

做好粮食工作 服务百姓民生

——县发改委(粮食和物资储备局)主任尤国勋就相关问题答社会公众提问

问:目前县粮食和物资储备局有哪些主要职能?

答:因机构改革,原粮食局于今年3月份整体划入县发改委,并更名为粮食和物资储备局,作为发改委的挂牌单位,代表政府对全社会粮食流通工作进行监督和管理。保障全县粮食供应安全,承担有关粮食流通的具体实施工作。拟定全县粮食宏观调控、总量平衡和粮食流通的中长期规划,提出深化地方国有粮食购销企业改革方案,拟定现代粮食流通产业发展规划并组织实施。贯彻落实国家和粮食流通法律法规,起草地方粮食流通和粮食收购、地方粮食收购的地方性规定、制度草案,并监督执行。负责全县粮食市场检测预警和应急保供,贯彻执行国家粮食收购政策,组织开展政策性粮食收购,指导全县粮食购销和产销衔接。协同有关部门落实粮食信贷资金政策,监督粮食风险基金的使用。负责军粮供应,指导灾区及缺粮地所需粮食的供应。负责地方储备粮油管理,拟定地方储备粮油规模、品种及总体布局方案并监督实施。负责省级及县级储备粮油的收储及轮换。提出动用县级储备粮油的建议,经批准后监督实施。协调中央、省储备粮的收购、储存、调运等工作,依法开展全县粮食流通监督检查。监督检查地方粮油储备的数量、质量、储存安全和全县粮食收购、储存环节的粮食质量安全,原粮卫生,负责全县粮食流通的行业指导,指导行业科技创新、成果应用和推广。承担粮食流通统计工作,开展行业对外交流与合作,承办县政府交办的其他事项。

问:进入粮食市场收购的企业必须到县粮食和物资储备局登记备案吗?登记备案需要哪些手续?在粮食收购资格审核办理中必须注意哪些问题?

答:根据国家发展改革委59号令《粮油仓储管理办法》的规定,任何从事粮油仓储活动的法人、单位和自然人,都必须遵

守国家法律、法规和相关规定,严格执行国家和地方粮食流通政策和粮食应急预案,贯彻国家和地方制定的仓储管理制度和标准,接受粮食行政管理部门的业务指导,配合粮食行政管理部门依法开展监督检查。应当自设立或者开始从事粮油仓储活动之日起30个工作日内,向所在地粮食行政管理部门备案。同时必须具备以下三个条件:①拥有固定的经营场所,并符合《粮油仓储管理办法》有关污染源、危险源安全距离的规定;②拥有与从事粮油仓储活动相适应的设施设备,并符合粮油储藏技术规范和要求;③拥有相应的专业技术管理人员。凡备案的内容包括单位名称、地址、法定代表人、主要经营业务类型、仓(罐)容规模等。如粮油仓(罐)不在规定的时间内向县粮食行政管理部门备案或备案内容弄虚作假的;粮油仓储单位不具备粮油仓储条件的;备案名称不符合规定的;违反有关粮油出入库

存储等管理规定的,视情节不同,县粮食行政管理部门将分别给予责令改正,警告并处以五千元至三万元不等的经济处罚。

问:我县粮食部门在今年夏粮收购过程中,如何严格执行国家收购政策,不向粮农打“白条”?

答:我们粮食部门严格执行国家粮食收购政策,坚决落实省局“三个决不允许”,决不允许压级压价,决不允许“打白条”,决不允许拒收合格粮。全县各粮食收购企业严格执行国家粮食收购政策,规范操作,明码标价,挂牌收购,做到粮食收购价格上墙、标准上墙,样品上仓,提高作价透明度,自觉接受群众监督,让农民明白白售粮,切实保护农民利益。坚决做到“六个严禁”,一是严禁拖欠售粮款。按照省、市局的要求,我局主动与农发行射阳支行、中储粮盐城直属库射阳分库协调配合,加快“一卡通”的新软件安装和人员培训,确保所有

托市库点能够及时支付;国有企业无论是托市粮还是自营粮,都绝不允许打“白条”。收购库点坚持日结日清,每天盘点付款情况。切实加强收购资金监督管理,严防挤占挪用收购资金,确保收购资金安全运行。二是严禁压级压价。客观公正地做好等级、水分、杂质和呕吐毒素等指标的检验认定工作,确保数量、质量符合规定;企业依质论价、优质优价,既杜绝放宽质量标准收“人情粮”,又防止以粮食质量不达标为借口,变相短斤少两、压级压价。对个别售粮农户对所售粮食品质、数量、价格等方面提出异议的,依据政策,根据仪器化验结果进行答疑解惑,避免诱发不必要的事端。三是严禁拒收合格粮食。托市库点严格按照国家规定的收购价格敞开收购农民符合标准的余粮,满足农民售粮需求;动员和引导农民通过晾晒降水除杂,“卖好粮、增收入”;按照“毛粮入库、净粮入仓”原则,利用烘干、除杂等设

施服务农民卖粮。仓容已经收满的库点,及时现场公告,并对卖粮农民做好解释工作。四是严禁违规划转。托市库点不得用自有资金收购低价粮食划转申报托市粮,不得虚报托市粮库存,等级套取国家补贴。加强粮食库存管理,确保账账相符、账实相符;最低收购价收购的粮食不得与其它性质粮食混装混存。五是严格计量标准。配备必要的检化验仪器设备和计量器具,经县局质检局校验准确,并将合格标志贴于醒目处。国有粮食企业还配备500公斤以下的移动磅秤,以满足农户出售少量粮食的需要。六是严格票据管理。最低价收购的粮食使用中储粮南京分公司统一印制的收购凭证,不得“二次开票”,企业自设收购的粮食使用中(市、区)粮食和物资储备局统一印制的收购凭证;努力鼓励和引导其它经营主体规范使用收购凭证,督促各类收购主体在收购凭证上填全各项质量指标。

政风



热线

县纪委监委 主办
县委宣传部
县政府纠风办
射阳日报社
热线电话: 82367900, 69966891

坚持问题导向 践行初心使命

陆伟

在“不忘初心、牢记使命”主题教育集中学习,我原本本学习习总书记的论述摘编,进一步加深了对“初心”、“使命”的理解。习总书记指出:中国共产党人的初心和使命,就是为中国人民谋幸福,为中华民族谋复兴。这个初心和使命是激励一代代中国共产党人前赴后继、英勇奋斗的根本动力。作为基层的一名普通党员干部,如何守住初心、践行使命?那就是要按照“守初心、担使命,找差距、抓落实”的总要求,身体力行,主动作为,履职尽责,实现理论学习有收获、思想政治受洗礼、干事创业敢担当、为民服务解难题、清正廉洁作表率的具体目标。

这就需要坚持问题导向,着力解决好以下四个方面的问题:

首先增强政治意识,解决好理论武装不强的问题。毛泽东同志曾指出:“不讲政治,就等于没有灵魂。”要做一名“有灵魂”的共产党员就要始终保持头脑清醒,坚定正确政治方向。每一名共产党员都要自觉加强政治理论学习,不断加强政治修养,用马克思主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观,以及新时代中国特色社会主义思想武装自己的头脑,做政治上的“明白人”。

其次增强规矩意识,解决好理想信念不坚定的问题。理想信念决定着共产党员的价值观、精神状态、作风行动。没有理想信念,理想信念不坚定,精神上就会“缺钙”,就会得“软骨病”。理想信念不坚定的表现,就是不讲规矩、不守纪律。作为党员,遵守党章、遵守党纪、遵守法规,是最基本的要求。我们的党从嘉兴南湖上的那条小船开始,到今日带领13亿人民建设小康社会,靠的就是“规矩意识”。正是一代代共产党员的马克思主义、共产主义和社会主义的理想信念带领我们走到今天。我们每一名共产党员都要牢记党章,牢记入党誓词,做到终身坚守、终身不渝。

第三要增强服务意识,解决好群众观念不牢的问题。我们党的宗旨是为人民服务,说到底,就是要以人民为中心,坚持党的群众路线,与人民心相印、与人民同甘共苦、与人民团结奋斗,不断赢得群众信任和拥护、保持同人民群众的血肉联系。要表现在改进作风上,把为人民服务的各项工作做好;要反映在密切党群干群关系上,深入实际,深入基层,深入群众,牢固树立群众观点,坚持群众路线,虚心接受群众监督。思想上尊重群众,政治上代表群众,感情上贴近群众,行动上深入群众,工作上为了群众,赢得人民群众真诚的信赖;要体现在勤政廉政上,始终同广大人民群众同甘苦、共患难,真正做到权为民所用、情为民所系、利为民所谋,真正让党放心、让群众满意。

第四要增强奉献意识,解决好履职尽责不力的问题。责任是一种能力,又远胜于能力,责任是一种精神,更是一种品格。习总书记指出,有多大担当才能干多大事业,尽多大责任才会有多大成就。每位党员干部都要清醒认识到,身处的位置和手中的权力是党和人民给予的,同时还有一份重任。党员干部要珍惜干事创业的舞台,勇于担当、积极作为、爱岗敬业、乐于奉献,始终保持“等不起、慢不得、坐不住”的责任感和紧迫感,在矛盾面前不回避、在困难面前不低头、在原则面前不让步,该做的事项顶着压力也要做,该负的责任冒着风险也要负,为党和人民的事业守土有责、守土尽责,不负重托、不辱使命。



自然资源和规划局

捧着一颗心来

——县不动产登记中心优化服务纪实

本报通讯员 李海爱 徐海燕

4年时间不到,已上门服务146次,收到服务对象送来的锦旗有23面、感谢信有42封。近年来,县不动产登记中心本着特事特办的服务宗旨,不断完善便民利民举措,树立了窗口良好形象。

该中心以服务群众为己任,针对老、弱、病、残、孕等行动不便且不能亲自到大厅登记的办事群众,推出“预约办理、上门服务、延时办理、跟踪办理”的特色服务,让服务对象深切感受到了不动产登记工作人性化服务的温暖。

休息日上门服务老人办证

“太感谢了,没想到你们周六还冒着



县不动产登记中心

周六服务“不打烊”

本报讯(通讯员 董素印 马晓莉)10月26日上午9时许,在县行政审批局不动产登记中心4号窗口,当合德镇办事群众朱先生和周先生夫妇双方在二手房交易产权变更登记表上完成签字确认手续时,买卖双方相约多次的房屋交易产权变更登记终于办妥,拖延半年多的房屋买卖交易也如愿以偿完成。双方对不动产登记窗口的“周六通道”特色服务赞不绝口,连声致谢。

早在半年前,朱先生位于合德镇某小区的一处住户与周先生达成了买卖协议,双方签订了买卖合同,买方周先生向卖方朱先生交纳了部分房屋买卖定金,并相约在适当时候一起回来办理房屋交易产权变更登记业务。可不巧的是,已退休的朱先生夫妇一直在省城的女子女儿看房子,周先生夫妇常年在外地建筑工地上帮助小儿子料理日常事务,双方整天忙于各自事务,曾相约过几次回来办理产权变更登记,都因各自繁忙,房屋产权变更登记手续一直耽搁不能办理。眼看朱先生在省城购置的房屋缴纳尾款期限快到了,而周先生小儿子婚期又快临近,急需购买房屋布置新房,一方急着等钱重新买房,一方急着等着房办理喜事,尽快办理房屋交易产权

雨来上门服务,太暖心了!”家住县城交通路23号的周老先生因病卧床,对于前来帮他办理过户房产手续的登记中心工作人员潘琴和彭霞,连连道谢。

周老先生患病多年,想把自己名下的房产赠予其孙子。10月18日下午,其孙子匆匆忙忙地来到登记中心窗口咨询不动产登记转移(赠予)登记业务,当听完工作人员介绍办事流程后,他焦急万分,告诉工作人员自己的爷爷已80多岁,重病住院多年,靠氧气瓶呼吸,行动不便,根本不可能亲自前来办理手续。该中心副主任李志峰得知这一情况,立即派人上门服

务。

第二天上午是周六,下着雨,潘琴和彭霞带上相关资料,冒雨前往周老先生家上门服务。周老先生身体极度虚弱,还插着氧气管,他看到工作人员时很激动。在核对完周老先生及其孙子的身份信息后,潘琴搀扶着周老先生坐了起来,让他在不动产登记申请表上签了名,并按上了手印,完成了不动产登记的前期手续。周老先生不禁热泪盈眶,一旁的周先生也激动地感谢着。

用行动感动八旬老者

10月21日,该中心工作人员龚晓利和吴月从县城驱车半个多小时,赶到了地处县城郊区的晨阳花园小区陈德华老先生家中,为其补证。

因保管不善,陈老先生的房产证遗失,一直想补办,但因残疾多年一直坐在轮椅上,不能亲自到登记大厅窗口进行面签申请补证,在得知登记中心推出上门服务后,陈德华老先生便抱着试试看的态度,于10月21日拨打了登记中心的“96510”咨询电话,没想到登记中心当天就安排工作人员上门服务了。

陈老先生得知登记人员上门服务,非常感动,特意穿上他最引以为豪的义工志愿者服装。当工作人员吴月看到陈老先生用颤抖的双手握笔准备填写表格时,便弯着腰站在他身边对陈老先生说:“老人家,您写字不方便,我先帮您填写表格,然后读给您听,您觉得没问题,就签一下您的名字。”吴月每填完一张表格,就一字一句地读给陈老先生听,确定他完全听明白以后,才让他自己在表格上签下了自己的名字,按下手印。最后,陈老先生在两位工作人员的帮助下顺利完成了遗失补证手续。陈老先生的爱人孙女士也很感动,

县不动产登记中心

高效登记惠民利企

本报通讯员 李海爱 李湘莉

如何既保证企业、群众不动产权益不受侵害,又能方便快捷办理登记业务?年初以来,县不动产登记中心积极践行“依法登记、高效快捷、廉洁便民”的服务理念,主动转变思维,破题出招,让企业群众享受高效服务带来的红利。

公开程序,办证更加透明

信息公开是破除“办证难”的利器。该中心针对实际,全面开通不动产登记网上服务大厅,将三大项55个事项行政确认审核事项及6项社会服务事项全部在网上公布,申请表格网上下载,办理进度网上查询等便民服务,实现了“信息上网”向“服务上网”的转变;设置广告一体机,滚动播放不动产登记宣传片;借助电视台、报纸等新闻媒体,公布不动产登记政策和进展情况,让来办事的企业群众清清楚楚,直观了解办证事宜。

简化环节,办证更加快捷

目前,县不动产登记服务网点已经覆盖辖区内15个镇区和4个银行网点,各网点受理的纸质资料和电子文档,经国土所网点初审,登记中心复审和核定,及时上网,做到“一站式”服务,让群众办事不再需要来回跑,既高效又安全。

说:“太感谢了,老头子原来就是义工志愿者,却因病重劳累坐上了轮椅,我还一直抱怨他做志愿者,看到你们的服务既周到又快捷,觉得还真真是好人有好报啊!”

笔者问上门服务的龚晓利和吴月,平均每月5次上门服务,会不会觉得很累?

龚晓利告诉笔者,她原来在住建局房产所窗口上班,那里也有上门服务,但都是先预约然后集中上门服务,一般都是一个星期安排一次,少的话就半个月一次。调到这里后,要求不一样了,“我们登记中心要求,群众提出的上门服务请求要尽早解决,能当天上门服务的当天,最迟第二天必须安排工作人员上门服务。我们现在上门服务的次数更多、更辛苦、更累点。”她说。

吴月说,上门服务确实比较累,但每当看见群众焦急的脸色、期盼的眼神、感激的目光,就会觉得再苦再累都是值得的。她还表示,作为一名年轻的入党积极分子,更要把射阳国土人的优良作风发扬光大。

李志峰告诉笔者,龚晓利和吴月只是登记中心工作人员的代表,其实登记中心的每一位同志都非常辛苦。这里的工作人员都养成了上班时间尽量少喝水的习惯,以减少上厕所的次数。来登记中心办事的群众非常多,有时要排长队,都比较急,如果有人起身,就要问你干什么,要多久、什么时候回来。所以,登记中心的工作人员都养成了上班前上好厕所,上班期间少喝水的习惯。

自2015年12月30日起,不动产登记一窗登记制度实施以来,该中心受理业务10万余件,发放不动产权属证书4.2万多本,不动产登记证明近6万份,平均每日受理业务就有100件之多,在办证高峰期,一天的受理量将近300件。

面对日益增多的业务量,该中心推行“预约办理、上门服务、延时办理、跟踪办理”的特色服务,确保群众当天申请、当天受理完毕,承诺时限内办结。登记中心工作人员宁愿自己受累不休息,不让群众受委屈多跑路,真正体现便民利民服务要求。

优化平台,办证更加安全

积极完善系统平台是登记中心工作创新服务的另一重要举措。根据办证实际情况,该中心已经建成不动产登记信息、登记簿信息、业务信息数据库,正搭建纵向省、市、县三级与横向的林业、民政、公安等部门接入的不动产登记信息平台,做到信息查询“一查就明”,查询时间也由30分钟缩减到3分钟以内,以快速查询带动高效登记,真正做到“让网络多跑路,让群众少走路”。

此外,针对银行、公积金、税务等业务关联部门,实施权限查询,既保证了个人信息安全,又方便各类登记业务的办理。通过整合职能和人员,为群众提供“一站式”服务,让企业群众办事不再需要来回跑,既高效又安全。