



宿迁经开区党工委 2024年第十六次会议召开

本报讯 近日,宿迁经开区党工委2024年第十六次会议召开,专题传达学习省委十四届七次全会和市委六届九次全会精神。副市长、宿迁经开区党委书记张辉主持会议并讲话。

会议指出,党的二十届三中全会发出了新时代新征程上进一步全面深化改革的动员令。省委十四届七次全会、市委六届九次全会,紧扣推进中国式现代化,对全省、全市进一步全面深化改革作出系统谋划、统筹安排。全区上下要把党的二十届三中全会精神和习近平总书记对江苏工作重要讲话精神结合起来,联系实际、融会贯通,不折不扣落实省委、市委全会精神,坚定不移把深化改革作为高质量发展的“开山斧”和“金钥匙”。要对标

对表省委、市委部署要求,勇当开路者、不做跟随者,以更大力度落实各项改革举措,以重点突破带动整体跃升,争当改革创新的先行军和排头兵。

会议强调,要聚焦主业扛起主责,以深化改革引领产业变革。紧紧围绕构建现代化产业体系,坚持招商为先、项目为王,向“新”而行、提质升级,数智赋能、转型升级,“两业”融合、互促共进,进一步深化改革创新,加快动能转换,大力发展新质生产力,让产业发展动能更加充沛、活力更加迸发。要聚焦优化营商环境,以深化改革推动效能提升。坚持以建设市场化、法治化、国际化营商环境为目标,聚焦企业和群众“急难愁盼”,持续深化“五心”服务,聚力推动项目建设端

提速、企业服务端提效、生产生活补短板,努力办成更多群众和企业可感可及的实事好事。要聚焦激发内生动力,以深化改革助力转型发展。持续深化人事制度改革、绩效考核改革、国有企业改革,推动广大干部、国有企业在服务大局、服务产业、服务城市、服务民生上勇挑大梁多作贡献。要全面加强党的建设,把党的领导贯穿改革始终。全面落实上级改革决策部署,创新推进基层党组织建设,打造善抓改革的干部队伍,为进一步全面深化改革提供坚强政治保证。

会议强调,全区上下要坚持目标不变、任务不减、标准不降,打好打赢三季度攻坚战、四季度收官战,确保高质量完成全年各项目标任务。全力冲刺目标任务。要坚持目

标导向、考核导向、效果导向,拿出决战姿态,采取过硬措施,推动各项重点工作取得新突破。全力推进项目引建。要坚持产业强区不动摇,紧扣招商引资“生命线”,主动“走出去”,大力“请进来”,掀起招商引资工作新热潮;持续深化领导挂钩联系重大项目机制,推动重大产业项目加快建设,确保项目早签约落地、快投产达效。全力维护安全稳定。要时刻绷紧安全稳定这根弦,坚决落实主体责任,聚焦重点、精准发力,坚决守住安全稳定坚固防线,确保辖区安全形势平稳向好。

会议审议了《宿迁经济技术开发区进一步深化改革推动高质量发展行动方案》。

会议还研究了其他事项。

(周妮)

项目建设 如火如荼

9月18日,在宿迁市科技创新产业园项目现场,机器轰鸣、吊臂起落,建设者们争分夺秒推进项目建设。

据悉,该项目计划总投资120亿元,主要包含商务中心、科创中心、青春人才聚场等重点板块。目前,12栋主体建筑已有9栋完成封顶,计划2024年四季度全部主体建筑实现封顶。

本报记者 黄松 摄



范庄村:“党建+产业”引领村集体经济“破茧成蝶”

■ 本报记者 王晖

宽阔的柏油路穿村而过,路两侧绿树成荫,农家院落干净整洁,健身广场设施齐全……金秋时节,记者走进宿迁经开区南蔡乡范庄村,但见群众安居乐业,一股浓郁的新农村气息扑面而来。

“这两年,村里环境变化得特别大,环境比以前漂亮多了,道路也宽了,最重要的是在‘家门口’就能挣钱。”村民潘广录说,如今,他们一家都在“家门口”的工厂工作,日子越过越红火。

范庄村的华丽转身,源自党建力量的深度融入。曾经,范庄村村民们的生活单一而朴素,村集体经济薄弱,难以满足日益增长的发展需求。

面对挑战,近年来,范庄村坚持“党建+”模式,将党建工作与集体经济发展紧密结合,激活乡村发展的“一池春水”。昔日默默无闻的小村落,如今已成为基层治理有效、产业发展兴旺、文化繁荣兴盛的示范村。

在党建引领下,范庄村首先向土地要效益,大力实施公共空间治理,释放土地资源潜力,将整理出来的土地、汪塘进行发包,不仅美化了村容村貌,更为产业发展腾出了宝贵空间。同时,依托毗邻发展大道的便捷交通优势,范庄村建成5000平方米标准化厂房,成功引进江苏大喜来家居用品有限公司,年增村集体收入25万余元,并带动周边60余名村民就近就业。

“工厂开在我们村,上班非常方便,能照顾家庭,勤奋做工,每个月4000多元的收入。”谈及现在的生活,正在工厂里做工的低收入农户杨丽笑着对记者说。

在深挖内部潜力的同时,范庄村积极向外拓展资源,实施村集体股份制改革,成立宿迁六和物业管理有限公司。该公司不仅承接了天合光伏(宿迁)科技有限公司、江苏法尔胜长光通信科技有限公司、聚灿光电科技(宿迁)有限公司等大型生产加工企业的保洁及绿化管护业务,为企业提供了优质的后勤保障,更为村集体经济带来了稳定的收入来源,有效缓解了农村剩余劳动力问题。

与此同时,该公司还积极探索农

业与服务业融合发展的新路径,流转村内闲置耕地180余亩,引入现代农业技术和管理模式,规模化种植水稻和小麦。金秋时节,水稻田间的金色波浪预示着丰收的到来,农业与服务业的双轮驱动模式共同推动了村集体经济的快速增长。

今年8月,范庄村美丽乡村就业点项目的正式投用,更是为村集体经济增添了新的活力。如今,范庄村的集体经济收入已实现了质的飞跃,2023年达到了152.46万元,是2018年的3倍。从单一的农作物种植向多元化发展,范庄村通过村企共建,在农业、服务业等多个领域寻找发展机遇,越来越多的村民选择留在家乡,实现“家门口”的创业就业梦想。

本报讯 筑梦万家灯火,同庆盛世中华。近日,由宿迁经开区组织宣传统战部、区文明办、区妇联主办,古楚街道承办的“庆祝中华人民共和国成立75周年暨‘我们的节日·中秋’”文艺汇演在宿迁经开区富民路实验学校举办。

伴随着激昂的鼓点,两条流光溢彩的巨龙在龙珠的引导下,翻腾盘卷、游弋穿行,塑造出金龙摆尾、蛟龙出海等各式造型,一场气势磅礴的前庵龙舞拉开了活动序幕。

传承400年,前庵龙舞被列入宿迁市级非物质文化遗产保护项目名录,通过近年来不懈挖掘和创新,已成为古楚街道最具特色的传统文化项目之一。“因为热爱所以坚持,现在越来越多的年轻人加入舞龙的队伍,传统文化后继有人,舞起来更有劲儿了!”刚刚表演完毕的舞龙演员王广玉激动地说。

在一首深情的《我爱你,中国》旋律中,罗士塘社区带来的瑜伽演出令人耳目一新。该社区“瑜你有约”健身瑜伽队队员尽情舒展身体,一招一式尽显优雅和健美。

朱圩社区“舞动少年”带来的舞蹈《美丽中国》表达了对祖国的无限热爱和赞美之情;王梨园社区的诗歌朗诵《我心中的中国月亮》展现了广大青年积极向上的精神风貌;苏北大鼓《邻里之间》乡土气息浓郁,将传统曲艺与地方文化完美融合……

整场演出节目丰富多彩、形式多样,既有传统经典的文艺表演,也有富有创意的现代节目。动听的歌喉、精湛的技艺、精彩的表演让台下的观众大呼过瘾,掌声一阵高过一阵。家住古楚名苑小区的王敏一家在活动开始前早早就来“抢”座位了,谈及今天的演出意犹未尽:“大家齐聚一堂,在‘家门口’欣赏精彩的演出,中秋节更有‘团圆味’了!”

据悉,近年来,古楚街道以“点单、接单、派单”的形式精准把握群众需求、精准供给服务项目,打造了“一所七站”文明实践矩阵,培育了“行走的小树苗”“青言青语公益行”“爱心菜篮子”“益张晚照”等23个“为老为小”文明实践项目,绘就了一道古楚街道为民服务的亮丽风景。

(王媛)

宿迁经开区消防救援大队 持续开展电动自行车安全隐患整治行动

本报讯 连日来,宿迁经开区消防救援大队多措并举推动电动自行车安全隐患全链条整治及宣传培训工作,切实增强广大群众的消防安全防范意识,有效遏制和预防电动自行车火灾事故发生。

消防宣传人员走进辖区多处电动自行车销售点,就各门店进货渠道、车辆储存方式、充电设施等情况进行了详细检查,并开展现场消防安全教育,提醒相关负责人严禁销售问题车、问题电池,严禁擅自改装电动自行车及蓄电池。

“将电动自行车随意停放在公共走道、安全出口、楼梯间、门厅等区域是存在安全隐患的行为,还请及时移开,将其停放到规定停车区域内。”9月17日,消防宣传人员走进多个高层住宅小区,详细检查电动自行车停车点周围是否堆放可燃易燃物、停车棚充电区域电气线路是否按规定敷设、消防设施器材是否配备齐全并完好有效、楼梯间等公共区域是否有违规停放的电动自行车或随意堆放的杂物等。针对检查

过程中发现的违规行为,第一时间与住户交流沟通,劝导其现场整改,同时叮嘱小区物业公司相关负责人要重视消防安全工作,严格落实消防安全管理制度,全面提升火灾预防能力。

假日期间,宿迁经开区消防救援大队还联合小区物业公司开展电动自行车火灾应急演练活动。活动模拟居民住宅楼下的电动自行车突发自燃,值班人员发现火情后迅速启动应急预案并拨打119,消防救援人员第一时间抵达现场展开救援,成功扑灭了火势,达到了“快出警、能救援、善处置、保安全”的预定演练目标。

“管”好责任落实、“控”好突出隐患、“宣”好安全教育。“接下来,大队将以此为出发点,持续推动电动自行车全链条整治工作走深走实,推动形成电动自行车消防安全治理长效机制,进一步为居民筑牢消防安全“防火墙”,切实维护广大群众的生命和财产安全。”宿迁经开区消防救援大队参谋张虹磊说。

(朱亚男)

低效用地提质增效 促进产业转型升级

■ 杜显东

2023年,宿迁经开区紧紧围绕高质量发展要求,奋力开创跨越发展新局面,在国家级开发区综评中取得突破,挺进全国百强;一系列重大项目落地投产,转型升级全市领先。在这一系列成就的背后,离不开土地资源的及时高效保障。在土地资源约束趋紧、城乡发展从增量依赖向存量挖潜转变的背景下,宿迁经开区在提质增效闲置土地资源,推动产业转型升级中探索出了“宿迁经开区经验”。

构建符合企业发展规律、产业生命周期和产业发展方向的工业用地提质增效长效机制,促进节地水平产出效益“双提升”。起草《宿迁经济技术开发区关于推进工业用地提质增效的实施细则》,开展工业企业资源集约利用综合评价,根据评价结果,严格落实激励、监管、退出等长效机制,引导工业企业主动提质增效。强化组织领导、落实协同监管,成立跨部门工作领导小组,建立共同监管责任机制。

坚持“亩均论英雄”,通过强化合同约定、严格项目准入、完善监管机制等方式,切实推动招引项目提质增效。强化国土空间规划管控,合理划定工业用地范围,引导产业集聚,统筹预留发展空间。严把准入关,将新建入园工业项目容积率、地均固定资产投资和地均税收等作为约束性内容纳入供地方案。严控用地规模,对用地规模小于22.5亩且适宜使用高标准厂房的工业项目,一般不予单独供地。

强化“腾笼换鸟”,持续推动低效用地清理盘活,倒逼落后产能退出或转型升级。明确闲置、低效工业用地的认定标准,按照依法依规、分类处置、盘活存量的原则,着力处置盘活工业低效用地。牵头制定搬迁补偿相关标准,进一步规范收储行为。坚持市场化洽谈,合理合规处理历史遗留问题。在强化储备的同时,重视产出效益,努力争取收储一个,盘活一个,为产业空间布局优化赋能。强化“零”地招商,引导项目优先使用存量土地资源。

(作者单位:浙江大学公共管理学院)

江苏西麦:“智改数转”助燕麦生产“质效”双升

■ 周妮

中秋节前夕,位于宿迁经开区的江苏西麦食品有限责任公司(以下简称“江苏西麦”)进入“忙碌模式”,一期生产车间里14条生产线井然有序,呈现出订单足、生产忙的生动景象,焕发着企业蓬勃发展的活力。

江苏西麦由桂林西麦食品集团于2018年4月投资兴建,其中一期项目占地100亩,是一个以生产燕麦原料及终端热食为主的大型谷物食品加工基地。随着生产车间主任贾会松的脚步,记者看到,原料车间内,一袋袋燕麦经过一系列复杂工艺,在工人与机器的相互协作下,逐渐被加工成燕麦片并运输到半成品包装车间进行密封。车间控制室里,工作人员通过电脑,对每一条流水线进行实时监控,确保生产出高质量产品。“过去至少需要两三个工人,现在只需要在电脑上输入好规格和数量,智能抓斗行车就会自动抓取原料,并将其精准投放到进料口。”贾会松说。生产线上还安装了各种传感器,构建了设备之间的联通,可实现在线诊断等功能,大幅降低了故

障发生率。

终端车间是燕麦片出库前的最后一道工序,密封包装好的燕麦片需要在终端车间经过谷物、奶粉等配料搭配后入罐(袋)包装。车间内,两台伸缩臂式机械手自动抓取、码堆,各类智能化设备马力全开、高效协同,为数不多的工作人员则有条不紊地忙碌其间。为了让记者直观感受到智能化设备带来的便捷,贾会松在一旁自动检测重机上输入产品标准重量值,随后点击“开始”按钮向记者演示。只见一罐罐经过配料后的成品燕麦片在自动传输带上匀速“前进”,通过检重机时,数值检验合格的产品自动封口出库,低于设定值的产品会亮红灯启动报警装置并被剔除。“智能机械设备相较于人工更为高效、成本更低,且不会出现人工操作的失误或疲劳等问题。”贾会松介绍,整个包装过程,从杀菌灌装到封口除尘再到贴标称重,基本实现了生产自动化,大大提高了生产效率和品质。

据悉,为顺应“智能化改造、数字化转型”潮流,江苏西麦插上“智慧翅膀”,新增振动筛、自动传输带、自动封包机等智能化设



备,逐步实现智能化生产全覆盖。与过去相比,企业用工节约24%,生产效率提升18%,综合成本降低约30%。“我们将继续推进智能化生产建设,比如引进AGV小车(自动导引运输车)、建立无人仓储物流等,将企业向智能化仓储、绿色生产等方向进行深度转型。”该公司负责人张道磊介绍,公司当前处于生产旺季,今年1至7月份,产值已达到4.5亿元,预计年底可突破8亿元。

记者走出一期生产车间,在不远处的工程二期建设现场,工人们分布在不同楼层砌筑墙体,全力以

赴抓工期、赶进度,推动项目建设“加速跑”。谈及公司下一步发展,张道磊充满信心。他说,二期项目建设燕麦片车间、终端车间及智能仓库等,从2023年6月份开始建设,到今年年底预计可以竣工投产。项目建成后,可形成年产1.5万吨袋装燕麦片,公司将达到12亿元产值规模。

