



# 我区农村危房改造精准有力

本报通讯员 陆智慧

连日来,区住建局多措并举推进农村危房改造工作,旨在切实把农村危房改造这一民生工程落到实处,让困难群众住有所居。

明确责任,确保落实有力。制定《姜堰区2018年农村危房改造工作实施方案》,明确农村危房改造试点工作实行地方政府负责制,指定村建、民政等专

职人员负责具体工作,切实把农村危房改造工作落到实处。

明确对象,确保精准扶贫。严格把关,细化农村危房改造对象,将居住在危房中的农村分散供养五保户、低保户、贫困残疾人家庭及省级建档立卡贫困户四类对象纳入到危房改造中,确保扶贫精准有力。

明确监管,确保质量安全。定期不定期对危房改造工作进行巡查、抽查、检查,对不符合改造标准的,要求立即整改;先后对农村危房存量进行三次信息调查并聘请专业部门鉴定,合理确定改造任务,确保到2020年高标准、高质量完成“两不愁 三保障”工作目标。

2018年省下达我区农村危房改造任务为202户,实际改造301户,到目前为止,已开工263户,竣工239户,其中80多户已顺利通过区级验收并发放补助资金。下一步将继续督促各镇(街道)加快完成改造任务,并组织验收,及时将补助资金发放至农户一卡通。

## 润景国际花园西侧游园将于本月建成

本报讯(通讯员 徐志鸿)占地面积约9000平方米,建设项目位于我区殷唐路北侧、西姜黄河东侧的润景国际花园西侧滨河游园将于本月建成。

该游园包括健身广场、慢行步道、亲水平台、景观小品、生态停车场、园林绿化、排水管网、亮化及东侧附属道路等。

据悉,自该项目进场施工以来,区住建局紧紧围绕工程设计方案,上足人力物力,确保项目有序推进。目前,润景国际花园西侧滨河游园已完成工程量的百分之七十,预计2018年12月底完工。建成后,进一步美化该区域环境,给市民提供一处休闲、娱乐的场所。

## 多部门联合对40个在建工程进行综合执法检查

本报讯(通讯员 华云新)日前,区住建局组织建局、人社局、行政执法局等相关工作人员对全区40个在建工程进行2018年第二次综合执法检查。

此次主要检查建设单位履行基本建设程序情况;施工单位质量安全保证体系建立、运作情况;建筑工程五方责任主体项目负责人质量终身责任制度落实情况;建筑工地农民工实名制落实情况 and 工资支付情况;工程实体质量、施工现场安全生产、文明施工以及监理单位人员行为和履职情况。

对现场检查中发现的安全隐患当场签发整改通知单。检查结束后,通报检查存在问题较多的单位。



近日,天目西路工程建成通车。建成后的天目西路不仅缓解了城区东西向的交通压力,完善了城市交通路网,而且优化了区域路网布局,增进东西向的交通联系,加速建成“四横六纵”的主干路网。

胡祥东 摄

## 府西人家、泓润花园两生态停车场竣工

本报讯(通讯员 李杨)近日,由区住建局实施的府西人家和泓润花园生态停车场项目建设完成,有效缓解了小区停车难题。

泓润花园生态停车场

建设项目是我区2018年民生实施项目之一,项目于2018年7月底进场施工,目前已建成使用,投入资金约160万元,通过改造新增停车位180个,新增雨水管道1100米。

除泓润花园外,府西人家的生态停车场建设目前也已建设完成。通过改造新增停车位260个,新增雨水管道1200米,投入资金约180万元。

## 区勘察测绘院联合地籍勘测院、房产测绘测绘楼盘

本报讯(通讯员 李晓晖)日前,区测绘院联合地籍勘测院、房产测绘参加欧景名苑小区楼房地产业楼盘测绘活动。

测量现场,该院2队观

测员、绘图员、采点员、质量检查员利用GPS卫星导航仪与全站仪精准采集要素成果数据。此项工作的开展彻底改变了过去坐标系不一,国土与规划部门

在用图时始终无法共享的矛盾,实现项目的一次委托、统一测绘、成果共享,每项测绘成果均提供两套系统,也让被服务对象减少了成本,赢得业主好评!

## 老庄新村和北大街组团整治工程本月底收官

本报讯(通讯员 李杨)截至目前,老庄新村和北大街组团实施的老旧小区整治工作已完成95%,预计12月底全部竣工。

老庄新村位于我区前进路东侧、老庄路南侧,占地面积23835平方米,建有多层住宅19幢,建筑面积29265平方米,住户362户,小区居民1086人;北大街(香园、簪园、寿园、北园)组

团位于北大街西侧、石头街东侧,占地面积40449平方米,建有多层住宅26幢,建筑面积113034平方米,住户1279户,小区居民3837人。

由于建成年代较早,配套功能不全,没有日常的维护管理,部分房屋存在一定程度的屋顶渗漏、外立面破旧、公共楼道破旧等现象。小区内道路狭窄且

部分破损、雨污合流且管径偏小、照明技防设施不足、杆线林立、网线密布、健身场地破旧、停车场地不足、绿化品位较低,直接影响了居民的日常生活。

此次综合整治,总投入约4200万元,本次改造共完成屋面维修出新30955平方米,外立面维修出新90517平方米,公共楼道维修出新40900平方米,落

水管维修更换9958米,道路改造28607平方米,雨水管改造5349米,污水管改造3764米,游园绿化改造4603平方米,以及配套的强电、弱电、供气、供水管道改造,新增停车位116个。

通过此次老旧小区改造,不仅改善了人居环境,而且提升了小区内居民满意度,为居民创造了一个更加温馨舒适的家园。

## 区住建局为冬季树木刷白

本报讯(通讯员 丁力)近日,区住建局园林处组织绿化养护单位用石硫合剂对树木进行刷白,对城区所有道路、绿地、广场及公园内的树木进行涂白防护,旨在强化绿化植物养护管理,全力确保绿化植物安全越冬。

据悉,树干刷白是人冬前为树木进行养护管理的一项重要内容,不仅可以减少水分蒸发,而且可以增强树木的防冻能力、防御病虫害的滋生,具有杀菌的作用。为了保持良好的景观效果,行道树的树干刷白高度统一控制在离地1.2米左右,其它小乔木的树木刷白高度控制在0.8米左右,做到整齐一致,涂白后的树木成为城区冬季一道独特亮丽的风景线。

目前,东海路、前进路、陈庄滨河绿化等段面的树木刷白已完成,其他段面的树木刷白工作预计于12月中旬结束。

## 区市政工程建设管理处全力备战元旦春节

本报讯(通讯员 鲍鑫)时光荏苒,2018年已悄然进入尾声。日前,区市政工程建设管理处鼓足干劲、群策群力、周密部署,采取有效措施,排查安全隐患,全力迎接即将到来的元旦和春节,确保寒潮期间城区桥梁、道路、照明等市政设施的正常运行。

谋定而后动,不打无准备之仗,市政处召开防寒抗冻专题会议。明确任务,突出工作重点。确定整治工作的关键为桥梁、道路、路灯3个方面,组建桥面防冻、道路抢修、路灯抢险3支抢险应急队,同时开展应急人员技能培训,切实提高应急抢险能力。

落实责任,做到专人专责。根据今年寒潮来势猛烈的现实情况和往年工作中出现的难点问题,及时调整工作思路,并将整改责任落实到人,同时把巡查工作由面到点进一步落细、落实。

统一思想,增强安全意识。会上要求各个队伍要汲取省内外安全事故的教训,在应急抢险保障人民群众生命财产安全的同时,认真排查安全隐患,务必按照规范流程安全施工,杜绝事故发生。

会后该处组织全体员工逐一排查了城区主要桥梁、道路、照明设施。对于发现的下水堵塞、道路破损、路灯不亮等问题制定整改措施,安排专人跟踪督促;重点检查防寒设备和物资的储备情况;加强巡查城区重点主次干道,严格执行领导带班制度,要求各队员保持通信畅通,发现险情及时上报和处理。