

## 刘德科做客玉苍大讲坛

## 解码县城价值 打造未来之城

本报讯(见习记者 徐舒婷)昨日,县委理论学习中心组扩大会议暨玉苍大讲坛第70场报告会举行,德科地产频道总编辑刘德科应邀作《激活县城价值:未来城市的观念与实践》专题讲座,分享先进的城市规划建设经验。县委书记张本锋、县长曾仁海,以及县领导陈久喜、邱智强、张银樊等聆听讲座。

“城市的活力需要观念的更新。”报告会上,刘德科从新一轮城市革命的特征、未来社区的重大意义与关键抓

手、激活县城价值的第一要素、未来城市视角下的房地产模式转变、如何实现市政资源的价值最大化等几个方面作了深入浅出的讲解与分析。他认为,城市规划的目的是“让人停留在街道上”,新一轮“城市革命”需要从功能单一转为功能混合、从封闭孤立转为开放连接、从车行优先转为步行友好。

“浙江省为什么要推行‘未来社区’?”“县城跟一二线城市相比,到底缺什么?”针对这些疑问,他回答道,

“这是因为高质量的城市公共空间供给不足。”对于苍南规划建设,刘德科提出了“让苍南更具活力,让市民更有获得感”的理念思路。他指出,苍南要学习先进规划理念,创造更多的“灰空间”,即封闭空间与开放空间的中介,让人可以停留下来。同时,要以更高水平的基础设施建设增加对人口的吸引力,进而提升城市价值。

与会人员聆听报告后纷纷表示,刘德科的讲座旁征博引,融学术性、实用性、指

导性于一体,他引用的诸多县城规划案例对加快推进我县城市高质量发展、做好县城品质提升工作具有很强的借鉴意义。下一步,将学习先进城市理念、创新思维,全力打造品质彰显、幸福宜居的高品质环境。

刘德科,德科地产频道总编辑、屋顶研究首席分析师、浙江电视台《楼市大脑》主持人兼制片人、吴晓波频道首席房地产专家、万科TOD研究所专家、龙湖TOD战略顾问。

我县将举办十场县直机关青年论坛活动  
激扬青春力量  
展现青年担当

本报讯(记者 吴银林 夏涵)近日,县直机关青年论坛举办首场专题活动。青年宣讲员们围绕“当代青年的责任担当”这一主题展开宣讲,共同感悟习近平总书记的奋斗足迹和治国理政的思想精髓,重温浙江省第15次党代会精神。

“我们作为苍南青年,作为新时代的中国青年,要以努力成为有理想、敢担当、能吃苦、肯奋斗的新时代好青年的标准来要求自己,用实际行动谱写洪亮的青春之歌,展现新时代新青年良好的精神风貌。”“我们想在此呼吁所有的青年朋友,要在我们的团队当中走在前列,自我加压,奋勇争先,以奋斗与担当谱写青春赞歌。”宣讲团成员纷纷表示,作为当代青年,将以奔跑的姿态,铿锵的步伐,走好青春之路,以实际行动诠释责任与担当。

本次活动分为两个阶段,第一阶段主题为“喜迎二十大、青年跟党走”,第二阶段主题为“宣讲二十大、青年做表率”,共设10个专场,活动将持续到12月。

## 我县冲入“省营商环境评价排名第一档”

注销指标处于全省最优水平

本报讯(鲍南南 董心悦)日前,2021年度浙江省营商环境评价结果揭晓,我县开办企业、注销企业两指标位列全省一档。其中,注销指标处于全省最优水平,营商环境评价创佳绩。

据介绍,近年来县市场监管局在推动营商环境上奋勇争先,围绕数字化改革,推动试

点营商环境数智服务区标准化工作,打造布局科学、智能高效、贴近需求的营商环境数智服务区,制定配套服务标准体系,并在政务办事服务过程中得到应用和实施,努力实现“办事效率最高、服务体验最好、群众和企业获得感最强”的目标,形成可复制、可推广的试点经验

和模式。

该局全面开展“极简审批、数字提速”计划,深化全程网办,推进“网上办、掌上办、寄递办、预约办”,企业开办实现“一日办、零费用”,持续推进“减材料、减时间、减环节、减费用”的“四减”改革,切实为市场主体节约时间和经济成本。此外,还深化“证照分

离”改革,实行低风险食品生产许可告知承诺制,探索“互联网+核查”方式提高审批效能,实施准入准营“一件事”改革,实现更多市场主体“准入即准营”。

据悉,今年以来,我县企业开办全流程办理率达93.5%,新设个体工商户网办率达90%。

把好方向盘  
弘扬正能量

(上接1版)张本锋强调,要推进依法治网体系建设。全面压实党委(党组)网络安全工作责任制,建立高效协同、职责清晰的执法体系,构建公安、网信、司法、检察、法院等部门网络执法协同工作格局,实现依法治网工作能级提升;要全面开展隐患排查整治。严格落实信息系统和数字应用等级保护测评,对全县关键信息基础设施及重要网站系统开展大排查,查出风险、找出漏洞、及时整改;要抓好网络法治宣传教育。用好优势文化资源,聚焦青少年群体,建好依法治网主题影院等网络普法宣传基地,系统提升网络文明建设水平;要加大网络违法打击力度。深入推进“之江净网·瓯越清朗”网络生态专项治理,加强短视频、网络直播等领域乱象整治,确保网络空间清朗有序。

张本锋要求,县委网信办要充分发挥牵头抓总、整体推进、督促落实的作用,及时协调解决网信工作中遇到的重大问题。各成员单位要严格落实工作责任,各司其职、相互配合,不断完善“一张网”“一盘棋”的工作格局。各级领导干部要带头学网、懂网、用网,掌握工作方法和技巧,不断提升自身网络素养。

会议听取了全县网信工作情况汇报,县经信局、公安局、大数据中心等单位先后作交流发言。

## 修复公路保安畅

日前,环海公路赤溪段路面进行大修,计划这两天完工。连日来,该地组织进行路面修复养护,全面提升公路通行质量,扮“靓”路容貌,以实际行动迎接国庆节及党的二十大胜利召开。

(卢祥祥/摄)



## 远景风机运输道路多余矿产品拍卖公告

苍产告字[2022]20号

受委托,定于2022年10月27日下午15:00在苍南县公共资源交易中心一楼开标室1(灵溪镇春晖路公投大厦)举办拍卖会,将对下列标的进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

## 一、拍卖标的:

苍南县沿浦镇三丰村至霞关镇瑶洞村“四好农村路”工程(远景风机运输道路)开挖区采出矿产品。

序号	标的名称	总量(万吨)	起拍价(万元)	竞买保证金(万元)	履约保证金(万元)
1	石料	12.7	547.65	110	50
2	宕渣	35.86			

注:1、本项目的总体原则是在不影响远景风机运输道路施工进度情况下,有序推进消纳施工开挖土石方;2、本项目另有107209方土方(剥离物)由买受人自行消纳;3、本次拍卖的标的物在指定的地点绿能小镇消纳场所交割,施工现场运输至消纳场运输费用由施工方负责,如买受人欲变更交割地点需与施工方协商,并征得出让方同意;4、远景风机运输道路工程开挖土石方结束后,买受人需在六个月内将所有矿产品运输完

毕;5、买受人在运输过程中的一切安全责任均自行承担。

## 二、资格要求

具有独立法人资格的企业,且具有履行合同所需的财务能力。

## 三、拍卖方式:

增价式竞价方式,价高者得,确定买受人。截止报名时间,标的竞买人少于2人的,将依照相关规定终止该标的拍卖。

## 四、报名登记时间、地点:

2022年10月25日至10月27日上午11:00时止,在苍南县公共资源交易中心交易大厅

(灵溪镇春晖路公投大厦裙楼一楼)。

五、展示时间、地点:即日起至2022年10月26日下午16:00时,在标的所在地,苍南县沿浦镇三丰村至霞关镇瑶洞村“四好农村路”工程(远景风机运输道路)开挖区、绿能小镇消纳场。

## 六、咨询电话:

苍南县公共资源交易中心:68708510 68708526  
拍卖公司:13588444677 黄女士  
凡有意竞买者,单位凭营业执照

副本和法定代表人身份证原件和公章及报名参加竞买所需提供的其他材料,带保证金票据到报名地点办理报名登记手续。保证金汇入账户:苍南县招标投标工作指导中心保证金专户;开户行:工行苍南支行;账号:1203284029200460440。拍卖成交者,保证金转为先期付款。未成交者,保证金无息退还。

苍南县公共资源交易中心  
浙江省直拍卖行有限公司  
2022年9月30日