移动启东
移动启东客户端
启东日报官方微信

启东日報

2016年4月21日　星期四　农历丙申年三月十五　今日8版　第3121期　投稿邮箱:qidongnews@163.com

起航"十三五"　共筑"小康梦"

我市对闲置土地利用实施"一宗一策"

两年盘活3900多亩

本报讯　记者从市国土局获悉，近两年，我市高度重视闲置土地清理处置工作，共盘活闲置土地3900多亩，通过城乡建设用地增减挂钩复垦土地6619亩。

通过深入分析闲置原因，我市对全市土地"一宗一策"，分类盘活。对闲置土地通过收取土地闲置费、发放限期开发通知书、无偿收回、协议收购等方式进行处置。对用而不足土地，采取限期开工、协商转让、重新收回等方式予以盘活利用。对征而未供土地，征地补偿尚未到位、前期拆迁工作未完成且未落实项目的征而未供土地，采取加快地块拆迁、实施招商落实项目等方式盘活利用。对已完成征地拆迁等前期工作且已落实项目的征而未供土地，采取限期办理供地手续方式完善用地手续。

位于海工船舶工业园的南通太平洋重工是一家从事船舶制造的重点企业。由于企业自身原因在建设过程中资金链断裂，项目建设停顿造成土地闲置。为此，国土部门在了解情况后与企业一起想办法，通过努力，由中集安瑞科控股有限公司收购其63.31%股份，盘活土地757亩。

除通过股权转让盘活外，对因种种原因造成厂房闲置的，我市还通过政府回购、"腾笼换鸟"等多种方式，实现土地盘活利用，企业重组转型。仅滨海工业园近几年来通过政府回收重新出让企业64家，盘活土地2132亩。

两年来，全市共盘活闲置土地3900多亩。2014年全市供应土地10575亩，其中存量土地6190亩，存量土地供应率达到58.53%。盘活的存量土地二次利用都用于发展国家产业政策鼓励的新兴产业和高科技项目，有力地推进了产业结构调整和转型升级。

我市还把开展城乡建设用地增减挂钩工作作为盘活存量建设用地、缓解用地矛盾和推进新农村建设的重要途径，全面发动，全力推进。各镇乡、园区成立了挂钩复垦工作领导组，制定工作方案，有序开展调查摸底，拆除了一批农村老旧房屋、废弃村小学，并关闭了一批砖瓦窑企业。三年来，全市通过城乡建设用地增减挂钩复垦土地6619亩。　（戴丽丽　陆伟）

4月19日，江苏林洋光伏科技有限公司的员工在电池片自动串焊机前检测产品正面外观。

林洋光伏生产的电池组件主要提供给江苏林洋新能源科技有限公司，该公司在江苏、安徽、山东、辽宁、云南、内蒙古等地均建有战略性投资光伏电站。

袁竞摄

市政协召开专题协商燃气安全会议

注重源头防范　确保安全供应

本报讯　4月20日下午，市政协在市行政中心召开专题协商燃气安全会议。市政协副主席龚建涛、秘书长许瑞华出席会议，副市长汤葱葱应邀参加会议。

我市燃气行业经过30多年的发展，基本形成了城区管道天然气，各镇、园区瓶装液化气、管道气并存的能源供应格局。目前，管道天然气用户有9万多户，年销售量约为2500万立方，瓶装气用户约20万户，年销售总量为2万吨。近年来，我市不断加强燃气市场管理，强化安全生产督查，推动城市管道燃气项目建设，促进了全市燃气行业的持续健康发展。

在协商会上，市住建局负责人、启东华润燃气负责人对燃气安全工作情况作了汇报。市国土局、城管局、安监局、环保局等部门相关负责人，部分市政协委员围绕燃气建设、供给等进行了探讨，提出了建议意见。

龚建涛指出，燃气安全事关民生，希望华润等企业切实担负起保障经济发展和安全用气的主体责任，确保稳定供应、整治到位、宣传到位；相关部门要科学规划、源头防范，齐抓共管、联合联动，注重实效、培训指导，确保燃气安全。

与会人员还实地视察了启东华润管道天然气公司和启东机关液化气有限责任公司。　（陈丽娣）

启东设施蔬菜产业分店连续四年获省科技超市优秀

发挥引领作用　开展科技服务

本报讯　为扎实推进江苏农村科技服务超市体系建设，日前，江苏省科技厅组织专家对第一至第五批建设的科技超市进行了2015年度考评。我市有1家科技超市分店被评为优秀（南通市共有2家），其余的1家分店、5家便利店全部为合格。

据了解，此次考评工作中，全省有50家科技超市被评为优秀，206家被评为合格，13家被要求限期整改，15家不合格并予以撤销。由南通恒昌隆食品有限公司承建的启东设施蔬菜产业分店连续四年获得优秀，启东海洋水产产业分店、吕四港经济开发区海洋水产产业便利店、东海镇海洋水产产业便利店、吕四港镇海洋水产产业便利店、汇龙镇设施蔬菜产业便利店、王鲍镇设施蔬菜产业便利店被评为合格。

近年来，我市充分发挥省科技超市的示范引领作用，开展科技服务，带动农民增收致富。建立了鲜食蚕豆新品种良种繁育基地、设施蔬菜产业化示范基地和夏大豆产业化示范基地等。去年，设施蔬菜分店进行专题技术讲座4次、科普技术培训5次、基地一线技术咨询81人次，直接技术服务4000人次，分发技术资料10000多份，发布科技服务信息20000多条。　（戴丽丽　施永新）

"家乡是我心中的港湾"

——记南通二建三公司副总经理倪庆贤

本报记者　龚丽丽

海复镇桃洪村有一条狭窄的泥路。要是碰上下雨天，必定是一身泥，这条路着实让大家吃了不少苦头。"不能再这样下去，一定要修好这条路。"时任南通二建九公司副总的倪庆贤看到村里的落后面貌，再也坐不住了，自掏腰包进行村级公路建设。2010年，宽阔敞亮的"庆贤路"代替了原本高低不平的泥路。如今，桃洪村的村民提起倪庆贤无不点头称赞，夸他是致富不忘家乡的好党员。

"工程进展怎样？大家要一起努力，争取早日完工。""老陆，戴上安全帽，工作再紧张，安全是最重要的。"……4月19日一大早，南通二建三公司副总经理倪庆贤就忙开了。工地在哪人就在哪，这已成了倪庆贤多年来的工作常态。

45年前，颇具胆识的倪庆贤毅然投身建筑行业。木工、土建施工员、生产经理……不管任何种职位，倪庆贤总是全力以赴做好本职工作。2000年，凭着精湛的技术、负责的态度，倪庆贤担任南通二建九公司副总经理一职，带领团队打造了一个又一个精品工程。2012年底，退休后的他被南通二建三公司返聘，具体负责浙江丽水市缙云和泰城项目的建设施工。"工作几十年，担纲的项目数不胜数。北京公安大学住宅楼工程、天津开发区伴景湾工程、河北唐山市天波国际酒店工程……这些标志性工程都是我们负责施工建设的。"倪庆贤自豪地说。

从事建筑行业，倪庆贤深知质量与安全的重要性。施工中，倪庆贤时刻关注安全，要求员工将安全记心间。在抓好安全生产的同时，他始终将质量放在第一位。"建筑行业竞争激烈，永远需要一股敢拼、敢闯、开拓奋进的精神。"这是倪庆贤从事建筑行业的切身感悟。

身在异地，倪庆贤却始终心系家乡发展。2015年，得知村里要实施道路亮化工程，倪庆贤又慷慨地拿出10万元，解决了村里资金紧缺的难题。"在外奔波多年，家乡才是内心深处的港湾。家乡的发展时刻萦绕在我心头，现在我只是做了些力所能及的事。"倪庆贤说。

为人热心的他，村里谁家有困难，总会第一时间去帮助解决。同村的老徐，原本只是个打零工的泥水匠，生活捉襟见肘。倪庆贤得知后，带着他去南通二建干起了专职活，工作一下子稳定了，经济收入也马上提高了。"要不是他，我现在估计还在打零工，哪能有如此稳定的收入。"老徐每次提起倪庆贤，禁不住竖起大拇指。

倪庆贤始终以党员的标准严格要求自己，对于别人的称赞，他总是轻描淡写地一句话带过："这些都是小事儿，也是我应该做的。"

导读

飞鹤公交新增228路客运线路
我市公交基本实现城乡全覆盖
03 社会

国家禁毒办：
招特殊职位公务员将做吸毒检测
08 天下