

视频受理跨国件 疫情期间送温暖

本报讯 “我本来以为还得亲自回国办理房产过户，没想到现在通过视频远程也可以受理，真是太方便了！我会尽快将身份信息复印件及表格寄回国，今天太谢谢你们了，为祖国的营商环境点赞，为税务的高效服务点赞！”3月26日下午，市行政服务中心税务窗口正在进行一场别开生面的跨国视频通话。

市行政服务中心税务窗口收到一位华侨转让不动产的申请，面对该不动产卖方身在美国、且未提供买卖不动产委托书的情况，考虑到目前尚处于新冠肺炎疫情防控时期，市税务部门与规划资源局商议提出“远程视频询问+告知”新举措，开通“先审批后补资料”的“容缺受理”绿色通道，确保

“互联网+税务”不断档再提速。

为确保远程视频过程合理有效进行，工作人员已将前期准备的资料转为电子稿发送给纳税人先行审阅并打印，告知纳税人会通过拍摄照片、视频等方式记录全过程，最终取得纳税人允许后，与纳税人、委托方及相关工作人员确定远程视频工作时间。

借助网络化、信息化手段，工作人员先对纳税人本人及受托人身份信息进行了核实，再请纳税人签订委托书并列明具体委托事项，最终将转让不动产涉及的税费逐一向纳税人陈述，告知个人所得税的征收依据、税率及具体税额。经买卖双方同意确认后，从原先需要“本人签字确认”转化为“受托

人签字确认”，省去了中间繁琐的公证委托，大大缩短了办件时间，促成了服务效率的提高。

下午3点40分开始视频连线，下午3点50分办结，全过程仅用了10分钟，确认了不动产交易的真实性，并做好视频资料留存。在依法依规、尊重事实的前提下，市税务局不断优化创新服务举措，“远程视频询问+告知”的新探索，打破了原有的时间与空间限制，不仅免去了疫情期间纳税人跨国跑，降低了感染风险，且大大提高了办件效率，开辟出一条新的审批捷径，以“快捷、高效、便利”为异国他乡的纳税人送去温暖，收获纳税人的频频点赞。

(通讯员 陈丽玲)



本报讯 “320国道与高铁站交叉路口这里躺着一个人，你们能不能过来看下？”3月20日晚10时许，交警杨村桥中队接到热心市民来电。

大晚上国道中间躺着一个人，是肇事逃逸？还是酒喝多了？接到电话的交警心里犯着嘀咕，问清楚大致地点后，交警立即赶赴现场，发现杨村桥高铁站路口中央隔离地台上躺着一名男子。交警走近观察，发现该男子并无受伤迹象，也无丝毫酒气，貌似只是打着鼾睡着了，交警立即将男子唤醒。没想到该男子说：“我胖，走不动了，打算休息下，谁知道睡着了……”

据悉，该男子暂住在杨村桥镇梓溪村的亲戚家中，当天傍晚在杨村桥街上游玩，不料错过了最后一班客车，便准备步行回去。路程大约3公里，男子步行了半个小时，走到杨村桥高铁站路口，还有500米就到家了，觉得有点累的他，准备小憩一会儿，结果却睡着了。

随后，交警将男子送回家中，并对其行为进行了批评教育。男子也意识到自己的错误，并对交警表示感谢。交警提醒广大驾驶员和行人，国道沿线路况复杂，出行时务必谨慎小心，切勿在公路上逗留，以防发生意外。

(记者 朱海玲
通讯员 杨燕露)

男子太困夜卧国道 交警将其送回家中



清明临近粿飘香

清明节日益临近，3月26日，杨村桥镇塘村的村民们正在包清明粿。每到清明时节，我市城乡各地不少家庭都会制作清明粿，这不

仅是清明时节的一道传统美食，也是一项传承传统民俗文化不可或缺的活动。

(记者 宁文武)

浙江广播电视大学建德分校招生简章

项目	国家开放大学(原中央广播电视大学)	中国人民大学(网络教育学院)	南开大学(远程教育学院)	华中师范大学(网络教育学院)
	专科	本科	专科/本科	专科/本科
招生专业	1.行政管理 2.会计学	本科:汉语言文学/公共事业管理/工商管理/财政学/市场营销/人力资源管理/国际经济与贸易/金融/法学/会计学等。	专科:工商企业管理/人力资源管理/旅游管理(国际酒店方向)/会计/电子商务/药学/计算机应用技术。 本科:旅游管理/保险学/广播电视学/工业工程/信息安全/市场营销(医药营销方向)/计算机科学与技术(数据可视化技术及应用方向)/旅游管理(国际餐饮方向)/计算机科学与技术(虚拟现实方向)等。	专科:学前教育/会计/汉语/行政管理/工商管理/企业管理等。 本科:学前教育/教育学/数学与应用数学/应用心理学/电子信息工程/经济学/英语/社会工作/法学/房地产开发与管理/数字媒体技术/工商管理(营销推广)/汉语言文学/计算机科学与技术/电子商务/旅游管理等。
招生对象	具有高中(包括普高、职高、技校、中专)及以上学历者	1.报读专科或高中起点本科班(学制五年)者须具有高中及以上学历。 2.报读本科者须具有国民教育系列大专及以上学历。	(包括普高、职高、技校、中专)	
学习形式	自学为主,双休日面授辅导		网上学习辅导	
收费标准	1.76学分毕业,110元/学分 2.录取建档费200元/生 3.教材费1200元	80学分毕业,120元/学分	1.80学分毕业,105元/学分 2.照片采集费30元	1.90元/学分,本科85学分毕业,专科80学分毕业 2.照片采集费30元
学制	2年		2.5年(高中起点本科除外)	
学习期限	2.5年至8年		2.5年至5年(高中起点本科5年至7年)	
毕业文凭	均属国民教育系列,均经国家教育部电子注册,国家承认学历,国内外通用,被誉为“国际学历绿卡”。			
报名时间地点	报名时间:全年组织报名,春秋两季注册,春季报名截止时间为每年4月上旬,秋季报名截止时间为每年9月下旬。 报名地点:建德市新安江街道电大路88号浙江电大建德分校教学楼一楼大厅招生报名(咨询)处。 报名办法:持本人身份证、毕业证书原件及3张2寸照片(免冠、正面、彩色、蓝底、同版),到我校招生报名(咨询)处报名填表并拍电子注册照片。			
报名和咨询热线	64722899 64721306 64714448 注:表中所列专业并非全部,具体请电话咨询或者加入建德电大招生群(群号:339614364)咨询。			

拍卖公告

受相关委托,本公司将于2020年4月8日14时在建德市半岛国际大厦1315会议室举行拍卖会,现公告如下:

一、拍卖标的
原寿昌镇乌石村张磊所有的配电设备(含50KVA变压器一台、配电柜一组)、120T地磅一台。标的起拍价9837元,拍卖保证金2000元。

二、展示及咨询报名:即日起标的以现状进行展示、接受咨询。有意竞买者须确保在2020年4月7日16:00前向指定帐户(户名:浙江方圆拍卖有限公司,开户行:建德农商行营业部,帐号:201000211739788)交纳保证金后,凭本人身份证复印件(企业凭营业执照复印件、法定代表人身份证复印件、公章)及保证金银行进帐单到指定地点办理完成报名登记手续。若委托代理的,还需提供授权委托书和代理人身份证。

三、报名时间:2020年4月3日至4月7日(工作日的9:00-16:00止)。

四、报名地址:建德市半岛国际大厦1315室
咨询电话:13362185198 许女士
公司主页: http:// www.fangyuanzj.cn
监督电话:0571-58313572

浙江方圆拍卖有限公司
2020年3月31日