

“五湖四海如东人、创新创业万里行”之北京篇

严晓建:不恋“铁饭碗”北上创大业

□ 记者 孟再越 高峰 周婷婷



“年轻人要做好随时迎接挑战的准备,要有独立思考的精神,尽可能地多获取知识,通过努力和奋斗获取自己的成功!如果现在一些公务员想‘下海’,一定要在某一领域有专长,而且这个专长是短时间内别人无法超越的,否则我建议不要轻易‘下海’。”

——中联控股集团董事长严晓建

你有一份收入和稳定性都令人羡慕的工作时,你是否会有自主创业的勇气与决心?也许大多数人的回答都是否定的,但是中联控股集团中联造价咨询有限公司董事长、总经理,中联资产评估集团有限公司副总经理、高级合伙人严晓建却另辟蹊径,毅然决然放弃“铁饭碗”北上闯荡。20多年来,他以敏锐的行业眼光把握一次又一次机遇,凭借才智和毅力,用“低调做人,踏实做事”的人生态度不断挑战自我,带领着团队不断实现创新发展突破。

放弃“铁饭碗”,百折不挠追梦

“我应该算是个喜欢挑战自己的人,一直想靠着自己的能力做点事情,做些自己从没有做过的事。”严晓建这样评价自己。1999年,严晓建在妻子的极力反对声中,辞去了江苏省财政厅公务员的工作。当时,家人、朋友、同事都很不理解,那时,严晓建是省财政厅里唯一一位连续8年获得省财政厅先进个人和优秀共产党员殊荣的员工,可以说前途一片大好。在事业上上升期,居然辞掉了“铁饭碗”,一时间,他成为妻子口中“爱折腾”的反面教材。

“辞职前,不光妻子反对,财政厅领导再三挽留。但想想,公务员已经做过了,就是‘海’没有下过,我想有点新鲜感。”严晓建告诉记者,90年代初,在江苏省财政厅他已经小有名

气的“爬格子万元户”,也就是每年光靠在各报刊登、书籍发表文章,就能赚1万元,因此决定“下海”纯粹是兴趣使然。决定辞职后,他认真分析了中国经济发展的前景、形势,结合自己大学专业和特长,与几名合伙人决定在北京创办一家全国性的会计师事务所——岳华会计师事务所。万事开头难。回想起当年创业初期时的情景,严晓建用了“一穷二白”来形容:“当时公司成员没几个人,公司经理、业务员、司机全是我一个人,跑业务时一天最多开4个会,开车1000多公里。”起步之艰难,让有些人不免心灰意冷。然而此时满怀创业梦想的严晓建却信心十足,在他看来,这些现实的困难都可以克服。为了在最短时间成为一家有实力的会计师事务所,他带领团队四处找项目,开拓资产评估、造价咨询等服务领域。就这样,靠着对梦想的执着追求,事务所的业务类型越发多元化,服务范围也逐步扩大。

为了使事务所发展得更迅速、队伍更壮大,严晓建先后推动、协助岳华合伙团队与中瑞华恒信会计师事务所进行合并,直至发展到现在与国富浩华会计师事务所的合并。合并后的瑞华会计师事务所是一家专业化、规模化、国际化的大型会计师事务所,在内资所中排名第一,在含国际四大会计师事务所的排名中,居第三名,远超四大两名。是我国第一批被授予A+H股企业审计资格、第一批完成特殊普通合伙转制的民族品牌专业服务机构,同时也是美国PCAOB登记机构。在严晓建看来,只有专业的人士做专业的事,才能把专业做大、做强、做精。2007年,他把岳华会计师事务所的评估、造价业务分拆与中联资产评估集团有限公司进行合并,共同发展成目前中国最大的评估公司。评估业务涉及中石化、中石油等央企的上市、重组、国际并购;造价咨询业务涉及国家大剧院、中央电视台新台址等有特色、标志性建筑的项目管理和工程财务结算。

自己合伙创办的会计师事务所也好,与其他事务所合并也好,严晓建一如既往地带领团队努力拼搏。承接的项目评估或者造价咨询都面临着这样或那样的挑战,每一次他都带领几百人的专业团队驻扎在现场,及时有效地跟项目主管部门沟通,不断摸索、讨论、研究,力争在约定时间内完成任务。

善于抓住机遇,演绎跨越发展传奇

在当今竞争激烈的社会,任何一个行业都需要不断开拓市场、维系现有客户关系,并通过创新形式招揽客户。中联造价咨询有限公司、中联资产

评估集团有限公司也不例外。“我们一直都有忧患意识,为了不被市场淘汰,我们不停地研究市场方向、对策,在市场竞争中保持优势、领跑同行。”严晓建告诉记者,公司每年与国务院经济研究室、经济日报社、国资委统计评价局联合举办一次上市公司百强榜评价或资本论坛活动,大量的央企和骨干企业都积极参论坛,这项活动已经坚持举办了10多年,有效地推广、宣传了公司。同时,在各个行业,派出专家定期讲课,协助他们做一些与造价咨询、评估管理有关的业务,展示公司的专业技术水平。

在建筑领域,招投标过程非常复杂,不少投标人对此怨声载道。前不久,国务院和国家发改委发文,要求建筑领域简政放权,尤其在招投标领域要大力推行网上电子招投标制度。严晓建闻之,迅速组织专业团队,成立了北京正量网络科技有限公司,专门研究开发了互联网招投标采集软件,为所有的大中型企业提供自行招投标的软件平台,让参与招投标的企业能够自主招投标。“以往一个招标需要应标单位工作人员先买标书、投递标书、再参加开标,至少需要三趟,费时费力。但在我们的互联网招投标采集软件平台上操作,投标过程就非常方便、简洁。”严晓建介绍说,这款软件最大的特点就是简便、易懂,即使发标单位是外行,也能很快成为内行,只要直接填上需要的关键数据,标书自动生成,直接在网上发标。发标后,应标单位上传标书,在规定时间内同时在网上开标,应标单位不需要到现场,通过电脑就能看到结果,公平、公正、公开。严晓建透露说,这款软件互联网招投标采集软件平台已经研发完成,正在推向市场,而且它对甲方来讲完全免费。中铁建地产、陕西最大的国有企业陕煤集团等10多家大型企业正在使用,口碑非常好。

“我没从事过软件平台研发,但我非常想尝试下我没干过的事。况且互联网招投标采集软件跟我熟悉的项目管理、造价咨询、招标代理等业务有关,实际上也没有跨界。”说起研发正量网的互联网招投标采集软件平台,严晓建直言,他对工程管理全过程、招标流程都了如指掌,再加上公司从事过大量的金融咨询服务,有丰富的财务管理经验,因此顺其自然地研发了互联网招投标采集软件。虽说现在市场上有三家企业研发了招投标软件,但严晓建丝毫不惧怕被比较。“据我了解,其他两家企业是卖软件,我们正量网是唯一一家做平台,值得一提的是,这个平台是终身免费给甲方使用,而且我们负责终身维护。”他透露说,近期之内,将在全国各地建立分支机构,将这个互联网招投

标采集软件平台迅速推向市场。

怀有年轻心态,梦想为家乡做些事

上网一搜严晓建的名字,记者诧异地发现,他除了是中联控股集团中联造价咨询有限公司、中联资产评估集团有限公司、中铁建地产集团有限公司等与金融服务有关的公司负责人以外,还是财政部《中国资产评估准则》起草委员会、财政部重大项目资产评估专家评审组专家、国务院国有资产监督管理委员会资产评估专家评审组专家、中国资产评估协会理事……面对这么多头衔,严晓建谦虚地说:“这些都是我学习和积累的过程。”

作为中国首批会计、资产评估人员,严晓建在财务管理、资产评估、资产重组、税务筹划等方面积累了丰富的理论和实践经验,先后在国家及省级报刊杂志上发表过80多篇数10万字的有关财务会计、资产评估、经济管理、造价审核等方面的论文,与他人合作出版了2部资产评估方面的书籍《资产评估理论与实践》、《资产评估原理与实务》。同时,被东南大学、南京师范大学、南京审计大学等多所大学聘任为客座教授,承担本科生、研究生有关财务管理、资产评估、投资管理、税务等课程的教学任务,教授学生近300人。

如今,严晓建已是评估、会计界泰斗,当记者问及如果有机会会不会回家乡施展拳脚,再一次挑战自己创业时,严晓建坚定地回答:“当然会考虑。”他告诉记者,2009年,儿子高考前2个月回去陪考,趁着这难得的机会,他走遍了如东各个镇区。恰逢当时如东正在大力发展风电,他觉得看中风电资源的发展前景,于是就在如东创办了一个新能源公司。如今还在考虑进军新材料领域。采访中,严晓建再三说,如果家乡的企业有评估、会计服务、投资管理、工程管理等业务需求,他很乐意,也将无条件地提供服务。

“虽说在外干事业,但我感觉没有离开过家乡。因为我的父亲、母亲,还有95岁高龄的奶奶还住在新店,我跟妻子几乎每个月都要回家一趟,看看他们。”谈及家乡未来的发展,严晓建表示很看好,他希望如东要充分利用好现有的资源优势,规划好发展蓝图,提升对外发展形象,吸引更多的外商、如东在外人士来如投资、创业。



本报讯(记者 王晶晶 徐悦箫)开学前夕,我县对3000多名适龄儿童进行了入园体检。从体检结果来看,我县幼儿的体格发育更加全面均衡,但约一成儿童的视力存在问题。

幼儿体检项目包括身高、体重、口腔、听力、视力筛查等。幼儿体检第一天,160名新生就有14名孩子存在视力异常现象,13名幼儿的屈光筛查结果可疑,需要每三个月到妇幼保健所进行复查。记者了解到,县城1300多名儿童在入园体检中,有95名儿童屈光异常,可疑儿童数达到143人。

近几年,全县入园体检儿童初步筛查出有视力问题的儿童大约占到15%。专家介绍,幼儿出现视力异常问题的原因通常有两种,一方面是父母双方视力的遗传因素,另一种是孩子平时用眼不卫生所导致。县妇幼保健所五官保健科科长傅小燕告诉记者,家长从儿童的出生开始就要定期到儿童保健门诊接受体检,平时多带孩子去户外活动,尽量减少用手机、ipad、电视等电子产品。

除了视力问题外,儿童肥胖和龋齿的问题也有所显现。尤其是长期和祖父母生活的儿童,日常饮食中摄入能量过多,而活动量相对较少,出现轻度肥胖的现象较多。而儿童出现龋齿的原因主要是乳牙的清洁卫生工作不到位。傅小燕介绍,家长应在孩子2周岁的时候培养早晚刷牙的习惯,尤其是晚上睡觉之前。

幼儿入园体检在有些方面呈现向好态势,幼儿的体格发育更加均衡,常见的维生素D缺乏性佝偻病、缺碘性贫血等疾病明显减少。低体重、贫血等问题呈现好转,比例有所下降。

我县3000多幼儿入园体检 超过一成幼儿视力异常

白露节气来临 气温依然偏高

本报讯(记者 李亚君)昨天是白露节气,进入白露节气之后,早晚气温会比较凉爽。不过,我县还未入秋,即使进入白露节气,天气也不会马上凉快下来,本周最高气温仍在30℃以上。

县气象台副台长陈祥甫告诉记者,从气象意义上讲,进入秋天意味着平均气温低于22℃。但是,未来几天我县最低气温在22℃左右,最高气温在30℃左右,因此,我县仍处于夏末状态。我县近30年的平均气温显示,我县9月中旬的平均气温是23.1℃,9月下旬的平均气温是21.4℃。从气候意义上讲,我县一般于9月下旬进入秋天。陈祥甫提醒,虽然我县的秋天还没有真正到来,但是气温日变化幅度增大、湿度降低,秋意已现,大家要调整好生活节奏,跟上换季的步伐。

10日起入浙进杭客运、物流恢复正常

本报讯(记者 赵峰佳)近日,记者从如东客运站了解到,从10日开始,我县进入浙江和杭州的客运、货运恢复正常。

G20峰会期间,如东客运站对乘坐长途汽车入浙进杭的旅客实行实名制购票登记制度,做到旅客乘车“人、票、证”合一,同时加强了源头管理,严格落实旅客、行李物品安全检查制度。G20峰会期间,我县大部分快递公司停发了往浙江方向的快递。记者从县城几家快递公司了解到,预计从今天开始,寄往浙江方向的快递陆续恢复。

错将纪念章当纪念币收藏 袁庄老人四千多元花得冤

纪念币作为一种收藏品不仅能增值,还能增长知识,不少人都喜欢收藏。可最近袁庄镇朱庄村村民黄玉民却向记者反映,他买了4套纪念币却上当受骗了。

黄大爷今年63岁,退休前是政府的后勤人员,平时喜欢在家看看报纸。一个月前,黄大爷无意间看到了《扬子晚报》上登出的纪念币广告,就一下子被吸引住了。“我看到报纸上有开业大典、抗战70周年胜利、十大元帅纪念币,说是有一定的纪念价值和收藏价值。”黄玉民说。

随后,黄大爷就打电话订了4套纪念币,一共花了4000多元。拿到手后,黄大爷也有点不放心,就带着纪念币去附近的金店鉴定,没想到,金店的工作人员却告诉他,这是假的。记者仔细查看了黄大爷的纪念币,发现每一套都附有证书,但却写的是纪念章而不是纪念币,标明为镀金,在《抗战大阅兵》这一套中,标注含金量是18.8克。18.8克黄金价值近7000元,用1000元买近7000元的黄金,哪会有这样的好事呢。记者随后电话联系了中国人民银行如东支行的工作人员,了解到纪念币和纪念章完全是两码事。工作人员告诉记者:“因为纪念币是国家的法定货币,所以它的发行数量,都是有严格的审批和控制的。人民银行发布的纪念币,在铸造工艺和质量具有相当高的水准。”

据介绍,纪念币是人民币的一种,也属于法定货币,我国的纪念币全部由人民银行统一发行,数量严格控制,具有收藏价值,目前还没有发售过十大元帅、抗战胜利这些题材的纪念币。而纪念章可以由民间发行,并且发行数量是根据市场需求来定的,收藏价值并不大。所以黄大爷购买的纪念章不一定存在升值的空间。在这里提醒大家,如果想要购买藏品,还是要通过正规渠道,最好先要弄清楚收藏的门道再去砸钱买,否则就很可能吃亏的。

(见习记者 刘晔 驻镇记者 丁甫其)

福亮小学校园升级改造 改造工程结束

本报讯(驻区记者 陈斌)近日,福亮小学投资62万元的校园升级改造改造工程结束,这是如东经济开发区改善教育环境,为学生营造良好学习氛围的一个举措。

今年暑假期间,该区根据各学校实际,制定了校园升级改造措施,投资40万元对新光初中、德耀小学、福亮小学、新光幼儿园、直镇幼儿园的花圃、围墙进行了升级改造;投资8万元,对各校食堂进行改建、扩建工程。此外,对全校的消防器材也进行了更换。

酒驾酿成车祸 消防出警救人

本报讯(记者 黄莉莉 驻镇记者 徐建彬)2日凌晨,位于岔河老334线银河大厦路段发生一起交通事故,岔河消防中队立即出动,迅速赶赴现场救援。

经侦察后发现,该轿车司机由于酒驾,撞上对面正常行驶的货车,轿车司机因与货车相撞后,车头被货车牢牢卡住,左前门无法打开,驾驶员因撞击导致头部受伤,右腿骨折,但腿部并没有卡死,由于空间狭小,驾驶员无法动弹,为保证快速实施救人,消防队员根据现场情况,做好警戒,疏散群众。迅速准备专勤器材,并做好可能因撞击或其它原因导致车辆引发火灾的准备。经过10分钟的努力营救,最终将被困者成功救出,并送与120救治。



江苏中天科技股份有限公司光伏支架扩建项目总投资1.25亿元,其中厂房建筑面积1.2万平方米,采购设备232台(套),项目建成后主要生产可调式支架、地面固定式支架、屋面分布式支架和地面可调式支架,可形成年产6万吨的生产能力,可安排160人就业。

记者 曹建明 驻镇记者 宫向群 摄

广电数字电视续费送礼啦! 2016年8月18日至12月31日,凡客户订购好视乐“惠28”、“炫55”一年或缴纳收视费两年及以上就送“大礼”:金太阳食用油、洗衣粉、洗衣液众多礼品任你选! 欢迎广大客户到各广电营业厅办理或拨打客服热线80868086咨询。