

住房城乡建设

从田园到宜居 看未来你住的村子有多美

“留守儿童有没有活动区域?”、“宜居村庄如何以人为本?”、“景中村怎么解决视角难点?”……日前,在南京江宁石塘人家举行2018第五届“紫金奖·建筑及环境设计大赛”决赛现场,主办方让参赛选手现场对决,展示作品,接受评委各种尖锐的提问。江苏省委常委、宣传部部长王燕文赛前会见了中国工程院院士王建国领衔的大赛评审委员会成员,观看比赛后,还启动并见证了大赛获奖作品项目落地签约仪式。

今年大赛延续了去年“田园乡村”的主题,围绕“新时代、新乡村、新生活”,以“宜居乡村·我们的家园”为题,对农房、乡村公共建筑及村庄环境等进行创意设计,给乡村注入文化元素,发挥创意力量,激活乡村价值,回应乡村居民拥有美好生活的需求和向往,共同推动营建立足乡土社会、富有地域特色、承载田园乡愁、体现现代文明的美丽宜居家园。

南京江宁区钱家渡村是省首批特色田园乡村,地处城郊结合部,有着丰富的水资源环境。来自东南大学建筑学院的奚涵宇团队,提出了“渡田居——城郊融合视角下的钱家渡乡村振兴”设计方案,抓住钱家渡村的主要特点,突出了该村田野环境下滨河渡口文化特色。“首先是对钱家渡村原有的三河交汇水资源整合,然后对滨水景观进行设计,另外一方面是对现有的农田资源进行整合,保留了一些农田的景观,并在此基础上进行了一些创新,保留了乡村原有的农田味。”奚涵宇介绍,他们设计方案中重点把握了三个方面的因素:渡——水岸码头的传统历史文化;田——乡间田野的农耕生态气息;居——主客共享的滨水良居环境。“较好地挖掘了乡村中乡愁的记忆情怀和适宜的形态表达,使乡村既有文化传承发展,又突显当今生活气息。”“渡田居”作品得到了评委的肯定,最终以93.54分夺得大赛学生组金奖。

从田园到宜居,乡村规划以美为点,更要以人为本。学生组参赛作品,不少都考虑到村居现状,更充分尊重村民的意见。评委傅筱认为,“口袋生城”提出了微介入理念,并借助互联网时代的APP,在村民自发更新与建筑师的专业指导之间架起一座桥梁,在乡村改造中较好地探索了公众参与的价值。他提醒,“试图简单地以城市资本介入乡村复兴,用专业化大规模重建的方法保护传统聚落风格的做法,都将是不合时宜的。因为乡村是村民生活的场所,应当充分尊重村民的意愿和想法!”

徐华峰 王教群

基层速览

泰州市房屋征收进入“互联网+”时代

本报讯 今年,泰州市全面运行“阳光征收与安置房源监管系统”,开启了泰州市房屋征收工作“互联网+”时代。

该信息系统以房屋征收业务管理为核心,将征收项目情况、入户调查结果、征收评估、补偿协议签订、同步审计和房源分配等征收全过程纳入系统,建立健全了房屋征收补偿安置数据台账,统一补偿协议格式,规范征收工作流程,防止弄虚作假、重复补偿安置等行为发生。该市姜堰区自11月11日启动实时网签,仅10天就完成签约272户,签约率达到97%。

泰州市自推行“阳光征收”以来,统一房屋征收补偿政策,坚持一把尺子量到底,一视同仁给予对待,信息系统的运用,更是坚定了广大群众对阳光征收的信任,公平补偿已经深入人心。

曹久庆

阜宁县建筑产业现代化快速积极发展

本报讯 日前,江苏省住建厅网站对2018年度省级建筑产业现代化示范园区、示范基地进行了公示,阜宁县绿色智慧建筑产业园成功创建江苏省建筑产业现代化示范园区,江苏晟功三一筑工有限公司成功创建江苏省建筑产业现代化示范基地。

阜宁县以装配式建筑为主体,以新型智慧化为引领,是一个集规划、咨询、研发、设计、生产、施工、运维全产业链的建筑产业现代化园区。

周鑫洋 陈书芹

丰县开启城乡供水一体化时代

本报讯 日前,丰县城乡供水一体化工程供水启动仪式在付庄水厂举行,标志着丰县百万人民享受“同水源、同管网、同水质、同服务”的美好愿景即将全面实现。

据悉,该供水一体化总投资16.57亿元,以微山湖小沿河、大沙河为水源,通过管道将原水送至净水厂处理设计,净水厂处理规模20万吨/天,现投入运行处理规模为10万吨/天。到2020年,该县将全面实现城乡供水一体化,届时丰县人民将彻底告别饮用地下水的历史,享受安全、卫生、优质的地表水。

高明

在南京浦口地区,您随时可以看到清一色的美女,驾着一个个小型机扫车为城市美容,美化环境来回忙碌,她们是南京浦诚环卫公司的“女子机扫队”。

该“女子机扫队”成立于2015年12月,共有28名队员,平均年龄只有32岁,大部分都拥有大学学历。她们拥有17辆小型机扫车,以强化非机动车道、人行道环卫作业精细化程度为目标,负责清扫保洁浦口区15条道路的非机动车道和人行道,保洁面积达21万平方米。由于出色的业绩,先后获得江苏省“五一巾帼标兵岗”、南京市“工人先锋号”、“五一巾帼标兵岗”、“三八红旗集体”等荣誉称号。

爱岗敬业 显巾帼风采

随着城市化的科学管理,先进的科学技术取代了落后陈旧的人工操作,城市环卫职工用上了现代化的城市机扫车,同时对环卫职工的文化素质有了更高的要求。如今该“女子机扫队”摆脱了人们以往在环卫工作中大爷大妈模样的人拿着扫帚簸箕在扫路的印象,她们身着白衬衫、橙色马夹,开着美观洁净的机扫车,英姿飒爽,成为了浦口区一道靓丽的风景。

“女子机扫队”队长温王会,已进入该公司从事新型机扫车工作5个年头,5年来,她从一个技术生疏的新手逐渐成长为一名机扫技术精通、责任感强的“老师傅”,靠的就是爱岗敬业。她平时刻苦学习,踏实工作,以身作则;对待队友像大姐,关心爱护每一位队员,队员遇到技术问题时,她都倾其所学,毫不吝啬,帮助队友攻克技术难关,共同进步;培养了一批又一批“业务骨干”。“女子机扫队”的工作吸引了不少年

把美丽带给城市——记南京浦诚环卫公司女子机扫队

轻人,“95”后队员胡梦,之前在该公司是办公室文员,有次逛街时看到“女子机扫队”,感觉很青春靓丽,之后主动应聘,加入到“女子机扫队”。

在温王会的带领下,“女子机扫队”的队员们争做文明职工,争创文明班组。在该公司开展的“星级道路”评比活动中,“女子机扫队”积极参与,合理安排路线,减少空车率,极大地减少了车辆的损耗;最终有4人获三星级,2人获二星级。而在2016年、2017年度浦口区环卫职工劳动职业技能竞赛中,“女子机扫队”全部“金榜题名”。尤其是在2018年南京市环卫技能比赛中,“女子机扫队”她们憋足了一股劲,白天正常作业,下班和休息时间加强实战训练,相互之间模拟比拼,最终以优异的成绩获得“南京市技术能手”、“南京市五一创新能手”等称号。

脚踏实地 显团结友爱

在日常工作中,“女子机扫队”充分发挥吃苦耐劳精神,驾驶着小型机扫车不放过任何一个卫生死角;遇到雨雪天设备无法工作时,她们就自发的徒步上岗,在自己的保洁路段上继续挥洒着汗水,从不“缺席”。今年1月,浦口区降暴雪,她们负责的保洁区域处于城区繁华地段,人流量、车流量都非常大;为了及时清理积雪,保证行人安全,“女子机扫队”的队员们顾不上吃饭便投入到扫雪工作中。雨雪拍打在她们

第十二届中国(南宁)国际园林博览会开展 我省南京、徐州、苏州、昆山四市参展

本报讯 日前,由住房城乡建设部和广西壮族自治区人民政府共同主办的第十二届中国(南宁)国际园林博览会在广西南宁市举行了开幕式,我省南京、徐州、苏州、昆山四市展园参加了本届园博会室外展览。江苏省政府副秘书长杨勇、省住房城乡建设厅副巡视员高建等出席了开幕式。

据悉,在参展的江苏展园中,南京展

园主题是窗梦江南,旨在体现“窗梦江南园林胜,咫尺演映大景观”的特色;徐州园主题是“楚韵汉风”;苏州园以“人文写意山水”为特征,展现了苏州园林的“小桥流水人家”、“庭院深深深几许”的园林意境;昆山园主题取自于元代昆山名士顾阿瑛《玉山草堂》中“渔庄”和“金粟影”两处佳境。

何向东



的脸上,刺骨的寒风吹在身上,可是没有人喊累、喊苦。她们撸起袖子加油干,搬运、播撒融雪剂、清扫道路积雪,一直奋战在扫雪防冻的战线上,为确保一方安宁,贡献自己的力量。

由于室外温度低,工作强度大,在扫雪的过程中温王会发烧至38.2℃,队友们让她回去休息,她笑着说:“没事,下大雪呢,正好降降温”。等雪下小了她才去医院打点滴。可天公不作美,晚间又下大雪,温王会不顾医生的叮嘱,又出现在扫雪除冰现场。队员胡正凤、陈世燕是一对老搭档,在扫雪除冰中,陈世燕负责站第一班岗;半夜12点,胡正凤不放心她一个人作业,早早的就来接班,并送上一碗热腾腾的腊八粥,让陈世燕暖暖身子。陈世燕回家只睡了一会,凌晨5点就起床,把家里人的早饭煮好,匆匆忙忙的赶至路段接班。可谓大雪无情人有爱,“女子机扫队”员们舍小家、顾大家,体现了默默无闻、甘于奉献的环卫精神。

投身公益 显社会责任

“女子机扫队”尽管是一个平凡的班组,但却是社会大家庭的一员,近几年来,

她们积极参与各种社会公益活动。为积极响应习总书记倡导的“绿水青山就是金山银山”的环保理念,她们组成志愿服务队到老山国家森林公园开展“护林环保”公益活动,开着心爱的伙伴——新型机扫车在老山森林公园内的道路上清扫,同时还徒步登山,细心收拾散落、丢弃的垃圾,每个人手中都是“战果累累”。尽管当时天气炎热,汗水满布,气喘吁吁,但她们满心欢喜,用自身行动进行环保宣传。

在开展“关爱特殊儿童”活动中,队员邢加云面对一大群“不一样的天使”,感到一阵阵心酸,当看到一位患有发育迟缓的小男孩在校长的带领下,羞涩而礼貌的主动跟她打了招呼,她感动的留下了泪水。从此,她不定期地去探望这个小男孩,给他买新的文具,好看的绘本,小男孩都会给她一个大大的笑容。“孩子们希望我们经常跟他们互动,看到他们露出的笑容,就是我们志愿服务的最大动力。”邢加云如是说。

马灵

第四届江苏技能状元大赛 砌筑项目竞赛大比拼

本报讯 日前,第四届江苏技能状元大赛砌筑项目竞赛在镇江技师学院举行。通过各市层层选拔,脱颖而出的21名选手参加最终决赛。经过一天半时间的激烈角逐,来自常州力之源劳务资源有限公司的高海建勇夺桂冠,常州选手王宝明和苏州选手李德忠分获二、三名。

砌筑项目竞赛要求选手在8小时内砌筑完成一面厚120mm(清水墙115mm厚)、长2740mm、高1433mm的砖墙,墙面作品在视觉上呈现“工匠”一大一小两个汉字,其中“工”字为空心,“匠”字由红色砖块砌成,且需突出墙面。其立意是更好地传承和发扬建筑业“工匠精神”,更好地展现砌筑工人的技术水平。

江苏技能状元大赛是我省规格最高的职工技能竞赛项目。获得第一名的选手将由省政府授予“江苏技能状元”荣誉称号,奖励10万元,享受省劳动模范待遇,列入“省333工程”项目培养对象。获得二等奖的选手,由省总工会、省人社厅分别授予“江苏省五一劳动奖章”和“江苏省技术能手”称号;获得全省决赛各项目技术组三等奖的选手,由省人社厅、省总工会分别授予“江苏省技术能手”、“江苏省五一创新能手”称号。

徐为军

着力打造民生精品工程——上海宝冶无锡惠山区全民健身中心工程获“国优”奖

在无锡市惠山区,一座现代化的全民健身中心吸引着四方来客,这是由上海宝冶集团有限公司承建的国家优质工程。该工程于2014年11月17日开工,2017年5月25日竣工,2017年5月28日正式投入运营,是一座集体育竞技与全民健身于一体的综合性体育场馆,工程形体体现了无锡地方特色的两大元素——太湖石与太湖水,运用建筑手法,既表达出太湖石的刚,又蕴含着太湖水的柔,寓意着体育运动的力量与美,刚柔并济、动静相宜。

严格要求 事无巨细

最近,无锡市惠山区全民健身中心建

设工程荣获“2018~2019年度第一批国家优质工程奖入选工程”,这是上海宝冶集团有限公司成功荣获的第31个“国优”奖,这也是2018年无锡市唯一的“国优”工程。该工程的项目经理钟录平不仅是一名优秀的建筑人,还是一名优秀的项目管理团队,作为整个项目团队的领头羊,他真抓实干、拼搏进取,为工程建设制定了争创“国优”奖的质量目标。为了确保创优目标的顺利实现,专门成立了一支老、中、轻结合的项目管理团队,实行精细化管理,做到了质量目标层层分解、质量责任逐级落实,严把材料进场关、过程控制关、质量验收关。在他的带领下,项目团队一步步攻坚克难,发扬“敬业、精益、专注、创

新”的工匠精神,用实力、执著和坚韧塑造了全民健身中心这个“国优”精品工程。

在工地上经常见到头发花白的钟录平一手拿着卷尺,一手拿着手机,这里看看,那里量量;遇到问题时就打电话给相关人员,力求完美解决。在他的眼里工程质量就是生命,来不得半点马虎。他本人身先士卒,有一次,在审查消防系统中的防火阀支吊架创新优化方案时,项目经理从下午查阅相关规范直到深夜,确定每个细节都没有突破规范才同意实施。即使人不在工地上,但他心在工地上,一天十几个电话询问工作是很平常的事,项目上的人开玩笑说:“他人在不在项目上,就意味着我们的电话‘骚扰’模式正式开启。”一个接一个的电话,是他对项目的牵挂。

紧盯工程 不下“火线”

工地上经常听到一句话就是“工人师傅在这样的恶劣天气都能坚持作业,我们管理人员凭什么不能紧盯现场”。无论是烈日炎炎还是寒风刺骨,施工现场只要有工人作业,就会看到管理人员在现场监督、监护,即使施工现场没有工人作业,也会看到管理人员在现场巡查。由于金属屋面节点复杂、工序多,一个环节做不到位都会产生漏水隐患,为保证施工质量和施工进度,施工员张松、质量员王海林、安全员曹金峰、钢构技术负责人陈志勇及时监理全程监督。

来自湖南的彭正忠,是水电安装班组长,经常见到他对着一个部位“发呆”,发完“呆”后他总会提出一些想法跟大家讨论。一次他对着一根穿过楼板的一根消防水管发呆,大家说这

个部位的做法已经符合规范要求了没什么看头,结果他发了十来分钟的“呆”后提出:管道穿楼板部位虽然用防火泥堵住了,但是防火泥是软的,很容易被破坏就会失去防火效果,需要用一种硬质材料在防火泥外面保护起来,两天后,他的样板就做好了。大家看后不得不佩服,他的这种新做法不仅实用而且美观,后来成了“国优”复查时的一大亮点。

来自安徽的汪工曹广进,一个人带着三个徒弟,在游泳馆儿童戏水池墙面马赛克的施工中,近五万块马赛克小瓷砖平整牢固、缝隙均匀、卡通图案生动活泼,无论谁看到都会夸赞其工艺考究、做工精细,体现了工匠才能。其实,像曹广进这样的精益求精的匠人在整个项目团队中还有很多,在他们的敬业、专注、坚守中无不体现着那一份一丝不苟、精雕细琢、追求完美的匠心。

全民健身 精品体现

无锡市惠山区全民健身中心项目,从全民健身出发,不仅体现了无锡的地方特色,而且体现了建筑的精品理念。既方便了广大惠山区市民健身,又满足了地方企业的文体活动需要,同时还举办了全国女子足球U-16锦标赛、全国少年乒乓球U-14锦标赛、FIFA3×3国际篮球挑战赛等多项大型赛事。在这个庞大的全民健身中心中,多功能篮球馆位于综合楼中部,设有电动推拉式活动看台,便于调整场地大小、增减观众席位。而篮球馆与游泳馆之间的休闲区,设有通风采光中庭、垂直绿化墙面,可供运动员和市民放松身心。室外运动场位于整个场地北侧,由标准田径运动场、室外篮球场、网球场、笼式足球场等组成。

该项目历经两年半施工,并经过一年多的使用,结构安全、稳定,无裂缝、无渗漏水现象;各项设施、设备能够连续、安全、正常地运转,使用功能良好,受到了健身群众、运动员、运营单位一致好评。

朱飞虎