

### 倾力护航河蟹“丰收季”

今年,全国迎来了首个“农民丰收节”。自9月份以来,我市也迎来了一年一度的河蟹大丰收。为保障送蟹路上交通安全畅通,市公安局交警大队充分发挥主力军作用,倾力护航河蟹“丰收季”,与蟹农们分享着丰收的喜悦。

#### 蟹农的丰收节,民警的考验日

我市被誉为“中国河蟹养殖第一县”。近年来,我市坚持生态养殖,“螃蟹经济”不断崛起。每年的秋季,是蟹农大丰收的时候,也是公安民警最忙碌的时候。

今年螃蟹上市旺季,我市规模最大的水产品交易中心——安丰河蟹市场螃蟹成交量日逾1900吨,物流、车流、过境流高度叠加,市场周边多条道路出现不同程度的拥堵。市公安局抽调交警、治安、巡防队派出百余名警力驻守责任路段。交警张志满值完24小时班后本可休息,接到队长电话后,他又执勤了12个小时,回到单位已是凌晨1点。

刚从警校毕业的陈慧明接到指令后赶到安保现场。反恐专业出身的他身体素质过硬,但在马路上连续执勤5个小时后,他不禁感慨道:“第一次上路执勤,没想到交警这么不容易!”但是,他做好了吃苦准备,现场执勤只想着车流在使命在,始终将心不向中队长提出休息请求,坚持用标准的手势在长龙般的车流中指挥着。

无论中秋,双休日,还是国庆长假,当广大群众享受着假期亲人团聚、身心放松的时候,广大民警却坚守岗位执勤,疏通道路“最后一公里”。每逢螃蟹抬价,蟹农们会不约而同从四面八方赶来,“一窝蜂”驶向市场,巨大的流量造成市场周边交通压力剧增。民警下午13时提前到岗,穿梭在茫茫车流内,疏导交通、处理事故、排堵解堵,连口水都顾不上

### 景范学校来了两个“庞然大物”



“噢,你快看啊,学校操场上怎么有两辆大汽车?”“车真高真大啊,是做什么用的呢?”10月12日,在市景范学校教学楼,很多学生看着楼下不远处两个“庞然大物”议论纷纷,十分好奇。原来,市公安局团委联合交警大队深入该校举办交通安全宣传教育活动,那两个“庞然大物”,其实是两辆混凝土车、渣土车,也是教学用具。为确保活动效果,民警精心策划,场地布置、问答互动等作了精心策划和准备,并邀请市电视台跟踪拍摄采访。

当日下午2点,活动正式开始,分为安全教育讲座和现场体验两部分,主题是“认识危险”“盲

眼。嗓子哑了,哨声依然清脆;胳膊酸了,动作依旧规范;腿脚站累了,身姿依旧挺拔。

当天的货,物流公司要全部在当天发往全国各地。因此,民警还要应对晚高峰物流高峰。晚上23时30分左右,送走物流最高峰,一天的任务才算结束。

#### 日行3万多步,占据微运动榜首

市公安局结合往年河蟹上市特点规律,对今年的丰收季交通安全形势作了预判分析,精准预测中秋、国庆长假将迎来流量最高峰。市公安局提前下发安保方案,要求参战警力每天提前赶到各执勤点。

下午13点30分,张志满赶到市场流量最大、交通最为繁忙的南大门,该路段就是市场人口也是出口,既有送蟹车、物流车,也有大量的过境车。从早到晚车辆川流不息。民警头顶烈日指挥车辆有序驶离。过了半个小时,车队伍已堵成一公里的长龙。

张志满立即通过对讲机联系附近的队友,对后方车流进行扎口,引导过境车辆绕行,采取间断放行方式引导车辆有序行驶。他在300米的活动区域不停来回走动,一遍又一遍挥动臂膀,一声又一声吹着哨,一次又一次淹没在一波又一波的车流里。对讲机不断传来前方流量增大的消息,部分蟹农驾驶三轮车加速变道,造成道路短距离堵塞。张志满临场决定让同事杨阳守任路口,自己步行劝导蟹农听从现场指挥。

他甩开大步在车流中穿行,及时对阻蟹农随意加塞、逆向行驶人员少让路。他站在路中间指挥着。中途同事让他歇会儿,他要摆手拒绝。从市场入口走到高架桥,再从高架桥口折返市场入口,以市场为中心方圆两公里的区域来回巡逻,张志满走了3多个小时。看到路

面拥堵的车流逐渐减少,他才喘口气,从同事那里接过水瓶猛灌几口。

当日任务结束,张志满打开手机微信已步功能,结果显示这天他走了38569步,折算大约十多公里的里程。由于“步数”太多,张志满的朋友圈运动步数,每天都占据了微信运动榜首。

#### 为了丰收季,再苦再累都值得

对于蟹农来说,一年到头辛辛苦苦,只要能有个好收成,卖个好价钱,一切都值得。对于民警来讲,保障送蟹路上风雨无阻,分享蟹农丰收的喜悦,再苦再累都值得。

为了能卖个好价钱,蟹农们都在价格最高的时段出售河蟹,上午9时至12时,下午13时至18时,晚上21时至23时……交通高峰的时间“阴晴不定”,蟹农、收购商、快递员忙得不亦乐乎。广大民警提前到岗,摆放防撞缓冲护栏和锥形桶,没有休息时间。路不通,人不休。在市场大门,一辆送蟹的三轮车侧刮擦一辆轿车,双方争执不下。10米宽的路被车流占用,安丰中队民警何洪林接到指令后步行1.5公里赶到现场,快处快撤事故现场,迅速恢复路面交通。夜里12点、凌晨3点,何洪林都在执勤。值班民警担负着处警和保畅的双重使命,习惯了在路上吃盒饭,既方便又省时。何洪林吃着同事给他的盒饭,说“这样的流量,步行才是处理事故最好的方式”。

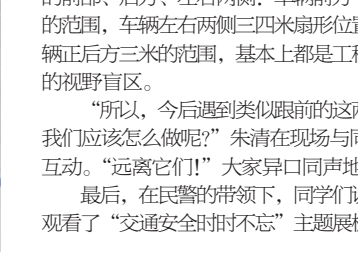
“这是我第二次参加‘螃蟹季’安保工作,虽然枯燥单调,但苦中也有乐。对于我来说,最大的快乐就是看到蟹农脸上流露出的笑容。”去年参加工作的民警杨阳说,每次将水泄不通的道路疏通后,他心里就畅快,让他觉得再苦再累也值得。

“看不到。”“那你看的到站在车前盲区位置上的同学吗?”“还是看不到。”民警骑着电动车环绕盲区一周,驾驶室内部学生丝毫未发现。体验前哨证实,混凝土车、渣土车等大型车辆附近存在大量危险的“盲区”,坐在驾驶室内,基本上看不到车辆周边的人员和电动车。民警介绍,工程车驾驶室的视野盲区主要集中在工程车的前部、后方、左右两侧;车辆前方一米五之内的范围,车辆左右两侧三四米扇形位置范围,车辆正后方三米的范围,基本上都是工程车驾驶室的视野盲区。

“所以,今后遇到类似跟前的这两辆大车,我们应该怎么做呢?”朱清在现场与同学们展开互动。“远离它们!”大家异口同声地说道。最后,在民警的带领下,同学们认真地观看了“交通安全牢记不忘”主题展板,再一次

强化了文明交通从小做起、从我做起的意识,并进行了合影留念。

朱清表示:“由于小学生体型较小,视觉盲区对于学生来说更为危险,通过这次交通安全体验课程,让学生更生动地了解工程车、大货车盲区的盲区知识,从而远离危险,做自身安全的首席官。”



兴化市公安局团委、交警大队“珍爱生命 远离工程车”交通安全宣传活动

本组稿: 戚兴杰 胡涛涛

### 酒驾撞树 朋友“仗义”相助 结果可想而知

兴化人王某酒驾造成单方事故,朋友李某闻讯从外地赶来帮忙,被民警识破后,又胆敢抽取血样。近日,市检察院以涉嫌危险驾驶罪分别对二人提起公诉。

2017年10月22日凌晨时分,市交警大队开发区中队接到报警称,在开发区楼房村路段,一辆轿车撞到了路边的树木。事故现场,一名自称驾驶员的女子告诉民警,汽车在避让电动车时不慎撞到树上。然而,女子对车速、碰撞接触位置等事故详细信息一无所知。面对民警的细节追问和施压,女子开始紧张害怕起来,承认是受李某所托,为王某顶包。王某起初否认,见无可抵赖,便承认自己是驾驶员。民警见王某满身酒气,遂将其带至医院抽取血样。

见朋友被民警带走抽血,李某心急如焚,立刻驾车跟随至医院,企图阻挠办案民警对王某进行血样提取,办案民警对其发出口头警告,并发现李某是驾驶机动车跟来的,当即对李某进行血样提取。经检测,王某、李某二人血液中酒精含量均超过了200mg/100mg,达到醉酒驾驶标准。

经查,当晚王某、李某等人在高邮聚餐饮酒。凌晨时分,王某酒后驾车送朋友回家,途中发生单方事故。王某害怕“东窗事发”,于是动起歪脑筋,电话联系了朋友李某。李某接到电话后二话不说,将喝酒的事实抛之脑后,立刻驾驶汽车从高邮赶到兴化。到了现场,李某让同行的女子报警,并称是驾驶员,企图掩盖罪证,便没想到被当场识破,结果忙没帮上,还把自己给搭进去了。

### 以价换量 四季度房价或松动

20日,国家统计局发布9月份70个大中城市商品住宅销售价格变动情况显示,一线城市新房和二手房全面降温,4个一线城市新建商品住宅销售价格由上月上涨0.3%转为下降0.1%,二手住宅销售价格由上月持平转为下降0.1%。

业内人士表示,价跌量稳,“金九银十”失色已是市场共识。在多方面因素影响下,房价九月大面积上涨的趋势得到明显缓解。四季度,在调控政策不放松的背景下,房企的资金压力将逐渐加剧,预计未来几个月市场将整体保持平稳,多项指标涨幅将继续收窄。

#### 房价大面积上涨趋势得到缓解

数据显示,一线城市房价全面降温。从环比看,4个一线城市新建商品住宅销售价格由上月上涨0.3%转为下降0.1%,其中,上海和深圳分别下降0.1%和0.2%,北京持平,广州上涨0.4%;二手住宅销售价格由上月持平转为下降0.1%,其中,北京和上海均下降0.2%,深圳持平,广州上涨0.2%。

从二三线城市来看,房价依然呈现上涨之势,但涨幅明显放缓。数据显示,31个二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨1.1%和0.8%,涨幅比上月分别回落0.2和0.5个百分点。35个三线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格分别上涨0.9%和0.8%,涨幅比上月分别回落1.1和0.6个百分点。

专家表示,在8月份房价上涨刷新纪录后,9月楼市涨幅明显放缓,市场出现了退烧迹象。新建住宅9月份环比上涨1%,相比之前6-8月的高峰期明显回落。金九失色并不意外。9月楼市除中央宏观调控外,北京公积金“认房认贷”、深圳731新政、上海共有产权等“一城一策”,对房地产市场进行精准调控。同时,全国挂牌二手房源量环比下降,一线城市新增房源量环比跌幅普遍高于平均值。这也让楼市出现普遍“降温”态势。

#### 区域分化依然明显

统计局最新数据显示,2018年前9月,全国房地产开发投资88665亿元,同比增长9.9%,增速比1-8月份回落0.2个百分点。其中,住宅投资62806亿元,增长14.0%,增速回落0.1个百分点。值得一提的是,这也是今年下半年以来,房地产投资增速首次回三个位数。

专家表示,截至2018年9月,本轮房地产市场上涨周期已经长达40个月,继续刷新了中国房地产上涨周期最长历史。楼市整体依然处于高位,但旺季未旺,反而多项数据涨幅放缓,出现逐渐平稳的趋势。以9月成交量来看,虽然1-9月总成交量同比有所上升,但从9月单月来看,全国商品房住宅销售面积为1.68亿平方米,同比下调了3.6%。

这也是最近5个月首次出现同比成交量下调的现象。

数据显示,前9月,房企房屋施工面积767218万平方米,同比增长3.9%,增速比1-8月份提高0.3个百分点,较上月增量减少0.3个百分点。新开工面积152583万平方米,增长16.4%,增速提高0.5个百分点,较上月增量减少1个百分点。房屋竣工面积51132万平方米,下降11.4%,降幅收窄0.2个百分点。

土地成交方面,房企土地购置面积同比增长15.7%,增速比1-8月份提高0.1个百分点;土地成交价款10002亿元,增长22.7%,增速回落1个百分点。

房地产销售方面,商品房销售面积同比增长2.9%,增速比1-8月份回落1.1个百分点。销售额增长13.3%,增速回落1.2个百分点。

从全国市场看,分化依然非常明显,特别是东部和东北销售面积均出现了下调,而支撑楼市上涨的,主要是中西部市场的成交。前三季度,全国商品房销售面积同比增幅,在东部地区同比下降4.3%、东北地区同比下降3.5%的同时,中部、西部同比分别增长10.2%、8.9%。从成交额看,中西部同比上涨均超过20%。这一分化同时也体现在房价上。在一二线重点城市房价涨幅纷纷回落的同时,中西部城市却领衔9月房价涨幅。

具体来看,涨幅超2%的城市均为中西部城市,西安新建商品住房价格环比涨幅高达6.2%,呼和浩特环比上涨2.8%,泸州环比上涨2.6%,西宁、贵阳分别环比上涨2.1%。

#### 四季度房价或松动

杭州作为房地产主力城市,今年上半年还出现“凌晨排队、万人摇号”的疯狂场面,但仅过去5个月就出现新盘成交、价格双降。

北京二手房房主也开始松口,价格可谈。例如东三环的一套670万的两居室,房子挂牌价格连续3天从初期的670万降到后来的630万。

业内人士认为,购买力难以再冲高。虽然当下全国房价上行城市依然占主流,但市场已经出现了逐渐平稳的迹象,调控政策严格的北京、上海、深圳、杭州、南京、合肥等城市,房价下行苗头已经出现。

在上述背景下,专家认为,受预期影响,以价换量将成为常态,而众多房企也不例外,不得不在价格上做更多让步以换取销量。究其原因,专家表示,9月楼市热度已然“触顶回落”,房地产调控难以放松,房企贷款难度未减,不得不让步以改变成交乏力状态。未来热点城市开始进入卖不完时代,包括北京、上海、杭州、南京、温州、宁波等市场,库存均出现了环比上升的现象,除少数热点刚需项目外,去化率也快速下行。

(本报综合)

附:泰州10月各市(区)房价地图(泰州10月二手房均价为10318元/㎡,9月二手房均价为10315元/㎡。)

