党的十九大大胜利闭幕之际,不顾个人安危化解重大险情的“启安好人”王松磊;中印洞朗危机时刻,无偿捐建建制百万元新型板式房屋的金舜分公司;树立责任意识、发扬“工匠精神”,奋力确保舟山岱山国家战略石油储备基地和北京城市副中心建设如期竣工,项目受到习近平总书记检阅……一个个优秀人物和先进典型正是企业精神的不断显现。

夯实党建根基,凝聚启安文化力量

党建是企业的“根”和“魂”,党建强则企业强。2016年10月21日,江苏启安在行业内率先成立流动党员驻外党组织