



> 阅读途径

- 1.扫描二维码
扫描右侧二维码，直接进入启东日报手机页面。
- 2.微信公众号
关注订阅号“启东日报”，进入启东日报微信公众号页面，点击右上角菜单“今日读报”。
- 3.手机客户端(即将上线)
在安卓市场查找“移动启东”，或在苹果市场查找“移动启东HD”，下载安装，进入APP页面，点击左侧菜单“全媒体”，进入“启东日报数字报”。



台上式PK台下式

选择最适合你的卫浴盆

在浴室林林总总的洁具当中，台盆是使用效率最高且最能凸显卫浴间装修风格的产品，台盆按形状与安装形式分，可分为台上盆、台下盆、立柱盆几种，根据安装款式不同，他们的适用性也因人而异。

■台下盆:容易清理 安装较困难 容易脱落 造型简单
适用空间:中小户型单位 现代简约装修

适用人群:没有很多时间清洁浴室的人 善于动手DIY 拆装 钟情简单生活
盆体全部陷入台面之下的就是台下盆，整体外观整洁，清洁打理也算容易简单，同时台面可以摆放许多物品，所以台下盆在过去是很受欢迎的。但它最大缺点是，安装困难以及时间久了容易脱落。安装台下盆时，必须台面按台盆尺寸开孔，然后制作盆体托架，想要以后拆装的话可能较为不便，且台盆一旦与台面拼接不合，就会产生漏水等隐患。

■台上盆:安装简单 造型丰富 风格

多样 易有卫生死角

适用空间:风格突出的家居 大中户型 台面宽度大于70厘米

适用人群:个性突出 喜欢设计感强的物品 倾向简单的安装方式

随着卫浴装修风格的多样化，台上盆开始逐渐受到大家青睐，产品分为独立式台上盆和嵌入式台上盆两种。与台下盆相比，台上盆的安装简单得多，只需按照设计将台面开孔，然后将盆体对准孔位放置，最后以玻璃胶封边就可以了，且杜绝了台盆漏水的风险(但密封胶可能会渗水开胶)。最大的特色是，造型丰富多样，消费者可以根据自己喜好挑选，用台上盆来彰显屋主与众不同的风格就显得再合适不过了。

■立柱盆:独立结构 占地少 容易清洁
适用空间:台面长度小于70厘米 小面积浴室 小户型



适用人群:收纳需求小

假如卫浴间面积较小，那不妨考虑下立柱盆。立柱盆由台盆与立柱组成，安装简单，在台盆下面增设一根立柱，柱盆便形成了。立柱可以起到支撑、固定台盆



以及隐藏排水组件的作用，因而具有一定美观性，而且其占用空间很少，所以非常适合小户型单位使用。其结构紧凑，容易清洁，但缺乏必要的储物空间，会让卫浴间看上去显得有点杂乱。

家居提醒

冬季小心家电“上火”

随着人们生活水平的提高，几乎每家都拥有着各式各样的电器产品。然而，这些电器产品，在带给人们方便和享受的同时，也会因短路、爆炸等原因引发火灾，从而威胁人们的生命、财产安全。冬季来临，又到了电器使用的高峰期，做好家电防火，显得尤为重要。

空调篇 放置时远离易燃的窗帘

1.业内人士称，窗帘是窗式空调火灾蔓延的主要媒介，因此空调放置应避免窗帘，或者使用阻燃型织物的窗帘；

2.空调应该经常保持清洁，空气过滤器也应定期清洗，在空调运行中，若闻到有异味或者冒烟，应立即关掉，非专业人员不要轻易打开，最好请专业人员定时清洗空调；

3.空调不使用时，最好拔掉电源，以免因线路过热起火，且不要让电源线接触到水等导电介质，以防触电；

4.安装空调的支架应采用非燃烧材料制作，安装时，应内高外低，略微倾斜，使水分排到室外，以避免空调器部件受潮损坏。

冰箱篇 保持电冰箱周围空气流通

1.电冰箱应尽量放置在通风的地方，周围不要放易燃、可燃物品，且冰箱安装冷凝器的一面离墙的距离须在10厘米以上，并保证箱体周围空气流畅；

2.要确保接地线安全接地，如果有可能，要尽量装一个保护器，防止使用多种大功率电器而引发火灾意外；

3.断电后，至少要过5分钟再启动，冰箱的电源线也不能与压缩机、冷凝器接触。

微波炉篇 不能用封闭的容器盛满食物

1.微波炉内没有食物时，不要启动，使用时万一食物起火，不可打开炉门，应该立即将定时器回调到零，或者拔掉电源插头；

2.加热时，不能用封闭的容器盛满食物，因为微波炉内压力过高，容易引起爆炸，加热塑料袋密封食品时，要剪去一角作为出气孔；

3.使用后，应及时将里面及外壳擦拭干净，不能冲洗，也不能用香蕉水、汽油以及硬质的布或毛刷擦洗。若腔内有异味，可在断开电源后，用柠檬或食醋加水在炉内加热煮沸清除。

跨年买套房 全家喜洋洋

跨年的喜悦刚刚过去，不少市民都选择在刚刚结束的元旦假期里看房、购房，这其中有一个楼盘在市区众多楼盘中异军突起，深受市民购房者的青睐和好评，并取得丰硕的销售成绩，成为启东楼市一颗耀眼的明星，这就是汇金原香。

据悉，汇金原香仅仅假期3天内，就成交数十套房源。

汇金原香主要卖点：
首先，汇金原香在岁末祭出感恩钜惠这张王牌，一期房源通通一口价，6800元/平一口价，不分楼层、不限户型任意选，先到先得，购房再送10克金条，二期载誉加推，楼王压轴登场，1万抵5万，VIP会员限量办理中。

其次，汇金原香目前基本为现房实景，可以说即买即住。其拥有的复式户型，赠送面积最高达43平，这在全启东范围内也是罕见的，非常稀缺，对于置业者来说非常实惠，性价比相当高。另外，二期加推的7号楼为纯花园电梯洋房，大平层，户型通透，景观视野极佳，并且仅有24席，同样是难得的臻藏。这些都是吸引置业者的另一个重要因素。

最后，汇金原香是启东家喻户晓的全景托斯卡纳风情社区，拥有完美的景观和超大绿化规模，知名开发商和建筑单位使汇金原香的社区品质与硬件设施有了绝对保证。这也是汇金原香备受赞誉和好评的原因。

说了这么多，还是百闻不如一见，希望想要在岁末购置房屋的广大市民朋友有时间去汇金原香项目现场走一走，看一看，也许您也会爱上这个美丽的托斯卡纳社区，目前优惠活动仍在进行中，大家抓紧时间咯！咨询电话：83825666 83821866

冬季装修关注室内空气质量

冬季，人们开始更多地选择在门窗紧闭的室内活动。然而时间一长，不少人会发现自己体质变得虚弱并感染各种疾病。实际上，不少问题的根源在于密闭环境中含有的甲醛、苯系物、TVOC等污染物造成的。室内环境专家提醒道，人在冬季对有害气体嗅觉反应迟钝，对污染物常常不注意，因此装修时切莫大意，更要关注室内空气质量。

通常情况下，冬季装修后人们常觉得室内并没有太大的装修味，会急于入住，其实这是低温造成的假象。冬季装修的房间，一般在冬季采暖期间或夏季出现明显的空气质量反弹，甚至造成室内空气污染，危害人体健康。在这期间，可以适当开窗通风，时间最好选在早晚，因为中午空气湿度相对较小，比较干燥，容易造成木材、墙漆等开裂。

每天通风不少于半小时
怎样解决冬季室内空气污染的危害？

最简单的方法就是每天通风换气，即使在最寒冷的冬季也需要定时通风。在空气不流通的室内，空气中的病毒细菌沫沫有的飘浮长达30余小时。如果常开门窗换气，则污浊空气可飘走，而且室内也得到充足的光线，多种病毒、病菌也难以滋生

与繁殖。
对于家庭来说，一天之内开窗时间和次数，可根据住房大小、人口多少、起居习惯、室内污染程度以及天气情况进行安排。以100立方米的房间为例，在无风、室内外温差为20℃的情况下，大约十几分钟就可达到空气交换一遍。若室内外温差小，交换时间要相应延长。冬季天冷，但每天开窗换气也不应少于两次，每次不少于15分钟，最多30分钟。另外，也可选择适合的室内空气净化器，经常进行室内空气净化和消毒。

不要降低室内高空

要想得到一个良好的室内空气质量，装修时不要人为降低室内空气流通速度是很重要的。许多时候，设计师为了增强美观性和私密性，会增加造型等设计。往往这些造型就是降低空气流通的祸首。

首先不能降低室内的空气。研究证明，室内2.8米的净高有利于室内空气的流动散发，室内净

高低于2.55米时，二氧化碳浓度较高，对室内空气质量有明显影响。另外，保障空气的顺利流通也很重要，如果户型设计通透，能让空气在无遮挡的情况下，迅速进行室内外交换，相信对室内空气质量会有很大的帮助。

人在冬季时嗅觉器官相应迟钝，室内有害气体如二氧化碳、一氧化碳等和放射性物质，感觉不到。装修后如果急于入住，最好在检测合格后再入住，特别是家里有老人、儿童和体弱者更需注意。如果检测不合格，可以根据检测中存在的污染物进行治理或选用空气净化等措施，同时也可以养一些能吸收有害物质的植物，如芦荟、月季等。



美式风格家居案例展示及评析

【案例简介】

设计师:陈效、袁晓
设计风格:美式风格
设计公司:南通成设计有限公司
房屋类型:住宅空间
空间坪数:105平方米
项目地址:汇金原香
主要建材:艺术壁纸、乳胶漆、艺术磨砂玻璃、大理石、饰面板、皮革、仿古砖等

【案例欣赏】

这是一方自由的天地，一走进去就立即被家的温馨所包围。你可以说它是田园式的，方格布帘里好像藏着调皮的春风，生机勃勃的绿植和鲜花让你大口呼吸清新的空气。坐上质朴粗犷的吧椅，倚着简洁明快的镶有马赛克的吧台，一股浪漫和悠闲直达心底。你又可以把它说成是欧式的，深棕色的家具配上宽大的真皮沙发，宫廷式的寝具、古铜色的灯饰和白色的筒状橱柜，在奢华和豪气中透出一股时尚和高雅。亚光柔和的仿古地砖，让家增添了舒适的古典气息。文化石砖的背景墙面给空间赋予更丰富的内涵，而白色的圆拱门又增添了些许地中海的味道。造型独特的照片墙，让家充盈温情和生活情趣。还是那张小贮物凳最可爱，星条旗的图案悄悄告诉你：“我是美式风格。”

【案例评析】

美式风格是殖民地风格中最著名的代表风格。美国是个移民国家，把各民族、各地区的装饰装修和家具风格都带到了美国，使得美式风格以宽大、舒适、杂糅各种风格而著称。因此，在设计美式风格家居空间时，一定要牢牢把握住一个特点，那就是要遵循其自在、随意的不羁生活方式，没有造作的修饰与约束，在不经意间成就一种休闲式的浪

漫。这份随意吸收了田园风格中崇尚自然和阳光的绿色生活理念，但又不失欧罗巴的奢侈与贵气。简而言之，美式风格就是贵气加大气而又不失自在与随意的风格。

具体来说，美式风格要突出其历史感，在软装摆件上要多使用具有仿古特色的灯饰、吊扇和工艺品，如被翻卷边的旧书籍、颜色发黄的航海地图、乡村风景的油画、一支鹅毛笔等等，都以为美式风格加分。在美式家具中也常有一些象征爱国主义的图案，本案中的小贮物凳就是一个很好的装饰小品。美欧在家居文化上具有很大的融通性，我们应从古典的实木和皮质家具、凹凸型或百页型的橱柜上，努力体现欧罗巴风情，但美式家具以单一色为主，不应引入纯欧式的金色或其他色彩的装饰条。同时也要引进多种仿古墙地砖和石材和仿旧工艺。美国精神中洋溢着自由、平等的观念。所以在家居氛围的营造上，不宜过分庄重和贵族化，应消除居住者在心灵上的疏离感。为此，应大胆引进田园乡村风格的元素。故本案例中采用了方格形的布艺饰品、较多的绿植、大束的鲜花和充满生机的装饰画。为求舒适，在卧室不设顶灯，多用非炫目灯光，尽量达到只见光不见灯的效果。美式卫浴的设计注重功能，安全方便。由于美式生活方式喜欢泡浴，宽大的浴缸是必须的享用品。

好，本次的《成效谈设计》就到这儿。下次我们将对中式风格家居案例进行展示和评析。

(成效设计,微信号:cxsj-design)

成效谈设计
400 828 9880

