

监管高效运行 事业稳健发展

我市人防工程监管水平跃上新台阶

启东市住房和城乡建设局 联办
启东市融媒体中心
2020年 第10期

·工作动态·

“数字工地”交出满意答卷

10月10日,住建局组织召开住建系统信息化建设学习培训会。会上传递信息,历经多年努力,全市因全面推行“智慧工地监管云平台”,而成功打造符合启东建筑业发展需求的数字化智慧监管平台,且取得了不俗的监管成果。

3年前,市住建局针对城市建设安全隐患多、现场管理难等问题,成功创建“智慧工地监管云平台”,利用这一全新的管理平台,将安全管理渗透于建设现场的每个细节工序,进而通过采集身份证信息、人脸信息、指纹信息、银行账户、工种技能等,将这些重要安全基础信息上传至国家建筑工人管理服务信息平台,以便国家统计局施工人员信息;又可用于工地管理,避免劳务纠纷,保证工地和工人的安全。实现了对建筑企业、机、法、环等几大要素的有效监管,较好实现了全市建筑施工的安全文明管理、事故隐患的及时排查发现、建筑工程的质量提升,并有效保障了劳务人员的合法权益,维护了启东建筑行业的市场秩序,为擦亮启东铁军金字招牌作出了显著贡献。(顾仁希)

住建民生实事引发媒体关注

10月10日,启东融媒体中心对住建局涉及的2020年民生实事工程进展情况进行跟踪采访报道。

2020年住建局涉及道路提升、老旧小区改造、小游园建设、二次供水等基础民生项目。住建局在民生项目的实施过程中,对方案进行科学的评审,认真听取专家的意见,并对方案进行公示,广泛听取群众以及各方的诉求与建议,项目实施时每周督查施工进度,对各个环节严格把关,努力把民生实事项目做成群众满意的精品工程。

此次采访报道,在面上全面充分宣传的同时,重点解剖南苑新村82号楼及世纪大道华石路东北侧两个小游园惠民项目。南苑新村82号楼小游园属于改建项目,主要针对附近居民锻炼的需求进行了升级改造;华石路科创家园西侧小游园属于新建项目,目前已接近尾声。两个小游园建成后,将进一步提升周边小区的绿化景观效果,让更多居民共享“出门见游园、信步闻花香”的美好生活。(赵亮)

每看一眼,街口可见繁花似锦

金秋十月,我市对公园广场、街头游园、城市主干道等地进行草花换植,用三十万盆草花装点文明启东。盛开的鲜花、幸福的笑脸,衬托城市更加美好。

今年国庆与中秋佳节同日,换植的草花种类更加丰富,形式更加多样。负责换植草花的市新成园林公司选用了一串红、孔雀草、万寿菊、矮牵牛、欧石竹等品种,更好地装点了城区街道路口,提升城市道路景观颜值,为文明城市创建工作加分,为启东秋季增色添彩。

草花换植让城区景观愈发色彩艳丽、层次分明,通过合理的色调搭配,提升我市城区景观效果,也为启东市庆祝新中国成立71周年增添一抹亮色。(惠芹)

每走一步,城市可闻桂花香

秋风凉爽,丹桂飘香,东疆新城满城尽飘桂花香,给人们送来了一场嗅觉盛宴。桂花是中国传统十大名花之一,是集绿化、美化、香化于一体的观赏与实用兼备的优良园林树种,桂花清可绝尘,香能远溢,堪称一绝。因我市在多年的城市化中较多地引种了优质桂花树种,目前市区进入花期的桂花树约有3000棵以上,且主要集中于公园、街道、社区绿地,从而让更多市民近距离享受到了从桂怒放、浓香扑鼻的美好。

米粒般的小小花朵饱满厚实,掩映在高高低低的绿叶中,清丽出尘,婉约淡雅。清甜的香气,从小花顶端微微张开的空隙中钻出来,随风飘散,这是一种幸福的香味,是属于启东秋天的独特味道。我市公园、广场和道路绿化种植了大量的桂花,品种丰富,分布广泛。金秋十月,恰是赏桂的好时机,市民公园、紫薇公园、人民公园、丁仓港滨河公园等都是赏桂好去处。(韦开余)

迷途老人平安归

10月13日,建都物业御苑苑小区工作人员施小磊从88岁的业主邵金玲老手中接过了一面写着“热心助人团圆,真情温暖人间”的锦旗。

原来,邵老太的弟弟邵自祥今年75岁,姐弟俩都是上海人。半年前,邵自祥随姐姐一起来到久隆镇御苑苑小区定居。

10月11日下午2时许,曾经有过精神病史的邵自祥出门散步,不多一会,就不见了人影。邵老太赶紧向物业公司求助,可直至傍晚,仍无音讯。

夜深了,本已下班的物业职工施小磊仍然放心不下,便独自驾车一路向南搜寻。快到市区,就在一无所获的施小磊失望地准备离开时,却突然发现了正在路边瑟瑟发抖的邵自祥老人。施小磊随之将好消息告知小区物业并将他带回还邵老太。于是,两天后,也就有了文首这一幕。(杨淑梅)

新城公司装备高空作业车

月初,新城园林公司新购进一台高空作业车。该车外形车长为6680mm,作业高度可达15.2米,具备快速安装举升装置或载人平台,实现物料举升、起重吊装和载人高空作业等功能。

新城园林公司负责管护市内市民公园、灵秀公园、丁仓港滨河公园和螺湖公园等7座公园,设备维修工作强度高,任务繁重。该车装备运行后,可为该公车实施空中设备检修和安全作业提供有力的支持与保障,并能进一步提高设备维修工作效率,方便公园广场高处设备检修作业及园林工程施工,助力启东城市建设。(惠芹)

合理的提升优化。在此同时,市住建局理顺管理体制、机制,将人防事业建设全面融入于城市建设,从而使人防管理结构更完善,力量更充实,工程建设监管体系更加改善,工作效率持续提升,由此,确保了全市人防事业不断取得新成就,监管水平走在南通各市区县前列。

朱海荣在介绍中将启东人防监管经验归纳为五个方面:一是人防与城市发展步调统一。重点体现于在编制年度城建计划时,结合项目建设,优化全市人防

工程布局,新增了妇幼保健院、人民医院、中医院等地下急救医院等6个地下人防工程,规划了开发区医院的地下人防急救医院;二是联动机制日趋完善。重点体现于积极有效地化解了人防建设过去在建、收、管方面的瓶颈问题。实现了对所有人防建设项目在技术交底、政策宣传、审批流程上的“三到位”,确保建设单位少走弯路,项目建设顺利开工;三是有效堵塞监管漏洞。重点体现于以“事前、事中、事后”全过程监管模式,实现了监管无盲区;四是安全生产有保障。仅今

年,就组织专家论证8次,实地检查50多次,发现并及时处置安全隐患24处;五是全面提升监管水平。重点体现于依托住建系统优势,发挥工程、法律等各类专业人才作用,为人防工程全方位监管注入新的活力。

朱海荣同时表示,通过此次会议,启东全市住建、人防系统全体干部职工定会进一步解放思想、开拓创新、锐意进取、奋发有为,为实现住建人防事业更高更好跨越发展贡献更大力量。(张勃勃 卞海兵)

配套设施加快建设 封闭施工正在冲刺

紫薇路主车道年底通车



新紫薇路效果图一景

力”和繁杂。张勃勃举例,紫薇路地下,原本铺设的供水、排水、污水管道及供电、电信等管线设施,或管道陈旧、或管径太小、或管线老化、或标准低下、或设施缺失,都需要分期分批建设。故为确保每个项目都能按时推进并保证质量,路面施工只能作为最后一个施工环节加以实施。张勃勃形象比喻,准备一

顿丰盛晚餐,大量的时间都花在了备菜与烹饪上了,真正就餐,反而时间不长。

期待紫薇路早日通车,是周边住户和经常过此路上下班居民的一大愿望。10月22日,好消息传来,经道路施工者艰苦努力,目前,紫薇路南半幅工程整体已基本完成,正在逐步开通。市住建局党组书记王忠就此请记者转告广大居

民群众:“按原计划,该路段今年年底前确保主车道通车,明年2月前完成非机动车道与人行道施工。”

东西紫薇路,当初可是城市北郊的一条分界线,它见证了启东城市发展的点点滴滴。期待新的紫薇路建设后,将成为启东城市景观建设又一亮点!(姜斌 顾仁希)

在启部分建筑企业信用分公示

9月底,市住建局发出通知,根据《关于开展建筑业企业信用考核活动的通知》(启住建[2019]62号)、《关于公布2019年启东市建筑业企业信

用考核结果的通知》(启住建[2020]80号)等有关文件精神,公布第三季度申报考评的建筑企业信用分结果公示。

序号	施工单位	资质等级	总分	备注
1	中冶天工集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	77.67	外地企业
2	上海城建市政工程(集团)有限公司	市政特级	65.2	外地企业
3	中如建工集团有限公司	建筑工程施工总承包特级	64.67	外地企业
4	无锡交通建设工程集团有限公司	市政壹级	61.45	外地企业
5	苏州市政园林工程集团有限公司	市政壹级	61.45	外地企业
6	上海振辉机电自控工程有限公司	市政叁级	61.45	外地企业
7	江苏完美建筑发展有限公司	建筑工程施工总承包贰级	61.36	本地企业
8	南通启瀚建筑发展有限公司	建筑工程施工总承包贰级	61.36	本地企业
9	南通华生建筑工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	61.25	外地企业
10	滕王阁建工集团股份有限公司	建筑工程施工总承包壹级	60.53	外地企业
11	启东市中天建筑安装工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
12	江苏智钦建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
13	南通振运建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
14	南通开和建设有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
15	江苏雄阳建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
16	南通仁鼎建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
17	南通权圣建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
18	江苏庆旺建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业

序号	施工单位	资质等级	总分	备注
19	江苏广昱德建设有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
20	南通丰泰园林绿化工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
21	南通晟灵建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
22	南通君创建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
23	南通启洋建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.97	本地企业
24	江苏宏坤建筑安装工程有限公司	建筑工程施工总承包贰级	57.25	外地企业
25	江苏高强建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.23	外地企业
26	江苏华勇建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.23	外地企业
27	江苏启华建设工程有限公司	建筑工程施工总承包叁级	57.23	外地企业
28	南通林洋交通建设工程有限公司	市政贰级	55.2	本地企业
29	启东市市政园林建设有限公司	市政贰级	55.2	本地企业
30	南通聚弘建设工程有限公司	市政贰级	55.2	本地企业
31	南通市通启公路工程有限公司	市政贰级	55.2	本地企业
32	南通弘亮建设工程有限公司	市政叁级	55.2	本地企业
33	南通市东晋公路养护工程有限公司	市政叁级	55.2	本地企业
34	启东市水建工程有限公司	市政叁级	55.2	本地企业

注:因2019年度未有市政特级、贰级、叁级企业参与考核,故在核定新申报市政企业信用分时,现场考核平均统一套用本地、外地市政一级企业的平均分。