

# 西太湖:让城市律动蓬勃有力

□ 记者 李晓艳

上月30日,组织工程国家工程研究中心江苏分中心落户常州西太湖科技产业园,“两湖”创新区核心区创新驱动发展再添新动能。过去一年,西太湖围绕“两湖”创新区建设,深化规划衔接,加快同城步伐,强化协同联动,做到“周周有进展、月月有变化”,齐心协力实施全市“532”发展战略,展示了在“两湖”创新区建设中的首位担当。



西太湖小镇烯望创智港航拍

## 高新产业加快布局,发展质效持续提升

寒冬时节,华健高阻隔医药包装材料智能制造项目建设现场一派热火朝天的景象。工人们忙着抢工期、赶进度,确保春节前完成目标任务。该项目计划总投资约5亿元,拟新建现代化生产

车间和净化车间,购置国内外先进生产设备,以产出符合国内外高端客户需求的高阻隔复合材料,预计2024年竣工。届时,将有力推动常州包装产业结构由低附加值产品向高附加值产品转变,有利于提高西太湖在全省包装产业链的市场竞争力,并在一定程度上提升江苏省医药及消费品配套产业的竞争优势。

过去一年,西太湖围绕高端医疗健康、新材料、新能源、新

智造、新经济“一高四新”产业布局,强化产业链重大项目、头部企业招引,谋划推进氢能、细胞治疗产业新赛道,加强招投联动、平台招商、以商引商。截至2022年12月26日,招引项目105个,包括租赁项目87个、用地项目18个,其中10亿元以上项目8个,计划总投资298亿元。新增入库区级以上重大项目46个,其中市重大项目12个,均超额完成目标任务。

## 科创体系加强建设,创新驱动不断增强

“武进地处长三角地带,经济发展活跃、开放程度高,希望我们高校的教师团队有更多机会与当地产业进行对接,将校方优势学科与西太湖的产业相结合,加强供需对接和成果转化,共同打造以创新驱动为特征、政产学研用紧密结合的合作战略模式。”2022年11月28日,在吉林大学常州技术转移中心签约仪式,吉林大学国内合作处副处长张嘉桐说道。

2022年,长三角青年创新创业港发布,江苏省特检院氢能检测平台、国家皮肤

组织研究中心、中石油-常州大学创新联合体落户园区。石墨烯研究院制定的“石墨烯材料标准体系”获评省优秀,石墨烯创新中心获批省级科技企业专业孵化器,申报的石墨烯创新联合体入选省级试点,为常州唯一。细胞研究院4个院士级项目完成注册,申报省级科技公共服务平台,获批常州市重点实验室、博士后科研工作站,签订省内外细胞技术科研服务协议7项。南工大产业学院迎来第一批研究生团队项目。

## 湖湾新城加速建设,科产城人融合共生

2022年,西太湖科技产业园协助编制“两湖”创新区概念规划、核心区城市设计,同步推进嘉泽联动发展区规划和城市设计。地标式建筑“两湖”创新区规划展示馆亮相,成功打造常州未来城市客厅;腾龙大道开工建设,构建连接全市“快车道”;西太湖外国语学校主体工程基本完工,常州大学西太湖校区二期工程全部建成,常州二院医联体西湖街道社区卫生服务中心建成并试运营,武进第二高楼万丽酒店建成投用,整体城市功能日益完善;总投资5.5亿元的石墨烯小镇烯望创智港竣工交付,核心区北部片区剩余661户、24万平方米民房一周内签约成功,资源综合开发赋能

城市发展。

久有凌云志,今朝看“两湖”。新一轮发展的“时与势”和“产城人”,融聚于此。

今年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,也是全市“两湖”创新区规划的落地推进年。“园区将牢牢围绕‘生态创新区、最美湖湾城’的目标愿景,强化党建引领,锚定‘新城市、新产业、新人才’目标,全面对照‘两湖’创新区核心区主要监测指标、省级高新区创新驱动高质量发展综合评价指标,勇担首位责任,实干苦干快干,确保‘两湖’创新区核心区建设起好势、开好局。”副区长、常州西太湖科技产业园党工委书记徐俊表示。

## 我市发布 2023年度10件民生实事项目

本报讯(记者 黄雅婷)昨天下午,市政府召开新闻发布会,介绍市十七届人大二次会议票决出来的2023年度10件民生实事项目的有关情况。常州将继续以民生实事项目为重要抓手,常念“民之所忧”、笃行“民之所盼”,一件接着一件办,努力让人民群众的生活一年更比一年好。

“常有善育”工程包括扩

大普惠托育资源供给、加强儿童健康管理、完善和落实积极生育支持措施等。“常有优学”工程将完成学校新建改扩建重点项目22个,增加学位2.7万个;为1000名学生实施结对关爱帮扶。“常有健康”工程将建成市二院阳湖院区二期、市儿童医院新建项目,在全市35家二级以上医疗机构设立医保服务站,方便群众一站式办理医保结算。“常有颐养”工程将为15万老年人提供居家养老上门服务,为2500户困难老年人家庭开展适老化改造;实施老年人心理关爱项目27个。“常有众扶”工程包括促进社区共建共享共治、提升精神障碍服务、

开展困境青少年结对帮扶等。“常有安居”工程将实施老旧小区改造提升98个;新建或改造保障性租赁住房2.24万套(间)。就业创业促进工程包括城镇新增就业10万人,开展各类补贴性职业技能培训7万人次以上。交通畅行工程将新增公共停车位1.02万个,打通断头路11条,新辟、优化调整公交线路12条。环境改善工程包括建成“口袋公园”28个,建成25条市市级示范幸福河湖等。公共安全提升工程包括新建公共安全体验馆10个,开展全民自救互救技能普及培训7.2万人次;在2000家网络订餐单位实施“阳光餐饮”。

## 2022年我区农村产权交易 实现爆发式增长

本报讯(记者 何晓丹)近年来,在国家乡村振兴战略规划的推动下,我区不断深化农业供给侧结构性改革,农村经济焕发出了巨大活力,2022年,农村产权交易实现了爆发式增长。

过去一年,全区各级农村产权交易所共交易项目3643笔,交易金额64875.94万元,同比分别增长133.08%和126.41%,交易数量、交易金额、交易活跃度均居全省前列。

从交易品种来看,2022年交易金额居于前三位的是集体资产、土地经营权和水面经营权,同比分别增长了13.47%、135.48%、159.89%;

从交易地区来看,前黄镇、牛塘镇、湟里镇增速领跑全区,交易金额同比分别增长740.7%、235.8%、680.4%;从交易方式来看,2022年全区线上交易项目总数同比增长162.6%,线上交易比重大幅增加。

值得一提的是,2022年5月,我区成功完成全省首例农村宅基地择位竞价项目,最终成交额82.3万元,溢价率2643%。此次交易的顺利完成,有效增加了集体经济收入,解决了农村基础设施建设资金不平衡问题,凸显了宅基地所有权、资格权、使用权“三权分置”改革内涵,标志着我区在农村产权流转实现路径上的新探索。

