

# 平阳县新兴产业园区 J-07 住宅安置地块内约 15 亩用地两年租赁权拍卖公告

受委托,定于2020年9月28日10时至2020年9月29日10时(延时段除外),在淘宝网资产处置网络平台上(网址: <https://zc-paimai.taobao.com/>;户名:温州八方拍卖有限公司)对下述标的租赁权进行公开拍卖,现公告如下:

## 一、拍卖标的及起拍价

平阳县新兴产业园区 J-07 住宅安置地块内约 15 亩用地两年租赁权,两年租金起拍价:15 万元(竞租保证金 3 万元,本次拍卖不设保留价),租金无递增。

### 说明:

- 1.上述标的东临浙江程康建材有限公司、南临平阳县明润砂石加工厂、西临平阳县鑫阳机动车驾驶培训有限公司、北临人行道。
- 2.上述标的出、入口竞得人自行负责解决,相关费用竞得人承担,出租人全力配合。
- 3.竞得人凭拍卖人提供的《拍卖成交确认书》五日内与出租人签订《租赁合同》,签订《租赁合同》前一次性付清两年租金,先付租金后使用,租金无递增。
- 4.竞得人不得从事噪音、污染、危险、化学物品生产经营、存放等活动;竞得人对于承租的上述标的消防、安全负全责;竞得人如要改变上述标的用途,须提前征得出租人书面同意,因改变使用功能所产生的全部费用由竞得人自行承担;更不得利用上述标的进行违法经营,否则一切后果均由竞得人承担;

二、拍卖方式:网络增价式拍卖,本次拍卖不设保留价,加价幅度:2000元或其整

倍数。

三、竞买对象:具有完全民事行为能力及独立承担民事责任能力的自然人或法人。

四、咨询、标的展示时间及地点:平阳县农村产权服务中心(昆阳镇平鳌路166号);标的展示时间:即日起至9月27日16时止(工作日),标的展示地点:标的现场。

有意竞租者,自然人凭本人有效身份证、法人单位凭有效营业执照副本、法人身份证及公章于即日起至2020年9月29日网拍结束前(工作日)先到平阳县农村产权服务中心进行资格审核登记后,方可登陆淘宝网资产处置平台或手机淘宝客户端扫描右下方二维码在对应的标的页面缴纳保证金报名参与竞价。

成交者,须先向阿里拍卖平台支付软件服务费后,原先冻结的竞买保证金冲抵部分成交款自动转入温州八方拍卖有限公司账户;不成交者,保证金由淘宝网无息退还。具体详见淘宝网资产处置网络平台上对应标的的《竞买公告》《竞买须知》等文件。

平阳县农村产权服务中心咨询电话:0577-63765588 18057702082

温州八方拍卖有限公司咨询电话:0577-63765585 88866161

标的现场咨询电话:18057736729



平阳县农村产权服务中心有限公司  
温州八方拍卖有限公司  
2020年9月22日

## 关于增设限制工程运输车通行线路的通告

因道路交通事故防控工作需要,结合道路条件及交通流量情况,依据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条及《浙江省实施<中华人民共和国道路交通安全法>办法》第三十一条第二款和第四十六条之规定,现将增设限制工程运输车通行线路通告如下:

一、限制时间:全天候24小时

### 二、限制路段

- (一) 萧龙线0KM至3KM+650M(萧江高速口至横阳支江桥)
- (二) 飞鳌大道全线(瑞安交界处至昆阳凤凰山隧道)
- (三) 昆鳌大道全线(凤凰山隧道南侧口至鳌江车站大道口)
- (四) 平海大道全线(昆阳大转盘至滨海新区海滨路口)
- (五) 水头镇环城路全线(230省道口至占山线路口)

三、限制车型:工程运输车(专指运输泥浆、沙石、水泥、砖石、混凝土、沥青、土方等建筑材料或建筑垃圾的所有货车,含重、中、轻型及半挂自卸货车、变型拖拉机、散装水泥专用车、槽罐、泥浆等特殊结构货车)

### 四、其他规定:

(一) 对违反者将依法按违反交通禁令标志予以罚款100元,记3分。

(二) 如确需在上述限制范围内通行的,需提前办理通行证。咨询电话:58102334。

(三) 通行证网上办理事项:

1.办理途径:关注“平阳交警”微信公众号-点击右下侧“服务零距离”栏-进入“通行证办理”栏-自行选择办理车辆类型-按提示办理。

2.注意事项:(1)个人车辆办理通行证的,须确保车辆登记的联系手机号码为车主本人,否则将不能收到办理验证码及短信通知信息;(2)登记车主为企业的,应由企业管理人员集中办理。首次办理的,须在通行证办理页面-点击下侧“注意事项”栏-下载“企业网络通行证总管理员申请表”-按表格要求准确填写-送交交警部门录入信息-再行网上办理。(3)通行证办理期限应按实际需要通行时间为准,但原则上最长不超过1个月时间。

五、以上增设限制通行规定于2020年9月30日开始执行。

平阳县公安局交警大队  
2020年9月22日

# 争当民间河长 参与“五水共治”

平阳县五水共治建设美丽浙南水乡领导小组办公室 宣