

同绘五彩盐南 共筑都市新城

——全区重点项目“家家到”观摩活动侧记

翁露 屈君玲 记者 王亚

编者按:盛夏的盐南,万物繁盛。在这生机盎然的季节里,第四次全市高质量发展项目观摩推进会顺利召开,以“海盐白”“革命红”“生态绿”“幸福橙”“科创蓝”五大色调为主线的盐南观摩项目,向观摩团成员生动展示出盐南人同绘五彩盐南,共筑都市新城的蓬勃热情。



南海未来城中华海棠园(一)



南海未来城中华海棠园(二)

布局空间 打好“组合拳”



中韩机器人产业园



西伏河科创走廊

行走于科技感十足的中韩国际机器人产业园,随处可见的智慧化场景引来观摩团频频称赞:机械臂智能运作、无人车往返穿梭、机器人无障碍交流……“科创蓝”在“盐”未来的城市故事,正精彩述说。“盐南高新区方便快捷的交通、高效便捷的政务环境,中韩国际机器人产业园所在的西伏河科创走廊突出科技研发、总部办公、科创孵化,做大拉长项目产业链的定位,与公司未来发展不谋而合。”作为此次被观摩的项目,迪信通集团高级副总裁、中迪机器人有限公司董事长陈晋坦言,未来,伴随着各项政策的纷纷出台、政府扶持力度的不断加码及数字经济、平台经济、共享经济等新兴业态的积极培育,机器人产业有望迎来强势爆发,该公司计划在盐南这方创业热土上

大展拳脚,为盐城机器人产业的发展添砖加瓦。在盐南之东科学规划中韩国际机器人产业园,是我区发力新基建,下好先手棋的重拳之一。而在盐南之西重点建设大数据产业园则为另一记重拳。大数据产业园,是部省市合作共建的重点产业园区,也是全国第一个国家制造业大数据高新技术产业化基地,已被纳入江苏省互联网经济、云计算和大数据产业发展总体规划。北区,数字城市中心、数据开发应用中心、3D打印中心等三期工程正加快建设;南区,芯片产业园、无人装备产业园一批独具特色的“园中园”“产业楼”渐成规模。而南海数字智能产业基地,正在“浸入式”“花园型”最新要求下,向着以“生态绿”“科创蓝”为底色智能芯片产业开疆拓土。“项目计划

投资2亿元,建设4条智能芯片QFN封装测试生产线。全部建成后,年可实现开票销售4亿元、税收1000万元以上。”在和观摩团成员交流过程中,入驻芯片产业园的江苏恩微电子有限公司总经理张春尧信心十足,希望与盐南高新区风雨同行,共同成长。

“当前,盐南高新区正抢抓‘新基建’国家战略机遇,坚定不移高举大数据产业大旗,坚持‘产业数字化、数字产业化’导向,以完善的基础设施、丰富的资源要素、便捷的综合交通和优惠的政策扶持为基础支撑,积极融入数字经济和科技创新浪潮,加快建设西伏河‘科创走廊’和大数据产业园。”6月23日上午,在西伏河数字智能创新社区举行的全市5G网络建设和推广应用招商推介会上,我区全面吹响布局新基建、抢占新风口的冲锋号角。而观摩现场,渐成规模的新基建项目更为所有人展示出拳拳组合,拳拳发力的豪迈之势。



南海数字智能产业基地芯片产业园

优化空间 造好“软环境”



戴庄路城市更新项目(二)

一个个“重磅”产业项目冲击着观摩人员的眼睛,而红色“盐”未来的戴庄路城市更新项目则温暖着观摩人员的心田。这个被市民誉为“盐城最美道路”的网红打卡点,给观摩成员留下深刻印象。

充满创意的绘画外墙,赏心悦目的景观节点,个性化设计的店招店牌,给暗沉的道路空间增添亮丽的色泽;沿街两侧建筑立面,延续欧风花街欧式风格,与非机动车道使用的红色彩胶石交相辉映。最让百姓拍手称快、观摩人员满心称赞的,便是沿街上的新都路小学在建工程。“看着盐南新学校一个个如火如荼地建设,家长又高兴又踏实,家门口也有学校了,真的感到幸运且幸福。”市民宋哲的女儿,今年上小学,发愁孩子上学去处的他,了解到新都路小学今年9月可投入使用,难以掩饰其激动之情。百年大计,教育为本,在了解群众对教育资源的急切期盼下,我区克服疫情不利因素影响,将3年工期压缩至7个月,贴心之举赢得呼声一片。

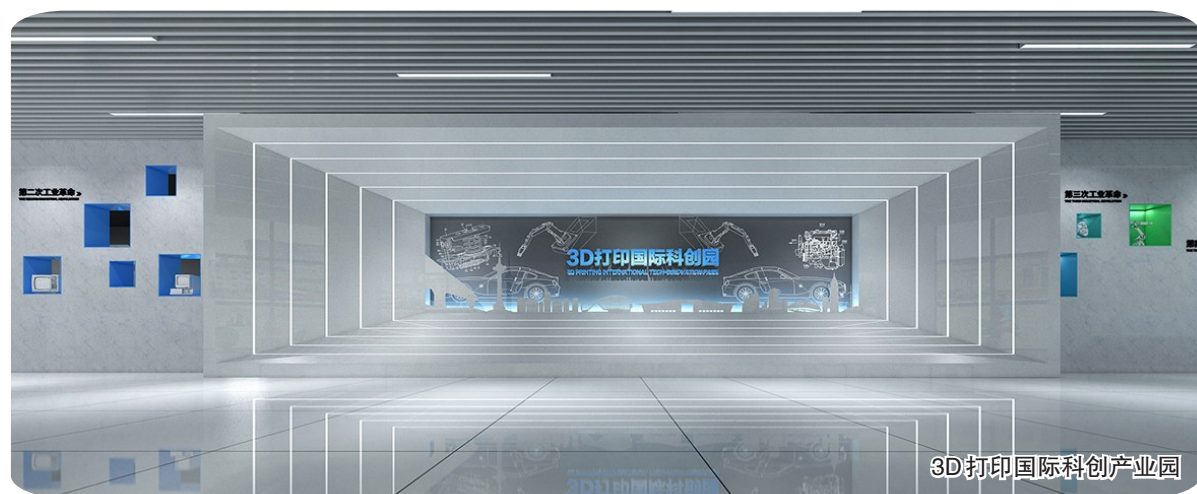
戴庄路改造只是我区造好城市“软环境”的举措之一。作为优化城市空间、集聚优质资源、提升城市能级的重要城市组团之一的南海未来城,自2018年全面启动建设以来,积极融入森林城市、海绵城市等最新城市建设理念,实现“科创蓝”与“生态绿”的完美融合。“今年以来,我区计划投资7.5亿元用于南海未来城核心区建设,中华海棠园已建成开放,目前配套道路、绿化、市政等20个项目正同步推进。”在区财政金融局局长李立宏的带领下,观摩团走进南海未来城核心区,在负氧离子充足的南海未来城内感受着生态福利带给市民的喜悦。这边沙滩里,赤足的孩子奔跑嬉闹,好不欢乐;那边水面上,悠闲的市民乘船观景,好不惬意,精彩的水上表演,好不刺激;远处的各个岛内,游人往来,或放松身心尽情“森呼吸”,或驻足海棠美景合影留念。这里,不仅有江苏首条AI智慧健身步道,实时显示个人运动情况,运动排行榜,PM2.5、负氧离子含量等环境监测数据,更有游艇、帆船、龙舟赛事,丰富着水上运动之城的内涵。

夜幕降临,盐南四处洋溢着“幸福橙”的味道:南海公园内,全国首创大型无人船光影秀《船说海棠》,为市民献上视觉盛宴;中南、金鹰等城市综合体,各色小吃、时尚餐饮生意兴隆,带给人们味蕾上的享受;新弄里街区,水景广场音乐律动、“言+买”书汇书香阵阵、“活力789·盐南约一夏”消费促进季等活动不时来袭;艾绿芳香城市花园灯光秀、串场河景观带夜游项目也持续发力,推动盐南夜经济消费比重达50%以上,形成每月新增城市休闲消费超亿元的都市经济新格局,全力构建更优质的城市休闲空间。仅今年“五一”期间,全日均接待游客高达10万人次。



新弄里科创服务集聚区励行离岸孵化器项目

延展空间 绘好“拓扑图”



3D打印国际科创产业园

观摩的车辆还未驶入3D打印国际科创园区,造型别致的大型钢结构金色立体雕塑早已夺人眼球。走进一楼规划展示中心,极具设计感与艺术气息的3D打印成品琳琅满目,尽情展示着3D打印技术在汽车电子及零部件、生物医药、无人经济、生活服务业等领域的创新设计及应用成果;移步二楼与三楼,盈普激光烧结3D打印、优联云3D打印云工厂内,研发生产线上的工人熟练地控制着各类器械,订单来源、操作步骤、原理为何、市场怎样、惠民如何……在好奇与感叹中,观摩成员们边走边看、边听、边寻求着答案。为区域发展赋能的强劲动力,源自前瞻性的布局,更得益于久久为功的区域功能空间延展。从“海盐白”到“科创蓝”自然过渡的3D打印国际科创园,可谓盐南空间“拓扑图”上的点睛之笔。“我们瞄准产业趋势、紧盯行业空白,积极寻求3D打印与智能制造、生物医药、文化创意的深度嫁接,全力打造集应用需求、平台服务、材料研制、装备制造、示范应用于一体的3D打印产业基地。”大数据管理办副主任薛

峰介绍,目前,园区已集聚上海联泰科技、上海盈普三维打印、南京威布三维行业领军企业10家。计划到2023年,集聚3D打印企业50家以上,实现开票30亿元,建成“全省第一、全国一流、国际知名”的“3D打印服务示范区”。

促进创新载体优质发展也是我区“拓扑图”上的重要一笔。刚过去的6月,第五批省级生产性服务业集聚示范区认定工作结果揭晓,新弄里科创服务集聚区赫然在列,成为我区继盐城市聚龙湖商务服务业集聚区、盐城大数据产业园之后的第三个省级生产性服务业集聚示范区。在2019年获批市级“5A”级园区称号的基础上,新弄里科创服务集聚区着力项目提升、产业提优、空间提质,把科创服务作为整合创新资源、集聚科技项目的“强磁场”,重点建设集孵化器、科技人才服务、商务配套等功能分区,已建成人力资源服务平台、可空间科创服务平台、励行孵化器公共服务平台3个,拥有企业480家。

“今年2月投入运营以来,已入孵‘画你文创’等

项目54个。”作为新弄里科创服务集聚区的科技孵化领军企业,盐城励行空间企业孵化器有限公司的存在为其科创赋能提供了最佳助力。该公司总裁顾峰向观摩人员介绍,其公司由国家级众创空间南京荟行空间运营管理,创新盐城-南京“双点离岸”孵化做法,将孵化环节前移、加速环节后置,构建科创、文创、服创“三创融合”新生态。计划三年内,引培科创项目150个、新增知识产权120项、新培育国家高新30家以上,创成国家级科技孵化器。

聚焦项目转优,全面积蓄发展后劲。围绕科创、数据、休闲、金融等产业方向,持续开展“全员、全域、全年”招商;聚焦产业转型,全域培植都市经济。打造新弄里、南海公园等“夜经济”集散中心,构建中南、金鹰等“云消费”品质商圈,创塑欧风花街、体育公园等“天天乐”特色品牌。聚焦动能转换,全力汇集科创资源。实施创新平台提升、创新主体培育、创新人才集聚三大攻坚行动,打造全市创新策源地……一张蓝图绘到底,一任接着一任干!一步步坚实的成长,让盐南这座崛起的新城魅力四射。新时代承接新使命,我区还将坚定不移把城市经济作为高质量发展的重要支撑,持之以恒把产业项目作为城市发展的重中之重,同绘五彩盐南,共筑都市新城。