

## “后整治时代”，代表共话美丽城镇建设

本报讯 2017—2018年两批小城镇环境综合整治创建乡镇陆续通过验收后，受到各方好评。市人大代表对“后整治时代”强化城镇管理和美丽城镇建设展开了热烈讨论。

来自寿昌镇的汪建良代表用了两个“想不到”，来同与会代表分享寿昌小城镇环境综合整治带给当地群众的深刻体会，“想不到这么短的时间就让寿昌焕然一新，不仅当地百姓点赞，连在外创业返乡的游子都差点找不到回家的路；想不到寿昌通过整治还原了千年古镇的风貌，得到省市领导的高度肯定。”他翻出《政府工作报告》指着第二页和大家说，你们看看，寿昌成为全省首个免检通过验收的乡镇，都写进了报告。言语中透出了寿昌代表对家乡满满的自豪之情。

整治效果好，寿昌镇的代表并没有就此满足，他们清醒地认识到当前城市管理还存在薄弱环节、百姓小农经济观念还未彻底改变、业态布局调整仍需加快等问题，迫使寿昌镇要加快“后整治时代”的管理工作。

“小城镇环境综合整治工作是一个‘阶段化、政府化’的工作，现在整治好了，就要向‘常态化、全民化’转变。”汪建良认为，不仅要提升城镇现代城市管理能力，还要注重美丽环境向美丽经济转变，这当中就必须对城镇业态进行更科学的布局和调整。

来自莲花镇的傅殿红代表认为，莲花镇虽然整治验收已通过，百姓也高度认可，但是现在还需要解决人气不够旺、业态不够活等问题，需要将美丽环境转变为美丽经济，市里要尽快支持已验收乡镇加快推进美丽城镇建设。谢鸿清代表也认为，莲花镇已经拥有了生态、环境、资源等美丽经济发展基础，需要通过美丽道路来进一步打通、激活美丽经济的“任督二脉”。

来自大洋的蒋昊中代表建议建立小城镇管理长效机制，设立专职管理机构，专人专业专职专管，做好后期的维护管理、固化提升工程，并完善奖励和考评机制。寿昌镇的代表建议以寿昌为试点，打造“城市大脑”指挥管理系统，通过技术



朱永标 摄

手段实现智能化和精细化管理。

针对业态布局，来自三都镇的程新炉代表认为，应该结合各乡镇特点，比如三都就要把美丽城镇建设与推进全域旅游结合起来。“除了因地制宜，还要强化资源互联互

通。”汪建良代表举例说，航空小镇、航空小镇温泉和寿昌古镇要在规划和产业上通盘考虑，实现融合发展。

(记者 胡燕群)

## 更好惠及群众 提升百姓幸福指数

本报讯 群众利益无小事。每年人代会期间，民生实事都是代表们关注最多的内容，交通设施、基础配套、公共服务……这些与老百姓生活息息相关的民生问题，成为了许多代表讨论发言时的“热词”。

交通基础设施一头连着经济，一头连着民生，是高质量发展的基础支撑。“推进‘四好农村路’建设，提升改造农村公路81公里，实施美丽经济交通走廊148公里。”来自航头的陈俊平代表对今年《政府工作报告》中的这条2019年民生实事候选项目十分关切。他说，当前建德整体交通设施已经得到很大改善，但是偏远区域的部分乡道、村道基础条件较差的情况依然存在，他以溪沿村通往灵栖洞的道路为例，修建于上世纪70年代的这条乡道，沿线有9个行政村、2万多人口和6家企业，道路最窄的地方只有5米，而且弯道较多，11公里的路程往往

要开半个小时，加上又是通往灵栖洞、江南大冰洞等景点的必经之路，一遇节假日车辆增多，给百姓、游客出行带来不便，拓宽迫在眉睫。他建议加快推进现有乡道村道的改造，让这些乡道村道真正成为美丽经济交通走廊。徐益民代表也对进一步改善提升交通设施提出了自己的建议：通过精品线路建设工程的实施，如今杨村桥到寿昌精品线路已经打造成了展示建德美丽形象的重要通道，希望能够将精品线路尽快从杨村桥向乾潭、安仁、钦堂延伸，并同步推进公交站台和沿线绿化工程，把美丽公路连成一条线，把美丽的风光呈现在游客眼前。

除了改善道路基础条件，如何方便基层群众出行也是代表们关注的焦点。严爱春代表就围绕完善城乡公交一体化内容提出了相关建议。“现在虽然新安江主城区和各中心镇的公交网络已经比较完善，但是村

镇之间的一些公交线路还是班次偏少，比如大洋到三河的公交线路，一天只有早晚两趟，许多年纪大的村民往往要等上一两个小时，万一错过了只能搭便车或者步行，给他们的生活造成了很多的不便。”张水清代表也在两会期间与多名代表联合提出了关于加快推进城乡一体化客运网络建设的议案，对如何改善村镇之间公交现状提出了具体建议，希望相关部门根据实际需求对城乡客运网络进行逐步调整优化，特别是对人口密度较高区域的重点时段增设班车，以促进区域性协调发展，让全市老百姓都能享受城乡一体化建设带来的便利，让民生实事更好地惠及群众。

“管道天然气作为清洁高效的清洁能源，在城市居民生活中已经普及，但是我市农村地区还是以使用罐装液化气等方式为主，农村地区的群众对于管道天然气向乡镇、村辐射

延伸的愿望十分迫切。”王利民代表建议相关部门能够早日进行规划，对有条件实现管道供气的市郊、乡镇甚至行政村先进行管道铺设、延伸和通气，再慢慢普及，早日惠及基层百姓。“在今年《政府工作报告》中，我看到了完成150个电动汽车充电桩建设，在各社区便民服务中心和有条件的小区积极推进电动自行车充电桩建设这条民生实事候选项目，这与我的议案内容一致，令我感到非常高兴。”来自新安江街道的陈刚代表希望政府能够尽快推进该项目的落实，尽快改善当前因为缺少电动自行车和电动汽车充电设施带来的隐患和不便，从而进一步优化管理。

掷地有声、一针见血的“民生话语”，让人倍感亲切和贴心。代表们把民生问题挂在嘴边、放在心上，也凝聚了他们对于办好民生实事、更好惠及群众的愿望。(记者 龚一桦)

## 多措并举提升小区物业管理质量

本报讯 随着现代化城市发展，加上全国文明城市创建工作的推进，市民对居住环境尤其是小区管理的要求也越来越高。参加本次“两会”的市人大代表把目光聚焦在小区管理这个与百姓息息相关的命题上，希望多措并举提升物业管理质量。

钱爱英代表关注的是小高层和高层住宅建筑管理问题。她认为，由于部分小高层和高层小区物业管理缺失，车乱停、脏乱差、绿化缺

失等问题突出，物业管理不到位，部分居民以各种理由拒交物业费，进一步导致物业管理质量下降。她希望政府部门出台高层住宅物业费的相关指导性意见，同时加强对物业公司的管理，“物业管理中一旦出现问题，必须要尽快解决。”

同样关注小区物业管理的还有宋志平代表。他通过调查发现，我市的物业公司相对规模小、收费较低、服务质量也不高，加上部分业

委会履职不力、决策不透明等问题，让不少小区物业管理跟不上业主日益提高的生活需求。他认为，主管部门要根据物业公司物业服务考核情况，列出达标企业目录，逐步建立行业准入制度，同时建立行业黑名单制度和企业信用档案，并以此作为其市场行为的限制，对不具备条件或服务不到位造成严重社会影响的，要坚决予以清退。他还补充说，主管部门要强化行政执法监管，

要求物业公司坚决执行《杭州市物业管理条例》，消除当前我市物业管理中零立案、零处罚的现象。

那么如何强化业委会的队伍建设和作用发挥呢？宋志平认为，要提升业委会党组织覆盖率，引导党员参与业委会工作，引导在职党员在居住地发挥作用，同时要由街道、社区做好指导，特别是要在业委会委员候选人的把关上做好指导。

(记者 胡燕群)