

六个“一百”全覆盖 重拳整治不松懈

全市建筑工地环境面貌“变脸”

启东市住房和城乡建设局 联办
启东市新闻信息中心
2019年 第7期

·工作动态·

住建局党委
表彰“学习标兵”

7月5日,市住建局党委通报表彰本系统上半年“学习强国”平台学习积极分子,一批“学习之星”、“积分达人”、先进党组织及学习管理员受到表彰奖励。

今年以来,局党委根据机关支部和局属各基层党组织的学习覆盖率、活跃率和当日人均积分,每月进行流动红旗评比。对活跃率和覆盖率100%、评选当日人均积分在30分以上且排名全系统前3名的机关支部或局属基层党组织授予流动红旗(如产生同分,取总分排名靠前的支部),给予通报表扬。对活跃度或覆盖率低于80%且评选当日人均积分在30分以下的支部在全系统通报。在此基础上,每季末评选“学习之星”,每半年评选一次“积分达人”和优秀学习管理员。

此次受到通报表彰的学习强国先进党组织为市房屋征收管理办公室党支部;园林处、新城园林公司、排水、燃气联合支部;积分达人为陆锦英、倪振淮、曹海军等15人;学习之星为杨全、黄建平、陈晓军等15人;优秀学习管理员为市房屋征收管理办公室党支部等5个党组织的学习管理员。(顾仁希)

市直机关第六党建共同体
唱响入党誓词

7月8日,市直机关第六党建共同体,由市住建局牵头,组织开展了一场以唱响入党宣誓歌曲为形式的快闪活动。

根据市级机关党工委统一安排,由市住建局、城管局、自然资源局、交通局、生态环境局、代建中心、民政局组成第六党建共同体,旨在充分发挥各自职能优势,实现区域联动,以党建促业务双提升。

自成立党建共同体以来,住建局作为牵头单位,常态化组织开展联席会议,共同谋划党建共同体活动,牵头组织开展党纪法规知识竞赛、专题党课、主题宣讲等各类党建活动,确保共同体活动的丰富度和活跃度,受到成员单位的一致好评。(秦伶俐)

城区物业管理
创文工作推进会召开

7月5日,市住建局组织召开城区物业管理创文工作推进会。市委宣传部分副部长、市文明办主任顾永辉,市住建局局长朱海荣、副局长黄建平、物业科全体工作人员,南北街道分管领导和城区物业服务企业负责人、南北街道社区负责人、开发区部分社区负责人参加会议。

会议对近期城区20个小区巡查发现的九大问题,通过PPT一一进行展示,点名批评个别物业服务企业和所在社区。会议针对PPT中反映的问题进行总结,一是小区物业在创文过程中出现不平衡性,二是思想认识不到位,缺少争先创优意识,三是管理不到位,机制不完善。

会议强调,对城区物业管理工作存在的问题,对服务不到位的,列入物业服务企业黑名单。街道社区、物业服务企业、业主以及主管部门要充分发挥各自作用,切实提高我市物业管理水平。(杨淑梅)

新城园林公司
换植市区草花

随着气温升高,我市各个绿化节点原有的草花生长逐渐衰败,失去了景观美化效果。7月上旬,新城园林公司对责任区域内的养护地段进行草花换植工作。

此次换植的草花品种统一为具有耐高温、耐干旱、花期长等特点的太阳花,花色为红色、黄色和粉色,三色搭配。为确保草花的观赏效果和存活率,新城园林公司及时采取各项措施,平衡养分供给,科学合理保证草花灌溉,为刚换植草花提供充足水源。本次换植草花共涉及11个养护地段,换植面积约2000平米,总计换植草花10万余株。目前,换植工作已全部完成。(黄译萱)

大学生国情考察团
来启进行暑期社会实践

7月13日,南京信息工程大学国情考察分队学生来到市住建局进行社会实践。

市住建局相关负责人对我市城市建设特色,老城区改造、新城区规划建设方向及亮点、老旧小区改造、黑臭河道整治和市政基础设施建设等进行了介绍,阐述了我市城市建设发展方向。

学员们表示,此次国情考察,去往不同的城市,每个城市不同的风貌和历史底蕴带来了课堂上没有的新知识,作为新一代大学生,更要有信心和决心,努力学习,毕业后为社会作出贡献。(顾仁希)

【游园安全小常识】

夏季到来,前往开放式公园游园人数暴涨,各类安全隐患不容忽视。那么,游客在日常游园时应该防范哪些安全隐患呢?

防火。公园内花草树木较多,人流量密集,游园人员不能随意乱扔烟头,违规使用明火等,以名引发火灾,危及人身及公园安全。

防溺水。在河边游玩时,家长不能让孩子离开自己的视线范围,更不能让孩子在河里游玩、戏水。在喷泉旁游玩时,虽然孩子溺水的可能性不大,但存在漏电、水柱冲击受伤、水中细菌感染等危险。

防范攀爬风险。儿童天性活泼好动,园内树木、假山、造型墙等都可以变成他们的游乐场,小孩可能看不懂禁止攀爬的标识,大人一定要及时提醒、制止,随意攀爬会导致意外发生,也会损坏园内公共财产。文明游园,安全你我他!(顾仁希)

7月中旬,市住建局领导再次带队赴市区建筑工地督查“创文”效果,对发现的绿地缤纷广场、绿城玫瑰园、新城悦三个建设项目存在的道路清扫不彻底、垃圾未清除、裸土未覆盖、工人宿舍区脏乱差等不文明行为及现象发出限期整改或停工通知单,两天后,经复查,上述施工单位已全部整改到位。

创建文明城市,建筑工地的文明程度直接关系着城市形象、环境美化、空气质量。对此,市住建局将之作为一块必啃的硬骨头加以攻坚。通过持之以恒的努力,不断完善的制度,加之铁腕整治的手段,目前全市建筑业以创建“文明工地”为抓手的“创文”行动已取得了看得见摸得着的显著成效,除了众多建筑工地主动积极参与创文行动,环境、秩序、

面貌焕然一新,体现于该局今年上半年分别作出的整改、停工、移交城管及罚款,同比就直线下降了75%以上,其中罚款额由45万元大幅降至4.3万元。

如何卓有成效地组织开展建筑工地的文明创建?市住建局可谓“绞尽脑汁”。

设立六个“100%”硬杠杠,将之作为所有建筑项目办理施工许可的前置条件。经过一年多时间的努力,目前市区200多家在建工地基本达到了“施工现场主干道100%硬化、工地周边100%围挡、出入车辆100%冲洗、拆迁工地100%湿法作业、渣土车辆100%密闭运输、物料堆放100%覆盖”的文明施工要求。在此基础上,市建筑工程安全监督站联手数字城管,共同创建“智慧工地”平台,将市区重点建筑工地全部纳入全程

电子监管系统,随时发现不文明行为并及时加以纠正。如此两招,倒逼各建筑工地日常生产中循规蹈矩。

强化监管,第一时间整改存在问题。今年以来,市住建局围绕“六个‘100%’”不断通过专项检查、联合行动、“一对一”监管等措施,有效形成了对所有建筑工地的齐抓共管。与建筑单位签订“建筑工地扬尘污染防治责任书”,安监、质监、房产等科室单位各司其职,实施“对口精准监管”,与全市所有报监在建的381个建筑项目共建微信工作群,将每天巡查中发现的问题制作成PPT发布于微信平台。与新闻媒体合作,常态化曝光相关建筑工地严重违规行为。多管齐下,让种种不文明施工行为再无藏身之地。(朱飞 刘嘉怡)

治理黑臭河道

目前,我市正全面实施并计划在年内完成紫薇河、银河路河、团结路河、南郊家园北侧河、灵秀路河等河道的黑臭水体综合整治任务。旨在通过控源截污、内源治理、生态修复、活水畅流、长治久清等五步计划,在上述河道基本消除黑臭水体,实现水体无异味、水质得提升、沿河沿线绿化美化、人居环境明显改善、公众满意度显著提高的整治效果。图为7月16日,市区紫薇路截污纳管围挡施工现场。

潘杨 刘嘉怡摄



让更多市民乐享“绿色福利”

市区4处小游园2座街头绿雕提前“面世”



入夏以来,市区伊顿公馆、彩臣三村、紫薇三村和富康小区的居民们又拥

有了一个新的休闲娱乐场所。那就是上述四个小区新近建成并对外开放的小游

园。花木依依、楼台亭阁、曲径幽静……置身于全新的游园之内,许多市民由衷赞叹政府及住建部门为民办下的又一桩实事。与此同时,位于市区市民公园内的“我们都是追梦人”和市区人民路、建设路路口的“中国梦”街头绿雕相继建成,也给美丽城市平添绿色景致。

近年来,市委、市政府高度重视城市绿化建设,在城市更新中持续植绿增绿,除了新建大型公园绿地,更注重挖掘城市“边角料”区域的见缝插绿,包括建设住宅旁小游园、街头立体绿化等,不仅扩大了绿化面积,还能让广大市民在家门口就能享受到更高质量的“绿色福利”。

“‘我们都是追梦人’、‘中国梦’两座绿雕,以立体绿化来拓展城市绿色空间,使城市绿化更显特色,成为独具一格的城市生态空间。”市住建局相关负责人就此介绍,伊顿公馆南侧小游园建有园路、广场、廊架、休息座等,满足居民休闲、娱乐健身等需要,栽种银杏、紫

薇、桂花等各类树种,尽管占地面积不大,但通过游客步道、休憩平台等景观措施,为附近居民提供了一个休闲娱乐的好去处。而彩臣三村、紫薇三村、富康小区三个小游园则在美化、绿化园内绿色生态环境的同时,或通过建设设施完善的健身器材,或立体种植名贵苗木、或辅以廊架、汀步、座椅等休闲设施,既方便小区居民健身游玩,又美化小区生态环境,让小小游园绿意盎然、充满生机。

记者了解到,作为今年市政府城市建设中的一项重点民生实事工程,市住建局受领小游园和街头绿雕建设任务后,以只争朝夕的姿态投入于此,历经设计、招投标、基建、绿化、竣工、验收等环节后,目前城区新建、扩建和改造的上述4处小游园和两座街头绿雕已提前全部完成并对外开放。【大图为改造后的彩臣三村小游园,小图为市民公园我们都是追梦人绿雕】

(刘嘉怡 蔡丹丹)

顾春晖:理想在排水事业中闪光



7月16日一大早,市住建局城市排水管理处负责人顾春晖便赶到了市区内

胜路查看污水管网疏通情况。“城区道路雨污水管网是否畅通、排水能力是否充足,直接影响着雨季城区的应对能力。”顾春晖介绍说,今年以来,累计疏通排水管100余公里,清掏窖井5000多只,确保城市遇到暴雨洪涝时畅通排水。

顾春晖今年42岁,2000年进入市住建局城市排水管理处工作。多年来,他一直奋战在防汛排水工作第一线,以严谨工作作风和无私奉献精神,确保城市年年安全度汛。在日常基础检修工作中,顾春晖从不走过场,一旦发现问题绝不放过,立即召集相关科室组织维护检修,确保排水设施以最佳状态进入主汛期。“一座泵站出了问题,一个闸门启闭不灵活,影响的就是

一方百姓的正常出行。”这是顾春晖经常说的话。

雨情就是命令,排水就是战场。每到下雨天,别人都往屋里躲,顾春晖和同事们却急着往外跑,穿梭在城市的街巷,第一时间赶到所辖的泵站抢排积水。2018年7月下旬,我市普降大暴雨,汛情让城市排水能力再次迎来一场“大考”。接到气象局天气预报信息后,顾春晖和同事们立即进入作战状态,对防汛应急抢险工作进行安排部署,成立防汛分队,明确了防汛工作的具体负责人、联系人及应急处置流程,建立了24小时应急响应机制,对各个路段积水点动态管理,及时调动人员装备,严格按预案要求进行抢险。“那次大暴雨,我市预防30厘米水位,我们启动了7个泵站进行内河水的强排,出动了8个抽水泵到积水地段进行抽水。”顾春晖回忆说,那天是排水人最忙碌的时候,他们的每根神经都

绷得紧紧的。

城市排水管理处除了负责城区防洪排涝和保证城区河道的清洁畅通外,还需负责我市城市排水设施规划、建设和管理工作以及对新建、改建、扩建项目的排水方案审批、图纸会审及竣工验收,黑臭河道整治等。作为城市排水管理处负责人,顾春晖全身心投入其中,以较真、严谨的工作作风,带领他的团队高标准工作为市民提供服务,为全市经济社会发展作出更大的贡献。“要把心思和精力都用在实干上,不驰于空想,不骛于虚声。”抱着“干事才是硬道理”的工作态度,顾春晖在工作中留下了一个又一个坚实的脚印。(刘嘉怡)

