

“三个一”解锁基层治理“幸福密码”

——经开区(杨舍镇)景巷社区深化业委会建设纪实

□融媒记者 沈小恒

公共设施破损得不到及时维修、公共绿地变成自家小菜园、居民遛狗不拴绳、汽车堵住消防通道……建于2004年的都市新海岸一期位于经开区(杨舍镇)景巷社区,小区内一个突出问题,时常困扰着居民们。

如何解决问题,打破困境?景巷社区深化业委会建设,把民心聚起来、把民意拢起来、把民生拉起来,实实在在提升居民群众的幸福指数,书写基层治理幸福答卷。

“多条线”拧成“一股绳”

景巷社区党委以党建引领业委会建设,以服务群众为出发点和落脚点,强化党组织对业委会组建、履职的指导和监督,实现基层党建工作与业委会服务管理有机结合。

建强业委会,关键在于选人。景巷社区党委利用业委会期满换届的契机,在业委会候选人上坚持“三心”原则:要有公心,不谋私利,业委会成员不拿劳务报酬;要有责任心,对小区居民负责,对业委会工作负责;要有恒心,开展工作要久久为功,不能遇到困难就退缩。

为顺利推进业委会改选工作,筹备伊始,都市新海岸党支

部组织全体党员和微网格员、楼道长开展“敲门行动”,挨家挨户上门宣传相关政策,了解居民的政治面貌、职业属性和生活需求,进行全面摸底,鼓励党员模范带头,发动品行好、热情高、有威望的居民参选。

经过3个月的筹备、信息核实、公示等步骤,都市新海岸顺利完成业委会换届,选举产生成员7人,其中党员5人,占比超过70%。

随后,在都市新海岸党支部及时跟进指导、推动运转下,小区率先解决了物业公司聘用问题,并逐步组建了以楼道长、业委会成员、物业服务人员为骨干的“海棠先锋”队伍,小区的良好运行和协调发展有了基础保障。

变“独角戏”为“一家亲”

新队伍的框架搭起来了,业委会如何取得基层治理“开门红”?在景巷社区党委的指导下,新一届的业委会“建章立制”,通过制度促进小区长效管理。

2011年11月,都市新海岸一期第一次业委会会议召开,业委会全体委员“约法三章”:委员们不管钱,由专业财务人员管理公共收益账户,每季度公示收支;业委会内部要团结,事先沟通,难事齐

商,所有决议需全员通过再执行;委员亲属一律不得参与小区工程项目。

此外,小区逐步完善问题处办机制,深化“收集—上报—协商—跟进—办结—反馈—评议”模式,业委会常态化收集居民意见建议和所遇问题,逢双月的20日,小区党支部书记主持召开业委会、物业、社会组织联席会议,共商小区治理突出问题,以“短平快”及时解决“小急难”。截至目前,累计解决问题110个。

民有所呼,我有所应。业委会通过前期入户走访,把居民呼声最高、短期内能推进落实的民生清单梳理了出来。为了解决停车“老大难”问题,业委会成员在1个月内,查询城市档案、摸透车辆底数、厘清公共面积,做到了“家底清”。通过统一规划,新增了地面车位12个,向外承租了地下车位80个,小区停车难问题得到彻底解决。业委会又根据居民诉求,新建小区南北两个出入口智能道闸,修复锈倒倒塌的围栏,安装太阳能路灯,修剪小区绿化,小区面貌焕然一新。

从“满盘沙”到“一盘棋”

“我们业委会不仅新队伍建起

来了,还有了自己的议事空间,居民诉求有处可说,非常方便。”业委会在小区专门设置了“景心”工作站,居民们的烦心事在家门口就能得到解决,大伙纷纷为业委会点赞。

业委会激活了居民自治的“红色引擎”,激发小区居民参与小区建设和管理,在小区治理中担当主角,不断提升小区自治自管能力。

业委会联合物业,盘活社区资源,建立“水抱红舍”先锋驿站、汇民心站等服务阵地,吸引条线部门、社会组织等入驻,融合协商议事、暑期托育、青年夜校、老年休闲等功能,优化全龄友好的阵地体系。同时,业委会在“水抱红舍”先锋阵地,定时定点现场办公,敞开门来办实事,日常收集问题、征集建议、调解纠纷、协商议事,定期开展集中学习、经验交流和复盘总结,着力提升委员们干事本领。

如今,焕新颜、更宜居,正成为都市新海岸小区的新标签。井然有序的院落、干净整洁的楼道、和谐有爱的氛围,让都市新海岸从昔日的治理“难点”蜕变为治理“亮点”,在业委会的带领下,小区从“满盘沙”变成“一盘棋”,实现共建共治共享新局面。

简讯

■6月22日上午,“全国土地日”自然资源工作座谈交流会举行。2023年年末,我市单位GDP建设用地面积为12.01公顷/亿元,较2020年下降4.56%。2020年至2024年5月,完成土地供应1187宗,面积45798亩。

下一步,我市将科学编制年度产业用地更新计划,督促各板块做好存量批而未供土地管护,形成以“生态积分”为核心的生态指标交易机制及配套办法,在保障经济社会发展同时做好自然资源节约集约利用。(朱鸣扬)

■近日,德积街道召开包芯纱行业安全生产“六化”推进会暨《包芯纱企业岗位安全手册》发布仪式。

德积街道将地毯式推进为期2个月的包芯纱行业火灾隐患排查大整治行动。会上还发布解读了《包芯纱企业岗位安全手册》,该手册细化了岗位安全操作规程,明确工作主要风险点、防范措施和应急处置方法,为包芯纱企业的安全生产工作提供有力指导。(闵京)

“泳”往直前 健康生活

我市首届残疾人游泳培训班开班

本报讯(融媒记者 李晓鹏)日前,由残联主办的2024年张家港市首届残疾人游泳培训班在市职工文体中心正式开班,来自各专门协会、区镇(街道)残疾人之家的15名残疾人学员参加了首期培训。

在市职工文体中心游泳室,记者看到,学员们在教练的带领下正在泳池里认真地练习换气、漂浮、站立等动作。“刚开始大家都不会,现在经过系统学习,大家都变得非常熟练,教练也十分耐心,我们学习游泳的积极性也变高了。”学员黄凤娟说。

此次培训班由专业游泳教练负责游泳理论知识讲解和现场指导。学习内容包括游泳装备穿戴、使用,水上安全理论知识学习,游泳技巧

学习及实际练习。游泳教练刘吉祥介绍:“学员的身体条件和水的感觉不太一样,我们针对基础稍微差一点的学员,开展适应性训练,让他们不恐惧水,敢在水中行走,敢在水中憋气和漂浮,并且在漂浮的基础上能够站立起来。”

游泳作为一项运动,不仅可以满足残疾人日益增长的运动健康需求,更可以让残疾人掌握一项技能,帮助残疾人以更加饱满的精神状态和更好的身体投入到工作和学习中。

“接下来,市残联也将根据此次培训效果,视情举办下期培训,让更多的残疾人享受到游泳运动的快乐。”市残联综合科科长钱永浩表示。

以党建引领促乡村振兴

冶金园(锦丰镇)南港村启动“红·领·带”党建惠农助农行动

本报讯(融媒记者 陆健)为走出“产业调优、经济增收、农业增效”的党建引领乡村振兴新道路,日前,冶金园(锦丰镇)南港村启动“红·领·带”党建惠农助农行动。

南港村基础优势独特、资源禀赋明显,在推进乡村振兴工作中,探索形成了一些优秀的经验做法,创成江苏省放心消费示范村、江苏省特粮特经特色产业小镇等,拥有福元高科、福马新农等多个农业品牌,是冶金园(锦丰镇)首个苏州市智慧农村示范村,也是冶金园(锦丰镇)设施农业面积最大的村。

下一步,南港村党总支将联合市人民法院、江苏骏马集团等共建单位成立“红·领·带”联企助农行动支部,以“党建+订单农业”帮促发展模式做强“金南港”特色产业,做优生鲜配送供应链,做大乡村休闲旅游业。“通过汇聚‘党建红’集聚多方资源,让农户‘手中有订单,种植有底气,心里有盼头’,同时借助行动支部组织领导力,将小农户聚集成

规模化发展的产业引领力量,让农业生产规模化、标准化和品牌化。”冶金园(锦丰镇)南港村党总支书记任浩表示,2024年,南港村将力争实现全年农产品销售超3000万元,订单农业增收较去年翻一番。

作为金沙洲农文旅融合发展示范区重点村,南港村还将拓宽“产业带”,积极盘活现有农文旅资源,做大乡村休闲旅游业。接下来,南港村将深挖金沙洲壹号庄园、铁皮石斛基地、草莓采摘园等现有资源禀赋,串联清水长廊、初心田园等教育基地,形成一条以农业观光、生态教育、红色教育为特色的党建文旅线路,同时通过举办农民丰收节、乡村音乐节、沙上美食节等活动,带动周边家庭农场快速发展,促进农民增收。

现场,“金南港”文旅地图新鲜出炉,该地图标注了长兴家庭农场、拾光喜舍、壹号庄园等农文旅项目,串联起15分钟农文旅休闲圈。

1700余名毕业生逐梦启航

沙洲职业工学院举行2024届毕业典礼

本报讯(融媒记者 王锋)近日,沙洲职业工学院举行2024届毕业典礼,为1700余名毕业生献上一场青春盛典。

毕业典礼在诗朗诵《青春梦想 未来》中拉开序幕,学生代表用铿锵洪亮的声音,点燃青春与梦想,毕业季特辑短片《青春逐梦》表达了毕业生们对母校的感恩之情和留港创业、追逐梦想的信心,现场师生代表献唱《夜空中最亮的星》《凤凰花开的路口》。毕业生唱响沙工校歌《希望之洲》,致敬学院40年来走过的光辉历程。学院

领导和教师代表纷纷为毕业生送上祝福,希望他们把个人理想融入时代主题,争做新时代好青年。

今年是沙洲职业工学院办学40周年。作为全国第一所县办大学,学院始终坚持“根植张家港、融入张家港、服务张家港”的办学宗旨,抓住职业教育改革发展机遇,努力打造人才培养高质量、服务社会高效能、管校治校高水平的新时代地方职业院校。办学40年以来,沙洲职业工学院为我市和周边地区培养了4万余名技术技能人才。

(上接1版)累计开展社会救助关爱项目5期187个(次)项目,服务超20万人次。”市民政局社会救助和慈善事业科科长郁雨萍说,项目前期,社工通过与各区镇民政相关工作人员联系,获得重病人员名单,通过电话联系重病对象或家属,初步确定服务需求及接受服务的意向,预约好上门服务时间,同时,链接医生、养老护理员一同进行走访摸排,详细了解重病对象的身体状况、照护者的照护服务需求等,最终确定服务对象。

市民政局第5期“为爱减负”项目正在冶金园(锦丰镇)和后塍街道实施,截至目前走访摸排354户因病致贫家庭,开展“喘息服务”2287次、个案服务599次,受益人次达3523人次,开展社会倡导12次,受益人次达到2481人次。“为爱减负”项目通过不同维度的服务减轻照护者的照护压力,让照护者得到短暂的休息与放松,帮助他们以更好的状态回归照护中,让爱喘息,让爱延续。

水上冲浪

日前,冲浪爱好者齐聚沙洲湖,享受在浪尖“起舞”的快乐。

施凤娟 摄



张家港援疆医生主导课题

助力巩留县人民医院科研项目实现“零”的突破



本报讯(融媒记者 余继峰)日前,张家港援疆医疗专家李柯蓓主导的《左束支起搏与右室间隔部起搏对起搏依赖患者心功能影响的对比研究》科研课题,获得伊犁州科技计划项目立项,这不仅让巩留县人民医院实现科研项目“零”的突破,也为该院医疗人才培养、深造搭建了新的平台。

右心室起搏是最为常用的起搏方式,然而部分患者在植入心脏起

搏器后出现左室收缩功能下降,进而出现心功能衰竭。“出现这种情况的根本原因是,其非生理性激动会导致心脏电和机械严重失同步,进而导致心室重构,心功能下降。”李柯蓓解释道,左束支起搏是一项新型的生理性起搏技术,经静脉将导线从右室间隔面旋入,穿室间隔旋至左室间隔面内膜下的左束支区域,起搏夺获左束支传导束,电激动沿束支传导系统下传激动整个左

室。左束支起搏相对于传统右室起搏最主要的区别是起搏了左束支区域,电激动沿束支传导系统下传,均匀、一致地提前激动左室,保持左室的同步收缩。但是,目前关于左束支起搏对患者心功能影响的研究仍局限于小样本、短期研究,其对患者左室收缩功能的长期影响仍不确定。

据了解,《左束支起搏与右室间隔部起搏对起搏依赖患者心功能影响的对比研究》拟选取有起搏适应证、且起搏比例大于40%的起搏依赖人群为研究对象,通过前瞻性、随机对照研究,比较左束支起搏和传统右室起搏对患者心功能特别是

左室收缩功能影响的差异,通过长期随访起搏依赖患者植入起搏器后的心功能变化,进一步证实左束支起搏作为心脏生理性起搏治疗,对患者防止心衰发生具有重大意义。此外,该项目的实施也利于推动伊犁州生理性起搏技术的发展,为培养生理性起搏独立术者及科研后备人才打下基础。

“接下来,我还准备在巩留县人民医院建设博士工作室,通过临床案例教学,开拓当地医务人员的视野,尽快提升他们的诊疗水平,为巩留培育一支‘带不走’的医疗人才队伍。”李柯蓓说。

以“雨”为令 “汛”速行动

市公路事业发展中心: 24小时巡查保通保畅

市公路事业发展中心以“汛”为令,加大巡查力度,整治安全隐患,全力保障全市国省干线公路畅通,守护群众的安全。

防汛保畅工作中,市公路事业发展中心工作人员深入一线,增加道路巡查频次,24小时值班值守,对普通国省干线等沿线路基路面、桥梁、涵洞等重点部位进行全面指导检查,及时清理边沟杂物、杂草等,修整路肩边坡,确保泄洪和排水顺畅。

同时,对急弯、陡坡、视距不良路段,及时设置警示标志、标牌,修剪影响驾驶员视线、遮挡公路标志牌的树

枝,确保标志牌醒目。对易发生坍塌、滑坡等边坡提前进行加固处理,全面普查路面坑槽、裂缝等病害,并及时修复,防止雨水侵入,破坏路基路面,全力保障道路安全畅通。

市作栽站: 农技人员冒雨开“良方”

连绵阴雨给水稻栽插工作带来不小挑战,连日来,我市农技人员冒雨来到田间地头,查看田间苗情,为农户开出“良方”。

日前,在经开区(杨舍镇)南新丰产方,市作栽站的农技人员穿梭在田埂之间,查看水稻生长情况。农技人

员从田间拔起一株水稻,只见秧苗底部已经长出白色根系。“这说明这块稻田栽插已有半个多月,水稻长势相当稳固。”市作栽站站长顾明柯告诉记者,梅雨季节,农户要及时疏通田间沟系,确保排水顺畅,不能让秧苗长时间泡在水中,影响根系呼吸。

对于刚播种不久的田块,由于秧苗脆弱,根系不牢,易产生浮秧的情况。“刚栽插的田块则要排干积水,通气促根。水稻是喜温喜湿作物,只要田间积水不淹没秧芯,不会对水稻生长产生不利影响。”顾明柯说。

据了解,当前全市水稻栽插工作已接近尾声。农技人员提醒广大农户,对于未栽插的田块,要利用下雨间隙期,见缝插秧,确保水稻顺利按时序完成栽插作业。

(上接1版)

各相关部门积极落实防汛应对工作,对辖区重要路段、重点区域全面开展安全隐患排查,对容易堵塞雨水井篦口、下水道的路面淤泥、落叶等进行清理,确保道路和雨水管网排水通畅。

同时,对垃圾中转站、公共卫生间的设备用电和消防安全开展全方位排查,并在公共卫生间门前铺设防滑垫、放置温馨提示牌。对大型店招、灯箱、看板等广告设施进行安全隐患排查,并对照明设施特别是临水的景观照明设施进行巡查管理工作,重点检查照明灯具的安全性能,及时加固和修复、消除隐患,确保照明设施安全运行。