

FOUR SEASONS JADE GARDEN



四季玉园

First choice

四季玉园项目由徐州绍丰地产开发建设、浙商匠心打造；公司背景雄厚，家族企业创始人成员均有海内外视野、横跨实业与金融产业；更了解国际前沿的生活方式，奠定了四季玉园作为丰县标杆的基础和能力。2017年首进徐州，2019年与丰县结缘，深耕4年，如今再度落子丰县，布局城芯黄金地段，足以说明企业实力强大、眼光卓著。

Quality | 顶尖设计水平

四季玉园是由国家三甲级资质——青岛北洋建筑设计院、专业设计大师联袂打造。项目建成后将成为老城中心的标志、封面作品，势必引领丰县人居新趋势，大大提高丰县城市新形象。

Quality | 书香比邻，满足孩童全龄段教育

项目周边教育资源充足，距离项目1.5公里范围内，有丰县机关二幼、东关小学、丰县实验小学、丰县初级中学、实验中学，骑车或者步行都只需要几分钟。

Quality | 人文科技大宅，极致奢阔体验

四季玉园项目传承当地文化，融入创新与科技营造一个“智能、生态、高端”的人文社区。小区内设智能安防、精致公园景观、酒店式精装入户大堂、公建化立面形象，为主城芯创造新的标杆。

Quality | 更多的户均社区空间

项目共7栋小高层(14-18层)和1栋洋房(9层)，全区仅8栋，亦是凤城中芯段封面和孤品的存在。“少即是多”，建筑密度21.88%，更少楼栋伴随的是更多采光、视野和通风，以及更多的户均社区空间，极致无连廊设计，户户双阳台+全屋地暖+直饮水入户。

Quality | 五重归家体验，画里寻居，诗中筑园

社区景观打造上，追溯中国美学的精神源点，强调归返内心、重视生命的诗意安放，用当代的设计语言，去还原东方的场所记忆。社区内打造丰富且富有层次感的景观表达，满足居住者休闲、赏景、散步、社交等功能。



Quality | 交付保障

项目施工总承包由浙江环宇建设集团承建。浙江环宇公司成立至今60多年，属于国家特级资质、全国规模民营企业500强、拥有“鲁班奖、国家银质奖”等100多项荣誉。

Quality | 商圈环伺，为繁华生活而慢调

项目2公里内有吾悦广场、凤鸣金街、欢乐城购物中心、华地商业街、丰县招商中心等商圈环伺。择居于此，既可以感受老城中心的繁华底蕴、市井烟火气，也能分享新城发展带来的年轻、活力、新鲜、时尚的红利。出则繁华、入则宁静。

Quality | 公建化美学立面

四季玉园携青岛北洋建筑设计大师联袂匠造公建化美学立面，采用明快色调的现代风格，通过大玻璃窗与实墙面的对比，构建光影交融，打破空间界限，让空间与阳光相汇，让景观与视野无界。建筑配色为米白色+高级灰，同时将阳台、凸窗、栏杆、格栅有序组合、细腻设计，凸显和谐、优雅、精致、时尚。

Quality | 经典大三房改善户型

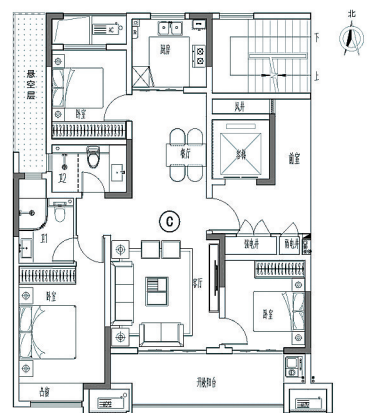
项目规划建筑面积约98-200㎡，其中主力户型面积集中在115-144㎡，为经典大三室、四室改善首选户型，首开3#、4#楼，主要为建面约115㎡、125㎡两个户型，两梯两户，三室两厅两卫；主卧套房设计，南北通透、七窗全明、餐客一体，约7.1米开敞阳台、约6.2米宽阔餐厅。

Quality | 100%人车分流

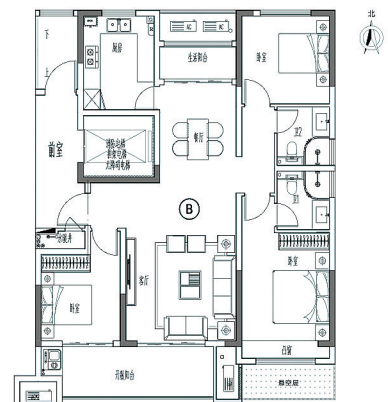
地上不设机动车停车位，地下机动车位482辆(其中充电桩车位占30%)，环氧地坪车库+科学人性化照明+简奢高级感配色设计。既保证社区出行安全、又鼓励居民契合新能源趋势、绿色出行，营造绿色、品质建筑生活理念。



风仪 115m²



风栖 125m²



Quality | “海绵城市系统”让社区风雨不惧

项目采用新一代城市雨洪管理概念——“海绵城市系统”，将大自然的智慧融入现代人居，充分发挥建筑、道路和绿地、水系等生态系统，对雨水的吸纳、蓄渗和缓释，匠造新时代生态社区。