

## 更楼街道石马头区块 209 户征迁村民签约

本报讯 经过更楼街道 100 余名党员干部夜以继日的工作，该街道南方水泥公司搬迁石马头自然村项目取得突破进展，于近日全面完成 209 户农户整体搬迁签约。

位于更楼街道的南方水泥已有 15 年经营历史，厂区占地面积近 300 亩，因离集镇不足 1 公里，对集镇环境有一定影响。经市、街道、公司三方协商，决定将公司厂址搬迁到岩源村石马头自然村。针对部分农户一时的抵触情绪，更楼街道 100 余名党员干部走村入户，不厌其烦地做工作，在连续 51 个日夜无休的征迁工作中，对个别征迁户几十次上门、上百次谈心，晓之以理、动之以情，最终精诚所至金石为开，圆满完成征迁签约任务。

在本次石马头区块征迁工作中，被征迁村党员干部率先垂范，为普通群众带了个好头，其他党员干部尽心尽责，全力配合，营造良好的征迁环境，为圆满完成征迁签约打下良好的基础。

南方水泥搬迁，有望实现三赢。首先更楼集镇环境得到实质性改善，南方水泥搬迁后腾出的近 300 亩土地，均可调整为城镇建设用地，大幅度提升了城市空间，解决了紧缺的用地资源；二是石马头自然村石灰岩矿储量达 1.5 亿吨，且矿石质地优良，南方水泥搬迁到该处后，为企业拓展了发展空间；三是征迁户居住环境得到改善，街道将征迁户安置在更楼集镇主城区南侧，规划用地 80 亩，东临新开辟的商贸街，西邻寿昌江，交通便利，集商业、人流、信息流、物流于一地，项目于今年启动，3 年交房。

（记者 王庚鑫 通讯员 叶庆生）

## 市领导调研规划和自然资源工作

（上接第 1 版）朱欢在充分肯定去年工作后指出，要深刻理解新时代规划和自然资源工作的特殊地位和重要意义，传承和发扬老国土的优秀传统，确保以一流状态开创一流的规划和自然资源工作新局面。

朱欢要求，今年工作务必做到“四讲、四抓、四提升”。具体而言，就是要讲团结、讲正气、讲效率、讲奉献，要重视班子建设，坚持一心为公，勇于担当、积极创新，尽快形成合力，以只争朝夕的精神，加快推进各项重点工作；要抓出让、抓造地、抓征迁、抓规划，坚持公平公正公开的原则，维护土地市场健康发展，同时要做好土地招商，不断提升规划水平，进一步关注产业项目用地，做好重大基础设施项目的用地保障；要提升用地保障工作力度、提升土地执法力度、提升地质灾害防治水平、提升矿产资源管理工作水平，任务细化分解到人，坚持依法依规，助力建德经济社会事业实现新发展。

（记者 胡燕群）

减税再加码 8900 万元 惠及全市 95%以上企业

## 我市小微企业喜迎政策“红包”

本报讯 昨日下午，市财政局和市税务局联合举行媒体通气会，对今年新出台的小微企业普惠性减税降费政策的内容及落实情况作了解读与介绍。此次减税降费将惠及我市大部分企业，并且减税优惠力度非常大。

此次减税主要适用对象是广大小型微利企业、小规模纳税人和初创科技型企业，上述企业数量占纳税企业总数的 95% 以上，其中 98% 是民营企业。而我市小微企业的比重高于全国平均水平，因此，大部分小微企业都能够享受此次减免优惠政策。

本次减税降费涉企面广、涉税种多，据市税务局相关负责人介绍，本次税收减免涉及增值税、企业所得税，以及资源税、城市维护建设税、房产税、城镇土地使用

税、印花税、耕地占用税 6 个地方税种，还包括教育费附加、地方教育附加 2 个附加。对 6 个地方税和 2 个附加的减征，建德市根据浙江省文件实行“顶格”50% 的最高减征幅度。

记者做了一道计算题：一个年应纳税所得额为 300 万元的企业，此前不在小型微利企业范围之内，需要按 25% 的法定税率缴纳企业所得税 75 万元（300×25%=75 万元）；按照新出台的优惠政策，如果其从业人数和资产总额符合条件，仅需缴纳企业所得税 25 万元（100×25%×20%+200×50%×20%=25 万元），减税数额达 50 万元。

当天的媒体通气会上还明确：凡符合条件的纳税人，享受小微企业普惠性减税降费政策，均无需任何审批流程、无需任何核查手续、

无需任何证明材料，只要如实填写纳税申报表即可享受。而凡采用电子申报的方式，只要纳税人项目填写完整，系统就可以自动帮助享受减免税优惠，包括自动识别纳税人是否可享受小微企业普惠性减税政策，自动计算纳税人的可减免税金额，自动生成纳税申报表。

“本轮小微企业普惠性减税降费政策自今年 1 月 1 日起实施，2021 年 12 月 31 日结束。根据专业测算，仅今年减税就预超 8900 万元。符合条件但未及时申报享受减征优惠的，可依法申请退税或者抵免以后纳税期应纳税款。”市财政局负责人表示。

（记者 仰武）

聚焦企业 聚力发展

## 沈卫立：科技创新不停歇 换热技术高精尖

“壳盘管式换热器的开创者和行业标准主起草单位”“国家级高新技术企业”“杭州市最具创新中小企业”……杭州沈氏节能科技股份有限公司（以下简称“沈氏节能”）荣誉墙上满眼“风景”。自 2005 年创建以来的短短十多年，沈氏节能就成长为一家致力于高效节能换热器产品研发、制造、销售与技术服务的国家级高新技术企业。董事长沈卫立也因为科技创新的突出成就，不久前获评建德市首批“建功立德标兵”。

“十年磨一剑”，是沈氏节能一路科技创新突破的真实写照。继第一家公司被跨国企业收购后，满脑子“创业创新”的沈卫立于 2005 年创立了沈氏节能，带领团队一直致力于研发换热器的设计与制造技术，最终成就技术结晶——集成式微通道换热器。

在沈卫立看来，创新源自生活，又要回归生活。“世界上最好的换热系统其实是人体的血管，生活能给我们启迪。”在换热器行业中打磨了几十年的沈卫立，凭借超

乎常人的行业嗅觉，开启了新型换热器研发之路。随后的几年，沈卫立忙于到各地招引人才、奔赴尖端技术展会、与国外一流团队合作研发。通过成千上万次的技术研究，最终，集成式微通道换热器这个拳头产品成功下线，沈氏节能也收获了来自军工企业的订单。

“机遇只留给有准备的人。”沈卫立这么说，也是这么做的。“军民融合”大背景下，允许或鼓励“民参军”“军转民”的各类政策陆续出台，为民营企业带来发展机遇。凭借对工业级、民用级产品的深入思考，沈卫立又脑洞大开，计划把化工厂搬到写字楼。

说干就干。沈卫立带领核心团队猛攻安全性与污染等技术难题。经过几年努力，2015 年，沈氏与中科院上海有机化学所合作方案最终落地，继而成功孵化出第一个案例——江苏扬农化工股份有限公司。扬农化工原本拥有年产量 18000 吨的生产装置，占地面积约 650 平方米。应用沈氏的方案之后，全部装置只需要一个集装箱，

占地面积只有 28 平方米左右。“经过生产规模放大试验，能耗每年节约 80% 以上，而且随着装置体量大大缩小，即使发生泄漏或爆炸，也不会造成严重后果。”沈卫立说。

解决了前端的安全生产问题，沈卫立又带队为后端排污提供解决方案，致力于实现化工厂的零排放。“排污方案的灵感来源于潜艇，潜艇上所有的生活垃圾都要经过特殊处理之后才能排放。将任何物质置于高温高压高氧的环境中，都会变成一堆无机泥。”沈卫立介绍说，传统的化工厂如果应用这套解决方案进行改造，不仅能大幅提升原材料的利用率，排污问题也迎刃而解，后期的经济效益与社会效益不可估量。

“我会继续追逐新事物、迎接新挑战，不变我‘精细化工’的初心。”沈卫立拿着仅魔方大小的换热器产品，勾画着未来的创业路。

（记者 仰武）

我是建德人·建功立德

## 全力打造部省共建乡村振兴示范区

（上接第 1 版）加大“土地流转+整治”力度，全面推动产业融合发展，强化“三农”人才队伍支撑；突出“优环境”，提升美丽乡村建设水平，以洁化、序化为基础，护好乡村的“底”，以美化、亮化为提升，突出乡村的“形”，以优化、强化为保障，留住乡村的“人”；突出“塑文明”，提升乡村文化建设水平，注重培育，弘扬文明风尚，注重传承，守护乡村文脉，注重整合，做强文化阵地；突出“强治理”，提升乡村治理水平，创新善治模式、有效维护平安、构建“清廉村社”，完善自治、法治、德治相结合的乡村治理体制；突出“增效益”，提升农民美好生活水平，拓宽农民增收渠道、壮大村级集体经济、提升农村公共服务水平。

童定干同时强调，党管“三农”是乡村振兴的一条基本原则，加强党对“三农”工作的领导，是坚持农业农村优先发展、加快推进农业农村现代化的根本保证。全市上下要加强组织领导，始终把“三农”工作摆在重中之重的位置，按照“五级书记抓乡村振兴”的要求，不断完善党对“三农”工作的领导体制机制，做到重农强农调子不变、惠农富农力度不减；要全面深化改革，要进一步高举改革大旗，扛起改革担当，深化农村产权制度改革、农村土地制度改革、“三位一体”农合联改革、农村金融制度改革等，把改革的导向落实到“三农”工作的各个方面；要建强基层堡垒，突出“全领域建强、全区域提升”，高标准落实党支部

工作标准 30 条，选好育好用好管好农村党组织书记，带出一支团结干事的好班子、作风过硬的党员干部队伍；要汇聚各方合力，健全保障机制，强化宣传发动，加强作风建设，形成合力推进乡村振兴的浓厚氛围。

朱欢就贯彻落实会议精神提出要求：强化认识、迅速传达，从思想上和工作布局上，坚定不移地把“三农”工作放在重中之重的位置，切实把广大党员干部群众的思想统一到会议精神上来；强化责任、落实举措，切实按照此次会议部署要求，进一步完善领导机制和推进机制，强化各项工作落实，推动我市农业农村工作取得新成效。同时，他还就抓好当前几项具体工作提出了要求。

（记者 龚一桦）