句容开发区创新转型增创特色优势

加快改革步伐　构筑创新生态

近年来,凭借着独特的区位优势、资源禀赋以及产业基础,句容经济开发区以争创国家级开发区为主线,以"加快发展三年行动"为统领,抢抓宁杭生态经济带、宁镇扬一体化等重大历史机遇,以改革求突破,以创新增动能,经济社会保持了又好又快的发展势头,正朝着创新转型、跨越发展的方向奋勇前行。

该区始终以战略性、全局性和前瞻性的眼光,下好规划"先手棋"。一方面,启动编制了开发区建设总体规划、修订西部工业园区控制性详规以及其他各专项规划,尤其是对S6沿线、西部干线沿线、江苏硅谷核心区、恒大童世界片区进行了高点定位。另一方面,在发展理念、办区模式、管理方式等方面加快转型,实现由追求速度向追求质量转变,由政府主导向市场主导转变,由同质竞争向差异化发展转变,由硬环境见长向软环境致胜转变。

近年来,该区开放式吸纳、集聚、共享创新资源,加快把人才扩容、载体提升、生态优化作为厚植发展优势的核心抓手。该区启动"创业园区"人才行动,充分发挥人才专项资金引导作用,先后引进海内外高层次人才近百名;深度发挥省高创、富达、碧桂园众创空间等高质态创新平台优势,纵深推进南邮产业研究院等大院大所,多维破题产学研合作;加快推进江苏硅谷核心区、句容华夏机器人小镇等项目建设,形成"创新苗圃+孵化器+加速器+产业园"的梯度创新链。

一直以来,该区坚持"实体强区、实干兴区"的发展理念,全力壮大园区产业能级,加快构建主导产业突出、高新特色鲜明的现代产业体系。保持招商引资的强攻态势,重点跟踪21个句容市级以上重点产业类项目;对企业加大改造力度,稳妥推进"僵尸企业"退出;探索弹性供地方式,不断改善土地资源配置和利用效率。

该区重点就机构编制、管理体制等方面进行优化完善,增创园区发展活力和潜力。一是区街设置上,以市场化、专业化、精细化为改革方向,进一步厘清区街职权。二是机构设置上,施行大部门制机构改革,推行扁平化管理模式。三是人事管理上,打破身份桎梏,制定开发区全员岗位聘任制、双向选择制实施办法。四是在全镇江市范围率先成立了江苏沃土、聚融创业投资两支产业引导扶持基金,致力于构建扶持科技型中小企业全生命周期的金融政策体系;五是以"网上办、不见面、最简便"为改革方向,深化"放管服"改革,大力推行"互联网+政务服务"和大项目代办制,"线上""线下"融合互动,凝心聚力塑造良好发展生态。　吴长丰

在"263"专项行动中率先垂范

句容市环境保护局局长　周法祥

省委、省政府于去年12月召开全省大会,部署"两减六治三提升"专项行动(以下简称"263"专项行动),并将其作为贯彻国家加强生态文明建设的务实举措,也作为落实中央环保督察整改的具体行动。

"263"专项行动,就是用3~4年的时间,解决突出的环境问题。"两减",即以减少煤炭消费总量和减少落后化工产能。"六治",即重点治理太湖水环境、生活垃圾、黑臭水体、畜禽养殖污染、挥发性有机物污染和环境隐患。"三提升",即提升生态保护水平,提升环境经济政策调控水平,提升环境监管执行水平,为生态文明建设提供坚实保障。环保部门作为牵头部门,必须在"263"专项行动中率先垂范。

在思想认识上率先垂范。思想是行动的先导。今年1月,市委、市政府召开"263"专项行动动员会,成立了"263"专项行动领导小组,环保局在这次专项行动中突出绿色发展这一导向,突出生态环境质量改善这一核心,以空前的实践行动、创新行动和治污行动,投入到生态建设和环保执法监督之中,全力补好全面小康的"生态短板",加快建设"蓝天常在、绿水常在、青山常在"的新句容,确保完成专项行动的各项任务,坚定不移地走好句容绿色发展之路。

在快速行动上率先垂范。"263"专项行动任务艰巨,环保人责无旁贷,在"快、实、转、合"上率先垂范。快,就是立足于快,说干就干,马上行动。实,就是实事求是,不折不扣落实行动要求,扎扎实实提升专项行动成效。转,就是切实转变思想观念,转变生产、生活方式,自觉实行生态保护更加刚性化、生产方式更加绿色化、生活方式更加低碳化。合,就是上下联动,齐心合力,共同推进专项行动。目前,在"二减"上,全面完成10蒸吨/小时及以下的燃煤锅炉淘汰任务;顺利关闭江苏远东水泥有限公司,年减少煤炭消耗量6万吨。根据"四个一批"清单安排,今年关闭了化工企业6家。在"六治"上,严格落实"河长制"、"断面长制",确保太湖流域3个重点断面水质稳定达标。北部新城、开发区、宝华三个垃圾中转站开工前期准备工作基本完成;日处理能力700吨生活垃圾焚烧发电厂正式投入运营。城区污水处理厂二期扩建工程已进场施工;62个村庄污水处理设施工程已陆续开工建设;句容河两岸截污管网工程已完成总工作量的41%;28.15公里乡镇污水管网建设工程已完成21.2公里建设任务。禁养区37家养殖场全部取缔到位,限养区养殖场"三分离农牧结合"治理设施改造全面启动。在"三提升"上,边城片区以及大南山片区矿山生态修复工程按序时进度有序推进;句容监狱生活污水收集工程建设完成。实行差别化电价、水价、污水处理费等政策,用价格机制和市场机制倒逼企业转型升级。完善环境执法与刑事司法联动机制,实施联合惩戒,促进环境守法成为常态。截至8月底,共立案处罚环境违法行为13件,处罚金额数235万元,移送司法2起,行政拘留1人,刑事拘留3人。

在勇于担当上率先垂范。开展"263"专项行动,给生态建设和环境治理提出了新要求、新挑战。句容市环保局面对重任和压力,抓住机遇,迎难而上,特别在调整产业结构、加大污染治理力度和执法监管力度等方面率先垂范,坚持把环境质量"只能更好、不能变坏"作为责任红线,以高度的责任感和使命感,弘扬勇于担当的精神、争当绿色发展的先行者,为切实改善句容的生态环境质量创造更好的业绩。

句容市总工会:建立"双助"基金,助力困难职工前行

困难职工胡永宏夫妇早就想用路边两间房屋开个小餐馆,因无改造资金而犯难失去了信心。近日,句容市总工会上门了解核实情况后,把他们列入了帮扶对象,资助一笔改造资金,让他们看到了希望,又迸发出了创业的激情。

近年来,句容市总工会加快创新工作步伐,在发挥部门职能的同时,寻求社会力量,加大关注困难职工的力度,去年7月份,与句容市慈善总会联合,建立了"同心助创同心助保"基金,专项帮助困难职工、农民工创业和重大疾病保险。

为避免"给点钱了事"的帮扶窘况,把基金用在真正的创业上,句容市总工会实施"精准扶贫",甄选出既有能力又有可行性项目的困难职工户进行帮扶,使基金能够发挥出最大的作用。边城镇困难职工笪春元发展家禽养殖业,去年7月盛夏,正值家禽快速生长期,可由于没钱购买饲料,眼看着鸡鸭鹅挨饿不长肉。"双助"基金建立后,把他列入首批帮扶对象,很快资助了10000元。他说这笔钱真是及时雨,帮助家禽养殖"解了渴又解了饥"。

"双助"基金对于困难职工创业来说,就是登上山顶的那一把助推之力。句容城区的困难女职工王雯,下岗后外出打工学了一手的早点技术,去年回乡创业想开个早餐店,但门面房租费用拦住了前进的路。她听说总工会建立"双助"基金后,闻讯赶来,申请了10000元帮扶资金,很快租好了门面,开起了早餐店,现在每月的收入达六七千元,她也从困难职工人群中走了出来,家庭也摘掉了贫困的帽子。

据了解,句容市总工会"双助"基金,去年共帮扶了9户困难职工创业,有发展种植业、养殖业,有进行早点经营等,资金都准确的用在了项目上生产上。据核查,经过一年来的发展,有3户脱贫,其余6户的经济状况也大为改善,都走上了致富的路子。

句容市总工会"双助"基金总盘子为50万元,帮扶资金额度一般在一户一万元。据职工生活部介绍,为保证帮扶资金用在生产发展上,总工会与被帮扶职工签订了协议,并要求提供购物发票等作为凭证,以防止资金挪作它用。

同时,句容总工会"双助"基金建立后,还为76户特困职工家庭共147名成员,每人购买了一份最高额100元的互助互济重大疾病保障,降低了特困职工家庭因病致贫的风险。

据悉,句容市总工会目前正在开展2017年"双助"基金帮扶对象的调查摸底工作,并上门入户进行核实,在8月份确定好对象发放帮扶资金。　张健

句容市供销社获批全国综合改革专项试点单位

近日,从省供销总社日前在徐州召开的供销合作社综合改革专项试点动员部署会上获悉,省供销总社正式批复和印发通知,正式将句容市供销社列为全国"强化基层社合作经济组织属性,健全联合社'三会'制度"专项试点单位,是全省唯一获批承担该项任务的专项试点单位。

为认真贯彻落实国务院和省政府全面深化供销合作社综合改革工作电视电话会议精神,从今年5月起,句容市供销社在市委、市政府的大力支持下,全力组织开展了专项试点申报工作,精心制定上报实施方案。

根据方案要求,句容市通过一年的时间,以完善推广郭庄消费合作社模式为抓手,在各镇(街道)成立消费合作社的基础上,由句容市供销总社发起整合社会资源,组建句容市消费合作社联合社,广泛吸纳农民和各类新型农业经营主体入社,组织社员开展以消费合作为主体的生产、供销、信用等合作,不断强化基层社与农民在组织上和经济上的联结,努力成为政府抓得住、用得上的服务农民生产生活的综合平台,成为推进农业供给侧结构性改革的生力军。并健全民主管理制度,落实社员代表大会、理事会、监事会"三会"制度。同时,建立起公益性的优惠便捷服务、按交易额返还、积分二次返利的分配制度,切实密切与农民的利益联结,让入社农户(居民)看到实实在在的好处,从而真正体现和回归供销社多年来改革发展中一直倡导和追求的"农民出资、农民参与、农民受益"的合作经济组织属性。　高云才

深化效能强服务　发挥职能促发展

丹阳市房产管理处主任　葛春留

近年来,丹阳市房产管理处把"学习上水平、管理上水平、服务上水平、成效见水平"作为奋斗目标,在局党委的正确领导下,以科学发展观为指导,主动适应新形势,坚持求真务实、规范管理、服务社会、扎实工作,坚持主动服务、超前服务、延伸服务,致力推进房产业的改革进程和现代化建设,促进全市房管事业又好又快发展。

一、强化效能建设,优化发展环境

工作效能是转变工作作风、提高办事效率、提升单位形象的重要保障。今年,我处从完善制度、规范程序、严格考核入手,紧紧围绕提高服务质量和工作效率这一主题,坚持高标准、严要求,从优化、整合的工作思路中寻求突破,对现有工作流程进行了进一步的完善,合并简化了一些签批手续。从便民利民出发,全方位、多层次地加强了中心内部管理,强化了工作效能建设。抓好落实党风廉政建设,按制度办事,并形成靠制度管人的有效预防腐败机制,筑牢"拒腐"的防线。

二、创新规范管理,致力全面发展

1.房产交易窗口工作赢得群众满意。不动产交易中心是面向社会、服务百姓的"窗口单位",我处窗口科室本着服务群众的宗旨,进一步落实服务承诺制、首问负责制、限时办结制、一次性告知制。坚持人性化服务,主动为生病住院行动不便的市民提供上门服务;备案科转为窗口科室,除了商品房备案窗口与两个存量房备案窗口外,还新增了网上预查封和网上公告工作,且由专人专项负责,窗口工作人员热情周到的服务得到办事群众的好评。

2.扎实推进全国文明城市创建工作。根据住建局创文明城市工作要求,结合自身实际,积极开展自查工作;紧扣创建主题,利用宣传栏、电子屏等宣传文明创建工作,营造宣传文明创建氛围。相关责任科室围绕小区环境、窗口服务等重点环节,查缺补漏,全面整改,全面提升。

3.积极稳妥地开展老楼危楼排查解危工作。我处成立直管了公房老楼危楼解危工作领导小组,配合丹阳市文博设计院已圆满完成了对全市所有直管公房的入户登记、测量及信息核查工作。工作组在与局重点办沟通后,准备将独幢可加固或拆除而不影响周边私房的公房汇总出来,先对其进行解危,目前正在对方案进一步完善。

4.克服困难,房产测绘工作高效完成任务。虽然测绘人员严重缺少,但测绘工作人员急客户所急,本着群众需求第一的宗旨,推行阳光测绘,在工作中严格执行《房产测量规范》及有关文件要求。切实做到公正、公平,做到测绘作业的时间、地点、人员公开,面积计算规则、计算方法与结果公开,取得了较好的社会效益和经济效益。

5.加强市场管理力度,规范市场秩序。切实做好二手房交易资金监管工作,积极宣传加强二手房交易资金监管的文件、政策,使交易双方充分了解资金监管的好处,规范了我市二手房交易市场秩序,保护了交易双方当事人的合法权益。全面落实《关于开展房地产中介专项整治工作的通知》中的各项要求,加强对房地产经纪活动的日常监督检查,严肃查处《通知》禁止的违规行为。

句容天王镇大走访活动开启普法新模式

为切实做好"暖企惠民"大走访活动,天王镇政府积极落实上级要求,成立大走访工作组,细化网格走访安排表,明确企业、农户到人。为提高大走访的质效,天王镇将普法与走访相结合,开启天王普法新模式。

一、学法于前。走访要走出实效,要认真处理好"走访谁、谁走访、如何访"这三个问题。7月21日,天王镇党委任刚副书记对全镇机关干部进行了"暖企惠民"大走访专题培训。培训从农村土地法律制度、农村宅基地管理、劳动法律法规常识、婚姻家庭继承法律常识、低保申请的办理等八个方面进行了详细的讲解。让走访人员对与群众利益最密切,基层群众最关心的问题有透彻的了解,把握政策到位。为走访活动提供坚实的实务基础。

二、普法于访。在大走访活动中,对群众提出的问题,积极予以解答。遇到的难题,积极帮助解决。使大走访活动真正做到了解民情,解决民困,关注民生。坚决以依法治国的理念为先导,对群众的合理诉求,积极帮助。对群众的政策疑惑,细心解释。对群众不了解相关法律法规提出的于法无据的要求,耐心引导,积极化解。截至8月19日,天王镇机关干部共走访农户2506户,收集各类意见建议569条,走访企业166家,收集各类意见建议26条。镇工作小组正在积极梳理相关信息,做到条条有回复,事事抓落实,提高群众的满意率。

三、送法下乡。走访与普法活动要坚持长效机制,不能走形式,搞过场。古语云"授人以鱼,不如授人以渔",走访帮助我们解决的是个案,是已经发生的问题如何解决。普法解决的以后发生类似的情况怎么办?如何掌握基本的法律常识,提高自身的法律素养,强化自我保护意识?这是我们同样需要引起重视的。天王政府印制10000余份《平安天王法治天王服务指南》宣传册,由机关干部在走访过程中,送法下乡,普法到户。做到家家有手册,户户学法律。

用心、尽心、耐心,懂法、普法、用法。天王镇的大走访活动必将由此取得丰硕的成果!　庄瑜

严把设计审查关　铸就图审新台阶

丹阳市安信审图咨询中心主任　余旭峰

丹阳市安信审图咨询中心(简称审图中心),具有省"一类建筑工程"和"二类市政工程"审查资质。主要对全市的新建、改建、扩建的建设工程(包括装饰工程)、城市市政基础设施等工程施工图设计文件的安全和强制性标准进行审查。

2016年,共完成施工图审查项目415个;审查面积262.82万㎡。其中审查出违反强条数517条;违反强标数2807条。完成工程验收主体179个;验收面积282.08万㎡、竣工项目181个;面积340.22万㎡。新增节能建筑155.7万㎡,其中居住建筑95.5万㎡、公共建筑60.2万㎡;新增可再生能源建筑应用面积35.6万㎡,其中太阳能光热应用35.2万㎡、浅层地能应用0.45万㎡、既有建筑节能改造面积5.99万㎡;通过绿色建筑、节能验收居住建筑171万㎡、公建建筑41万㎡。

一、提升建设项目审批效能。全面执行"多图联审",推进施工图设计审查并联高效办理,大大缩短了工程施工图审批时效。中心力争以"最优的服务、最好的质量、最短的时间、最低的收费"服务社会。

二、加强抗震管理,提高设防质量。开展全国第八个"防震减灾日"宣传活动,增强公众的防灾减灾意识。通过了省住建厅对我市"万善公园"、"市政府广场"、"天地石刻园"已建和在建的应急避难场所建设情况的验收。

三、推进生态建设,促进绿建发展。积极贯彻落实国家和省颁布的政策法规、规范性文件,加强绿色建筑建筑节能管理工作。组织相关工程建设监管部门、建设单位、设计单位、施工单位和监理单位等人员对《江苏省绿色建筑管理条例》讲解培训。

四、"两学一做",重在"知行合一"。以"知"。定期开展远程教育培训、"固定学习日"、"统一活动日"、专题讨论会等活动。组织党员开展"'两学一做'党章在我心·手抄党章一百天"活动,向盐城灾区爱心捐款,充分发挥"两学一做"的正能量精神。

开展全国第八个"防震减灾日"宣传活动

促"行"。访贫问苦送温暖,2016年9月7日,我支部与延陵镇延星村的史建新家庭结成对子,给予特困家庭帮扶资金和慰问物品。

句容市总开展征文评审

为喜迎党的十九大,近日,句容市总工会联合市文联、市作协举办了"职工故事"和"假如我是工会主席"两项征文大赛。日前,市总工会邀请了镇江市工会文体协会、句容文联、句容市作协等有关领导和专家,对收到的100多篇征文作品进行评审,评审一、二、三等奖和组织奖。　张健　叶强

丹阳朝阳市政:加强人才培训,狠抓自身建设

进一步完善市政管理业务知识学习制度,丹阳朝阳市政公司定期组织和邀请专家进行市政管理技术知识培训,通过分层次、多渠道、全方位地组织各类专业技术培训,使得技术队伍的专业水平得到进一步提升,职工文化、业务素质得到提高。半年来,已组织40余人次参加二级建造师、三类人员考试、专业技术人员继续教育公共知识培训等考试培训活动。　潘国富

丹阳朝阳市政为民服务稳步提升

近年来,朝阳市政公司按照为民办实事、做好事的原则共接受12345热线200余条,满意答复率达100%;共处理议案提案6件,对议案提案所反映的问题,积极与提案人联系,多方了解情况,共同协商解决的办法,对能够解决的问题及时给予答复并安排处理,对非公司管辖范围的问题,也耐心作出解释,均达到满意。　潘国富

政协茅山镇联络委委员视察丁庄万亩葡萄专业合作联社

8月24日,政协茅山镇联络委组织委员们到丁庄万亩葡萄专业合作联社去参考考察。委员们详细了解了丁庄葡萄的发展历史,合作联社的组织架构、运行机制和运行状态,以及电商平台的葡萄销售情况。图为委员们视察介绍丁庄葡萄历史的丁庄葡萄文化主题馆。　杨涛

句容举行文明单位与广场舞文艺团队结对共建签约仪式

近日,句容市文明单位与广场文艺团队结对共建签约仪式在句容市文化馆多功能厅顺利举行。出席签约仪式的有句容市宣传部副部长谢兵、句容市文旅局副局长陈玉林、句容市文明办副主任张金豹等。　句文旅

句容审图中心上半年总审图量镇江领先

今年以来,市住建局审图中心力查不足,补短板,挖潜力,在优化窗口服务和提升审图水平上下功夫,取得较好成效。上半年,该中心共审查建设项目图纸140项,建筑面积260万平米,占镇江范围总审图量的一半。　笪斐斐

普法志愿者开展"送法进企业"活动

为积极维护企业职工权益,帮助企业及职工提高法律和维权意识,近日,句容市普法办走进边城镇浩天新能源及华源电气两家公司开展了"送法进企业"活动。普法志愿者们通过与企业管理人员进行沟通,了解企业目前在发展中存在的法律疑惑,并提出相应的法律意见同时给出法律风险提示,在了解了企业的运营状况后我们会进行总结,用通俗易懂的语言,以案释法,为企业研判出发展方案。　袁灵

句容房产中心开展"暖企惠民"大走访

为深入开展"暖企惠民"大走访,近日,句容市房产业发展服务中心负责人一行走访了联系企业,帮助他们解决发展中遇到的问题。　张婷　韩曙光

句容路灯所:强化宣传讲正气,服务理念更提新

路灯养护所党支部以抓好党建工作宣传为起点,认真及时做好宣传贯彻。充分利用报纸、网络平台等媒体渠道,及时报道好该所在城建事业发展中作出的新业绩。该所支部通过学习"亚夫精神"、"法治型、服务型"党支部创建、寻找身边最美党员、慈善捐款、义务献血、结对帮扶等一系列活动,不断激发了全所员工守土有职、励志向上的正能量,为推进我市全国文明城市创建工作和路灯养护事业健康有序发展谱写了新的篇章。　许守禄

句容市拆迁安置服务中心开展多形式宣传

为突出宣传主题和重点,按照法治惠民相关要求,中心通过采用标语、横幅、征收(拆迁)工地围挡宣传画等形式进行宣传;通过组织全体干部职工开展法治建设培训,提高干部职工法治意识;还通过电台、报刊等媒体对房屋征收(拆迁)政策、法规的宣传报道,强化依法征收(拆迁)的法制观念,规范拆迁管理。打造流动型法治文化阵地,增强法制宣传的引导力。　韩安

句容市人防办组织收看政论专题片《法治中国》

近日,人防办组织干部职工收看了6集政论专题片《法治中国》,使得干部职工更多的关注法治。该办将紧扣全面推进依法治国的重大部署,以培育全民法治信仰为核心,打造具有时代特征、人防特色的法德融合普法之路,引导群众接受法律,尊崇法治,为服务"两聚一高"构建法治环境,为法治中国建设贡献基层力量。　赵晖

句容"北山牌"水产品入选"中国著名品牌"

句容市"北山牌"水产品于2017年8月顺利通过了中国名牌产品培育委员会、中国名牌调查统计中心的严格审核入选为"中国著名品牌"。据了解,句容市北山水库管理所独资的"句容市北山水库养殖场"成立于2003年,2017年更名为"句容市北山湖生态养殖有限公司"该公司2003年被"江苏省海洋与渔业局"认定为江苏省无公害水产品生产基地,2003年申报的"北山牌"鳙鱼获得了江苏省质量技术监督局的无公害农产品标志证书。　尚进　徐庆

句容城管局再摘"句投杯"篮球赛桂冠

2017年句容市第一届"句投杯"暨第五届"篮协杯"篮球俱乐部联赛圆满落下帷幕,句容城管代表队再次斩获冠军,这也是该队第三次摘得句容全民健身系列赛事篮球比赛桂冠。　印峰

句容路灯所:讲党课 重品行 树形象

近日,住建局党委领导给路灯养护所基层全体党员上了一堂生动的专题党课。强调全体党员干部思想上要从政治意识、大局意识、核心意识、看齐意识出发,行动上立足岗位、充分展示出一个共产党员领先、率先、争先的崭新形象,为迎接党的十九大胜利召开而积极有为、奋发前进。　许守禄