

# 徐汇以“最强投资”为“十三五”收官

## 今年安排165亿元61项重大工程



“国际邻里中心”效果图，整体竣工2024年

市重大工程宛平剧计划年内基本建成，上海越剧院演艺中心6月开始桩基施工，徐家汇体育公园“两馆一建”年内结构封顶；区重大工程徐汇区牙病防治所二期启动竣工验收，徐汇中城中学、南部小学确保8月交付使用，“乐龄汇”南部养老中心6月开工，龙华广场10月启动建设……

4月8日，徐汇区召开推进会为重大工

程全面建设“发令鸣哨”——今年，徐汇区全区固定资产投资将在去年高基数上实现10%的增长，预计完成投资165亿元左右，投入市、区两级重大工程共计61项，计划开工建筑面积182万平方米，竣工建筑面积145万平方米，以十年以来的“最强投资”为“十三五”收官。

坚持疫情防控和经济社会发展两手抓、两手硬，徐汇区2020年重大工程项目建设“目标不变、任务不减”，将聚焦城市功能完善，注重项目管理效率及工程建设品质，把重大工程打造成为优质工程、满意工程。

### 年内33个单项工程开工，29个竣工

在徐汇滨江，2020年湘芒果、大众滨江即将竣工，国际人工智能中心西塔楼将交付使用，腾讯、阿里巴巴、网易、华为鲲鹏、小米等互联网龙头企业和商汤科技、联影医疗等“独角兽”企业将在这儿放飞AI（人工智能）梦想。龙华塔修缮，龙华广场、龙华会街区启动改造，将延续千年龙华城市记忆。建设收尾阶段的宛平剧计划将与周边上海京剧院、上海沪剧院、上海越剧院等多家戏曲文艺院团聚集交汇，形成传统文化片区。

在徐家汇，未来浦西第一高楼——徐家汇中心拔节生长，徐家汇体育公园顺利

打造市级公共体育空间，一个相互支撑、融合发展、综合集聚的中央活动区将提升区域发展能级。

中南部地区，上海交通大学附属第六人民医院骨科临床诊疗中心、南部医疗中心年内将结构封顶，对标世界级乐龄汇养老项目启动建设，从老百姓最关心的教育、医疗等公共服务入手，让优质资源南北分布更均衡。

数据显示：2019年，徐汇区实现全社会固定资产投资238.9亿元，同比增长39.7%，是十年来增速最高的一次。其中，重大工程项目实际完成投资148亿元。今年要在去年高基数的基础上实现10%的增长，“这其中推动重大项目建设至关重要”。

今年，开工竣工项目将更多。年内计划33个单项工程开工，29个单项工程竣工，9个单项工程基本建成。

### 平战结合，以“一网统管”做精重大项目

能快则快，跑出开工建设“加速度”；能减则减，按下促进投资“快进键”。当下，徐汇区以推动重大工程建设为契机，进一步刀刃向内、自我加压，不断提高项目审批效率，发挥有效投资的重要作用。

比如，协调各部门做好促开工相关工作，力争原定下半年开工的项目能在上半

年开工，力争储备项目提前到今年开工。

同时，推进行政审批改革，进一步优化流程、精简时间，推动审批环节流程再造，探索容缺受理、告知承诺等审批创新，力争项目早开工、早建设、早投产、早见效。

此外，扩大投资“催化剂”作用，狠抓预备项目转正，提高储备项目质量和数量，重点推进西岸图书馆、樱花大道六期等项目前期手续办理。

目前，徐汇区已成立区属城市更新投资发展（集团）有限公司，以重大工程推进为着力点，依托区规划委员会—社区规划师—区规划设计院三级体系，引入专业力量，做精规划设计；积极应用新材料、新设备、新工艺、新技术，以更科学的施工方法提升工程建设质量水平；探索运用大数据、CIM城市信息模型，强化全生命周期管理，精细做好运维管理；加强现场控制、日常巡查和全程监管，坚决防范安全事故发生。

据介绍，结合城市运行“一网统管”先行区建设，依托区域云平台，徐汇区开发了“汇治理”疫情防控系统，嵌入工地管理等功能板块，坚持平战结合，加强“大建管”领域的数据汇集分析和应用场景开发，充分运用智能感知技术，对深基坑、危大工程、特种设备、施工安全、进场人员、应急措施、扬尘噪音等实施全方位智能监管。

## 到2035年上海规划布局3座长江干线过江通道

国家发展改革委9日公布《长江干线过江通道布局规划（2020—2035年）》，明确提出，到2035年，规划布局长江干线过江通道276座，其中上海市3座。2025年前，重点推动实施79座过江通道。上海涉及沪崇线过江通道、长江隧桥过江通道（轨道崇明线或公路）。

到2035年，规划布局长江干线过江通道276座，其中四川省45座、重庆市75座、湖北省69座、安徽省32座、江苏省41座、上海市3座、滇川界1座、鄂湘界2座、鄂赣界6座、赣皖界2座。

## 21家跨国公司地区总部和10家研发中心获颁证书

上海继续成为中国乃至全球最富吸引力的外商投资热土之一。9日，上海市政府新认定的21家跨国公司地区总部和10家研发中心获颁证书。

此次获颁证书的跨国企业多数来自于上海重点发展的产业领域。其中，生物医药领域企业7家，数字信息及人工智能领域、智能制造领域企业各4家，集成电路领域、新材料技术领域企业各3家。同时，行业领军企业多，31家企业中，2家来源于世界500强企业，3家大中华、亚太及以上区域总部落户。

上海市委、市政府历来高度重视外资企业发展。今年相继推出了营商环境改革3.0版方案、加强投资促进32条、进一步利用外资24条等举措。疫情发生以来，上海市、区两级领导集中走访在沪跨国公司地区总部和重点外资企业，市政府先后召开9场政企合作圆桌会议，切实帮助外资企业解决实际困难，坚定外资企业投资上海、扎根上海的决心和信心。目前，落户上海的跨国公司地区总部和研发中心累计达730家和466家；今年一季度上海实际到账46.69亿美元，同比增长4.5%，实现了逆势飘红。

## 龙东大道高架年内通车 内环至郊环仅需10分钟

空中俯瞰，连接内环、中环、外环和郊环的龙东大道高架路雏形初现，全面建成后，行车速度可达每小时80公里，大大缩短市中心前往浦东国际机场的时间。

工作人员介绍，工程从浦东的内环线一直到郊环线，现在从内环一直到中环、外环、郊环需要半个多小时，打通之后只需要10分钟左右。

龙东大道是上海市快速路网系统中重要的东西向通道，依次串联内环、中环、外环、郊环，远期将延伸至浦东机场综合枢纽。项目建成后能有效完善并提升上海市城市快速路网功能，是对浦东新区以及市域快速路网系统的重要完善，也是建设张江科学城、唐镇、合庆地区以及祝桥国际航空城发展的重要保障。

工程西起罗山路立交，东至G1503，全长13.85公里。道路红线宽度60m，两侧15m规划隔离带。采用主线高架快速路（双向6车道）+地面城市主干路（双向6快2慢）断面形式。全线共设置8对出入口，9个地面桥。重要节点有中环立交接线、外环立交改建以及浦东运河桥改造。

# 苏州河虹口段沿线夜景照明提升

## 老建筑“闪亮登场”用光讲述历史



苏州河虹口段沿岸夜景灯光照明提升后景观。

家住场中路的摄影爱好者徐鹏飞，最近几天傍晚时分，总是早早地来到苏州河虹口

段沿线，等候着拍摄沿线的灯光美景。他高兴地告诉记者，这里的灯光夜景经过改造提

升后太美了，仿佛在用光述说着它的历史。记者从虹口区了解到，经过一段时间的设计提升，苏州河虹口段沿线夜景照明提升工程已经完成并“闪亮登场”。

虹口区苏州河沿岸地区历史建筑较多，历史上，这里曾经是中外交流的重镇，黄浦路一度成为上海的“东交民巷”。在这里，礼查饭店、百老汇大厦、邮政大楼、河滨大楼等，都承载了许多难忘的历史，具有深厚的历史文化底蕴。为了更好地呈现北外滩地区苏州河沿岸的历史文化底蕴，实现城区有效更新，虹口区通过保护性的夜景照明提升工程，使这些老建筑用光述说历史。

承担此次提升工程项目设计的华建集团建筑装饰环境设计研究院对苏州河沿岸虹口段的每一幢历史建筑进行了仔细的研究，在不对建筑施加任何影响的基础上，灯光设计以表现建筑柱式、檐口等构件为主，突出建筑细节与特点，从而传承经典，展现时代风貌。

### 社会主义核心价值观

富强 民主 文明 和谐  
自由 平等 公正 法治  
爱国 敬业 诚信 友善

# 排队礼让 彰显文明

有序排队不争抢，争做文明有礼人

文明健康 有你有我

