

——**興化日報**——

第**2**版

2014年9月23日 星期二

责任编辑:李祝海

责任校对:朱 莲

组 版:施 佳

要 闻

联系电话:83325101 投稿邮箱 E-mail:xh.xwzx@163.com

雙溝珍寶坊

即日起凡在兴化地区举办各类宴席（五桌以上）选用双沟珍宝坊（新君坊、圣坊、帝坊、红君坊Ⅰ号、红君坊Ⅱ号）酒，每桌赠送双沟珍宝坊（新君坊、圣坊、帝坊、红君坊Ⅰ号、红君坊Ⅱ号）光瓶酒一瓶。

活动价格：
帝坊 658元/瓶 圣坊 318元/瓶 新君坊 158元/瓶
红君坊Ⅰ号 218元/瓶 红君坊Ⅱ号 148元/瓶

举办宴席须提前3天申报并提供相应手续，另协助厂方拍摄现场照片！

咨询电话：85285999

陶庄牛羊肉产业走出“领头羊”

规划总投资 3000 万元，年出栏商品羊 2 万只以上



本报讯（记者 叶崇根 任 虹 冯兆宽 特约通讯员 陆中来）从事冶金机械加工的戴南人李爱军，去年在陶庄镇成立江苏华康农牧科技有限公司，计划流转土地 534 亩，规划总投资 3000 万元，建成年出栏商品羊 2—3 万只的养殖场。

9 月 16 日，记者来到华康农牧科技有限公司养殖场采访时，只见钢架高床式的羊舍内干干净净，在离地 0.5 米的竹床上，羊儿们显得很悠闲。“高床式有利于羊舍内废气的排出、温度的调节，可保持舍内空气清新。”李爱军告诉记者。

据李爱军介绍，他在戴南有一家冶金机械厂。在生态农庄休闲时的经历，使他觉得搞养殖业商机无限。于是，去年 9 月，他与陶庄镇政府签约，从该镇仲冯舍村流转 200 亩土地，请来专家设计了场地，于当月开工建设养殖场一期工程。到目前已投入 800 万元，建设了 3 栋标准羊舍、1 栋精料库、5 栋辅助用房，铺设了 1200 米砂石路、2900 米水泥路，购进了机械设备等设施。

今年 3 月份，李爱军引进湖羊种母羊 800 只、公羊 30 只，山羊种母羊 1200 只，并选派两名员工学习养殖技术。经过 5 个月

的精心饲养，他的种羊场已陆续繁殖了 800 多只小羊，还有 200 只母羊待产。“下一步，我准备再引进 40 只波尔山羊种公羊，扩大养殖品种。”李爱军说。

要想使羊肉品质优良，饲料是关键。李爱军专门划出 130 亩农田，种植小麦、玉米、大豆、水稻等，今年还引进种子，种植了 50 亩美国大力士红高粱。这种高粱每年可割 5 至 8 茬，秸秆利用率高。李爱军告诉记者，现存栏的 2000 多只羊子，每顿需喂食 3000 公斤饲料。为此，他还回收村民的稻、麦、玉米、黄豆等秸秆，按一定的比例加工成颗粒饲料，保证羊子每天吃一顿草料、一顿精料。

为提高养殖技术，今年 8 月，公司与南京农业大学达成合作协议，成为南农大的教学科研基地。

“从开工建羊舍到正式养殖，速度之所以这么快，主要是陶庄镇党委、政府的倾心帮助。为建养殖场，镇里专门投资 100 万元，从工业园区引来 4 公里长的高压线路。”李爱军说，现在，他正抓紧建设三栋羊舍，以扩大养殖规模，估计到明年秋季 534 亩土地将全部流转到位。届时，他将在养殖场里造桥修路，栽植水蜜桃、猕猴桃，建设农家生态农庄；建屠宰车间，从事牛羊肉深加工；以兴化市牧香园羊业专业合作社为平台，走“公司＋农户”的模式，带动更多农民发展养殖业。

陶庄镇党委书记赵长宏说，华康农牧科技有限公司的“以养带种，以种促养，种养连带，资源循环，综合利用”的生态种养模式，将成为陶庄镇传统牛羊肉产业的科技“领头羊”，对提升这一传统产业品牌知名度和市场占有率将起到积极的推动作用，带动更多的农户发展高效农业。

住建局

“三查三看”

推进事业发展

本报讯（通讯员 赵金年 朱晓勇 梅立成）日前，市住建局在落实“解放思想再发力，科学发展勇攀登”大讨论大落实行动计划时，要求全体干部职工把心思集中在“想干事”上，把胆识体现在“敢干事”上，把能力展现在“会干事”上，把目标锁定在“干成事”上，促进住建事业科学发展。

此次活动中，该局及时分解任务、研究制定行动方案，并通过网站、QQ 群等宣传引导，扩大大讨论大落实行动计划的知晓率、影响力。围绕活动的开展，该局将重点排查城市基础设施，看市政建设是否完善、是否存在安全隐患、是否影响市容市貌，市民投诉是否及时解决；重点排查城市供水供气设施，看是否达到了社会、经济效益最大化，质量安全是否有隐患，服务是否优质高效；重点排查建筑安全质量，看安全质量监督是否到位，是否存在安全隐患和监管死角，安全服务是否正常开展，质量检测是否达标。对发现的各种问题和在操作环节可能暴露的各种风险隐患全面梳理，确立科学、合理的应对措施，避免推诿、扯皮等现象。

解放思想再发力

科学发展勇攀登

视频彩票销售大厅

现身戴南

本报讯 9 月 18 日上午，中福在线视频彩票登陆戴南镇。据市民政局负责人介绍，视频彩票是集网络游戏与选购彩票于一体的新型彩票，在乡镇设立销售大厅在全国尚属首家。这将为彩民提供一个新颖时尚的购彩平台，开辟爱心人士为社会事业募集公益资金的全新模式。记者在现场看到，不少年轻朋友捷足先登，开心地购卡上机，一上午吸引彩民近 500 人。

据了解，兴化彩票发行中心自 2000 年成立以来，已募集社会公益资金 6000 多万元，福利彩票发行量连续六年名列江苏省十强。（戴 新）

我市生活垃圾处理处置体系规划通过评审

今后的生活垃圾将用来焚烧发电

本报讯（特约通讯员 陆 张）9 月 18 日下午，我市组织召开《兴化市生活垃圾处理处置体系规划》专家评审会。会上，《规划》顺利通过了专家组的评审。

与会专家听取了编制单位的汇报后提出论证意见。专家组认为，该《规划》从兴化市情出发，提出了从 2014 年到 2030 年兴化市域生活垃圾收运和处理处置体系的构筑方案，

并对粪便、餐厨垃圾、建筑垃圾的处理处置提出了原则性的规划建议，总体规划目标和阶段目标适当，合理可行，同意通过。

按照《规划》内容，我市今后的生活垃圾处置将从目前的卫生填埋为主逐步向焚烧发电为主、卫生填埋为辅的方式转变。同时，配合我市生活垃圾焚烧发电厂项目的实施，应补充飞灰及应急库区的建设内容，积

极开展乡镇简易堆场的整治，规范乡镇垃圾中转站的运行，明确各乡镇生活垃圾运输处理的物料流向。

创建卫生城
我们在行动

全市科技型中小企业增加到 20 家

本报讯（特约通讯员 周国飞 通讯员 潘宏圣）日前，省经信委（省中小企业局）发文公布了 2014 年度第二批江苏省科技型中小企业名单，我市江苏兴野食品有限公司、江苏海宇机械有限公司名列其中。

成为省科技型中小企业可以享受相关法规、政策规定的优惠政策和省、市中小企业发展专项资金优先支持，可以优先推荐申报国家和

省中小企业发展基金及其它的相关扶持项目。

据统计，目前，我市共有 20 家省科技型中小企业，在引领全市中小企业转型升级发展中起到了积极作用。

遗失启事

●遗失 2012 年 7 月 20 日扬州大学颁发的孙荣凤的医学学士学位证书，证书编号：1111742012082144，声明作废。

●遗失骆华强伤残人民警察证，编号：苏警 000580，声明作废。

关于开展营业用房税收专项检查的通知

为进一步规范我市房屋出租市场税收秩序，严厉打击偷逃税行为，堵塞税收漏洞，泰州市兴化地方税务局决定，在兴化城区范围内开展营业用房税收专项检查。现就专项检查有关事项通知如下：

一、检查范围和对象

（一）检查范围：兴化城区范围内各类单位和个人出租（自营）的房屋。

（二）检查重点：单位、个人出租（自营）的营业用房。

二、检查所属期和内容

（一）此次检查的所属期为 2012—2013 两个年度，涉及偷、逃、抗税的向以往年度追溯。

（二）检查内容：

- 1.租金收入（自营）申报纳税情况。
 - 2.房屋租赁发票开具情况。
- 三、时间安排
- 第一阶段：税务机关宣传发动阶段。自 2014 年 9 月上旬起至 2014 年 9 月 20 日止。
- 第二阶段：纳税人自查自纠阶段。自 2014 年 9 月上旬起至 2014 年 9 月 20 日止。
- 第三阶段：税务机关实施检查阶段。自 2014 年 9 月 21 日起。
- 四、自行缴纳税款方法
- 出租房屋的纳税人须携带房产证原件及复印件、产权所有人身份证原件及复印件、经办人身份证原件及复印件、真实有效的合同或协议；自营房屋的纳税人须携带房

- 产证原件及复印件、产权所有人身份证原件及复印件、税务登记证，到当地地税机关的办税大厅或昭阳镇个体零散税收代征点申报纳税并开具发票。
- 五、征收标准
- （一）单位出租房屋
- 单位出租房屋取得的租金收入，依法定税种、税率征收。
- （二）个人出租房屋
- 应纳税额 = 租金收入 × 5%
- （三）自营房屋
- 应纳税额 = 房产原值 × 70% × 1.2%
- （四）申报计税依据明显偏低又无正当理由的，以及拒不向地税机关提供房屋租赁合同、协议等纳税资料或提供虚假资料的，由

地税机关依据市场价格认证中心出具的《出租房屋最低计税租金标准》进行核定。

六、法律责任

自行申报期结束后，仍未申报纳税的，地税机关将逐户进行检查，并追溯往年；涉嫌偷、逃、抗税的，将按照《中华人民共和国税收征收管理法》及其《实施细则》的有关规定，全面追缴纳税人房屋出租期间的应纳税款、滞纳金，并视情节进行处罚，涉嫌犯罪的将移送司法机关进行处理。税务机关将建立纳税人营业房税收出租纳税资料库，并将纳税证明作为营业房过户交易的前置条件。

特此通告。

泰州市兴化地方税务局
2014 年 9 月 6 日