

用心用情 最暖人心

——朱泾镇“奋战40天”推动项目动迁签约工作



“你们几点在办公室，我过来签。”一句简短的话语让朱泾镇动迁安置办的工作人员喜上眉梢，连日来的工作终于落地结果。

城镇要发展，环境要改善，动迁都是不可回避的话题，可动迁工作却并不是轻松就能完成的，其中不乏遗留多年的难题。

为有效加快项目落地，今年1月，朱泾镇制定了“奋战40天”动迁签约工作方案，由动迁办和征收事务所从事一线的工作人员牵头，同时抽调机关党员干部和镇青年干部组建工作小组，对城中村改造建设、北秀公路向西延伸、B07安置基地建设三个地块剩余动迁户进行扫尾清零。

每个工作组负责1户动迁户，采取一对一跟进、一对一对接的方式，以“厚着脸皮、硬着头皮、踏破脚皮、磨破嘴皮”的“四皮精神”，连续40天不间断上门做工作。有的村民对补偿政策不了解，有的村民诉求高，有

的村民更喜欢农村宅基地，觉得宽敞舒适，不想上楼……一系列的问题，导致部分村民迟迟不愿意签约。

在上门时，工作小组既做“老娘舅”，又做“宣讲员”，宣传动迁意义、解释动迁政策，以唠家常的方式了解他们不愿动迁的原因，从细微处入手，寻找解决问题的突破口。通过耐心细致讲解、分析利弊，让村民理解“不破不立”的道理，只有顺利完成动迁，优化土地利用结构、合理调整空间布局，才能进一步改善老百姓生活出行环境，提高幸福指数。

“我的补偿面积还能增加吗？”“农村土地和农房征用的动迁补偿政策是按宅基地上的人口以及结合户口本上的人口认定的，这个肯定不能再增加了，我们每一户都是这个标准，您放心，绝对不会区别对待。”民主村老朱的房屋被纳入了B07地块动迁范围，但因为他对动迁政策不是很了解，感觉自己拿到的补偿少了，所以一直未同意参与动迁。对于老朱一家提出的每一个问题，陆晨波带领着组员们一次又一次耐心沟通与释疑，老朱终于打开了心门，成为了几家“动迁户”中第一个同意签约的

人。

随后，工作组趁热而上，依着“年节里不赶客”的习俗，组员们拿老朱家做标杆，以拜年的形式到村民家，讲形势讲政策，经过换位思考、以心换心的沟通，在年三十和年初二接连又有两户村民同意了签约。说起动迁动员过程，组员们笑称，“说起来都是一把‘辛酸泪’，但是成功后的成就感是‘满满的’。”

截至目前，已有3户村民已完成协议签订，依法征收工作也在同步推进中。连续一个多月的攻坚下，另有4户村民的态度也有了积极转变，表示愿意协商。

“比较欣慰的是，我们奋战四十天的工作，形成了较好的社会氛围，在周边地块，2户因新建初级中学要动迁的村民，在我们的政策宣导下，主动向我们表达了签约意向，并很快完成了签约。”朱泾镇动迁安置和棚户改造办公室主任徐显武表示，“用心、用情、用力是做好群众工作的法宝，只有换位思考，主动服务，才能得到群众的支持，才能确保动迁工作的顺利推进。”

通讯员 姚丹萍

锦石排水志愿队 十余年服务不间断



本报讯（记者 朱林 朱磊 通讯员 周杰）每年汛期，金山工业区的恒信小区由于排水不畅，一直是重灾区。近日，锦石市政养护公司的排水志愿者们特意来到该小区，开展志愿服务，提前排空小区的地下管网。

据了解，设备不专业、专业知识不足等，是很多小区物业存在问题。锦石市政养护公司了解情况后，从2007年起就组建了一支

排水志愿者队伍，免费帮助小区解决地下管网问题。截至目前，这支队伍已经与金山城区以及金山工业区的大部分小区建立了长期服务模式。在遇到应急事件或难题的时候，小区物业都会找他们来服务。

这支由专职市政建设养护人员组建的志愿者队伍，提供地下管网排水服务，已经默默服务了十余年，为小区管网保驾护航。

大大方方“晒”运价

日期:2021年2月



线路名称	重货		泡货		重货		泡货		重货		泡货		重货		泡货		平均值	
	元/t	元/m³	元/t	元/m³	元/t	元/m³	元/t	元/m³	元/t	元/m³	元/t	元/m³	元/t	元/m³	元/t	元/m³	重货元/t	泡货元/m³
金山→成都	630	150	650	150	650	150	650	150	650	150	650	150	630	150	650	150	645	150
	上海明壮物流有限公司	上海今明物流有限公司	上海安方物流有限公司	上海增岭物流有限公司	上海若天国际物流有限公司	上海蜀宇物流有限公司	上海竹溪物流有限公司	上海纤光物流有限公司										
金山→武汉	350	110	350	110	350	110	350	110	350	100	350	100	350	110	350	100	350	106.25
	上海创富物流有限公司	上海汉武物流有限公司	上海集力物流有限公司	上海元楚物流有限公司	上海君欢物流有限公司	上海永攀物流有限公司	上海苍雁物流有限公司	上海诚载物流有限公司										
金山→北京	350	110	350	120	360	120	350	110	350	120	350	120	350	120	350	120	351.25	117.5
	上海奉先物流有限公司	上海安惠物流有限公司	上海京点物流有限公司	上海申虎物流有限公司	上海通德物流有限公司	上海盛百物流有限公司	上海陆胜物流有限公司	上海亨远物流有限公司										
金山→沈阳	450	130	450	140	450	140	450	130	450	130	450	120	450	130	450	130	450	131.25
	上海玉鑫物流有限公司	上海宜升物流有限公司	上海鼎瑞物流有限公司	上海沪辽物流有限公司	上海祥易物流有限公司	上海鑫灵物流有限公司	上海明壮物流有限公司	上海鑫沈物流有限公司										
金山→合肥	180	60	190	60	180	60	180	60	190	60	180	60	180	60	200	60	185	60
	上海商锐物流有限公司	上海汇顺物流有限公司	上海武方物流有限公司	上海旺和物流有限公司	上海银盈物流有限公司	上海德钱物流有限公司	上海跃龙物流有限公司	上海亚的尔物流有限公司										
金山→广州	520	130	520	130	520	130	520	130	450	100	520	130	520	130	600	160	521.25	130
	上海熠彤物流有限公司	上海海元物流有限公司	上海华启物流有限公司	上海佳义物流有限公司	上海太兴物流有限公司	上海易盛物流有限公司	上海瑞顺物流有限公司	上海安甲物流有限公司										

注:1、表中价格为集散地与集散地之间的零担公路运输当月平均价格;2、以上信息由上海新跃物流提供;3、询价电话:4006-000-000;4、晒价网址: http://www.jsfgw.gov.cn("价格行情"栏目);5、如有建议,还可将信息反馈至jsqwj1327@126.com



热线接听
67961048

居民小区乱堆物 影响环境存隐患

近日,市民李女士来电反映,其所在小区万春苑内环境脏乱,乱堆物现象严重。

记者来到小区看到103号楼下的高压电箱附近,堆放着大量塑料管、泡沫垃圾。在居民楼内,配电箱附近堆满了塑料板,纸箱、矿泉水瓶等垃圾,杂乱的电线被压在下面,一旦发生火灾,后果将不堪设想。

万春苑物业公司负责人表示,将会加强对居民安全宣传,对乱堆物及时进行处理,并加强管理。

希望居民们切实加强公德意识和安全意识。同时,物业公司要加强管理,发现问题及时处理,共同营造舒适整洁的生活环境。

记者 杨季峰 实习记者 吕瑶

春暖花开 焕新钜惠

进店有礼

活动期间来店客户可免费领到精美礼品一份
数量有限送完为止

bolo 宝路卫浴工厂店

| 马桶 | 智能马桶 | 浴室柜 | 水槽 | 龙头花洒 | 淋浴房 | 浴缸 | 五金挂件等 |

更多优惠扫码了解>>

BD2021 智能马桶
2399元
原价:8137元

BS1915-2 三功能大淋浴
499元
原价:1676元

BZ1299 整体浴室柜
899元
原价:3243元

原材料大幅上涨, 错过这波, 历史低价不再来

地址: 金山区兴塔工业区兴豪路18号
电话: 021-57365511

AFFORDABLE | 价格 | 惠
AFTER SALE | 售后 | 快
SUPERIOR | 品质 | 优
DISTANCE | 距离 | 近



商城二维码 微信二维码