

二季度热点城市 住宅地价涨幅趋稳

据新华社电 2019年第二季度全国主要监测城市住宅用地供应占比达到2011年以来同期最高,住宅地价涨幅趋稳。

据自然资源部全国城市地价动态监测系统17日公布数据,二季度全国地价总体水平环比增速回升,同比增速放缓;商业服务、住宅地价环比增速回升,同比增速持续放缓;工业地价环比、同比增速均放缓。从同比看,各用途地价同比增速持续放缓,住宅地价增速连续五个季度放缓,增速仍明显快于其他用途;综合、商服地价增速连续四个季度放缓,工业地价增速连续三个季度放缓。

全国重点城市中,二季度从环比看,东部、中部地区住宅地价增速回升,西部地区综合、商业服务、住宅地价增速均下降。同比看,东部、西部地区各用途地价增速均持续下降,中部地区商服地价增速持续下降,住宅地价增速持续上升。

我国银行业营业网点数量 达22.86万个

新华社北京7月17日电(记者 李延霞)中国银行业协会17日发布的《2018年中国银行业社会责任报告》显示,截至2018年末,我国银行业营业网点数量达22.86万个,设立社区网点5600个、小微网点2700个,2018年内改造营业网点8006个。

中国银行业协会专职副会长潘光伟表示,银行业金融机构不断推进网点轻型化、智能化、特色化转型发展,加速手机银行、网上银行、客服中心等线上服务平台升级迭代,持续推进业务流程优化,提高业务办理效率。

报告显示,截至2018年末,我国银行业布放自助设备共计103万台,其中创新自助设备2万台,自助设备交易笔数约400亿笔,交易总额达66万亿元;行业平均离柜率达88.68%,同比提高1.1个百分点。

央行开展1000亿元 逆回购操作

新华社北京7月17日电(记者 张千千 吴雨)中国人民银行17日以利率招标方式开展了1000亿元逆回购操作。因当日无逆回购到期,故实现净投放1000亿元。

央行发布公告称,为对冲税期、政府债券发行缴款等因素的影响,当日开展1000亿元逆回购操作,期限为7天,中标利率为2.55%。

当日银行间市场隔夜利率下行,其他期限利率均有所上行。17日发布的上海银行间同业拆放利率(Shibor)显示,隔夜利率为2.711%,较上一个交易日下行1.4个基点;7天和14天利率分别为2.734%、2.894%,较上一个交易日上行1个和1.4个基点;一年期利率为3.099%,较上一个交易日上行0.3个基点。

人民币对美元汇率 中间价下调117个基点

据新华社电 来自中国外汇交易中心的数据显示,17日人民币对美元汇率中间价报6.8827,较前一交易日下调117个基点。

中国人民银行授权中国外汇交易中心公布,2019年7月17日银行间外汇市场人民币对美元汇率中间价报:1美元对人民币6.8827元,1欧元对人民币7.7167元,100日元对人民币6.3606元,1港元对人民币0.88070元,1英镑对人民币8.5432元,1澳大利亚元对人民币4.8288元,1新西兰元对人民币4.6125元,1新加坡元对人民币5.0679元,1瑞士法郎对人民币6.9671元,1加拿大元对人民币5.2601元,人民币1元对0.91928马来西亚林吉特,人民币1元对9.1549俄罗斯卢布,人民币1元对2.0267南非兰特,人民币1元对171.40韩元,人民币1元对0.53354阿联酋迪拉姆。

A股涨跌互现 上证综指延续调整

据新华社电 17日A股涨跌互现。上证综指延续调整,深市三大股指率先反弹,不过幅度都比较有限。行业板块下跌数量居多,两市成交略有放大。

当日上证综指以2933.02点小幅低开,早盘下探2924.46点后震荡走升,此后围绕前一交易日收盘点位窄幅波动。尾盘沪指收报2931.69点,较前一交易日跌5.93点,跌幅为0.20%。

深市三大股指率先反弹,不过幅度都比较有限。深证成指收报9302点,涨18.59点,涨幅为0.20%。创业板指数涨0.32%至1550.22点,中小板指数涨0.52%,收盘报5700.58点。

沪深两市逾2000只交易品种收跌,明显多于上涨数量。不算ST个股,两市40只个股涨停。

沪深两市分别成交1522亿元和2294亿元,总量较前一交易日有所放大。

肉价持续上涨 水果涨势趋缓

——农业农村部有关负责人解读农产品价格热点问题

今年以来,“菜篮子”产品受前期气候、疫病等不利因素影响,价格有所上涨。据农业农村部监测,上半年“农产品批发价格200指数”为113.70,比去年同期高8.36个点。

未来猪肉、水果等重要农产品价格将如何变化?农业农村部市场与信息化司司长唐珂17日在新闻发布会上就农产品价格热点问题进行解读。

猪价继续上涨压力较大

猪肉是重要的“菜篮子”产品,非洲猪瘟疫情发生以来,猪肉市场波动受到各方关注。

农业农村部监测显示,今年3月份开始,猪价呈持续上涨的走势,近期涨幅有所扩大。6月份猪肉批发市场均价为每公斤21.59元,环比涨4.7%,同比高29.8%。

唐珂分析说,猪价上涨较快主要受非洲猪瘟疫情影响,去年四季度以来,生猪和能繁母猪的产能持续下降,猪肉市场供给偏紧的效应近期开始集中显现。去年10月份,农业农村部监测的

400个县能繁母猪存栏同比降幅达到5.9%,之后降幅逐月扩大,6月份同比的降幅达到26.7%。

唐珂说,预计下半年猪肉供需关系进一步趋紧,猪价继续上涨压力较大,但由于禽肉、鸡蛋、牛奶等畜禽产品产量增加,消费结构调整加快,加之进口猪肉及其制品数量也有所增长,肉类市场供给总体有保障。

水果价格有望步入下行趋势

今年上半年水果市场价格持续走高,水果涨价成为热点话题。

据唐珂介绍,6月份农业农村部重点监测的6种水果,包括富士苹果、鸭梨、西瓜、香蕉、菠萝和巨峰葡萄,均价为每公斤8.39元,环比上涨11.1%,涨幅减少8个百分点,同比仍然高51.7%。其中关注度最高的富士苹果、鸭梨同比分别高106.2%和165.5%。

他说,水果价格持续高位运行,具有明显的阶段性、季节性特征,主要是由于倒春寒天气、部分热带水果也有所

减产等影响。近期随着西瓜、甜瓜、桃等夏季时令水果大量上市,水果市场供给总量充足、品种多样,价格涨势趋缓,后期有望步入季节性下行走势。

唐珂表示,全国西瓜批发均价从5月第三周开始连续下跌,陕西、甘肃等地反映今年苹果主产区生产总体良好,产量有望明显恢复,部分地区增产30%左右,预计秋季苹果大量上市后价格将高位回落。

新麦价格大幅上行可能性不大

当前正是夏粮收购旺季,一些主产区小麦收购平均价格较去年有所降低,收购量明显上升,小麦价格是否会持续走低?

唐珂分析说,6月份以来新麦陆续大量上市,据农业农村部监测,目前主产区的小麦企业收购均价是每斤1.12元左右,比开秤初期下跌约5分钱,比去年同期低3至5分钱。

新麦价格下行原因是今年小麦丰收,优质商品小麦数量充足,市场竞争导致价格走低。同时,小麦最低收购价

每斤比去年下调3分钱,带动市场价格底部下调。

唐珂说,尽管新麦收购价低于往年,但由于产量、品质双提升,农民售粮收入有望保持基本平稳。国家已经在安徽、江苏、河南、湖北四省陆续启动了最

低收购价执行预案,随着政策性收购对市场的引导效应逐步显现,夏收小麦购销市场将趋向活跃,但市场价格大幅上行的可能性不大,建议农民朋友把握售粮时机,实现丰产丰收。

(新华社记者 于文静)

新闻链接 >>

6月份成都CPI环比下跌0.2%

肉菜蛋价齐跌

四川经济日报(记者 李洋)7月17日,国家统计局成都调查队发布数据,6月份,成都市CPI环比下跌0.2%,同比上涨1.9%,累计上涨2.0%。

6月,猪肉价格环比下跌0.1%,因为天气炎热,生猪运输死亡率高,本月猪肉批发价格下跌,但同比延续上涨,涨幅为24.1%。蔬菜价格环比下跌11.8%,因本地蔬菜大量上市,监测的28种上市蔬菜的价格呈2跌6涨1平;而

同比已由涨转跌,跌幅为3.3%。

鸡蛋价格环比下跌0.9%,因近期鸡蛋上市量有所增加,但同比上涨1.1%。水果价格连续5个月上涨,本月环比涨幅4.3%,主要因梨子、苹果库存持续下降,价格分别上涨20.2%、15.4%,同比涨幅高达42.0%。成品油价格本月下调两次,其中,汽油价格环比下跌3.4%,同比下跌6.1%。金饰品价格环比上涨6.1%,主要受国际金价影响,同比上涨10.3%。

上半年新增地方政府债券发行超2万亿

据新华社电 财政部预算司副司长郝磊日前表示,上半年,全国累计发行新增地方政府债券21765亿元,占今年新增地方政府债务限额30800亿元的70.7%。其中,6月发行规模达7170亿元。

在财政部当日于北京举行的新闻发布会上,郝磊称,今年以来,财政部不断加大工作力度,督促指导地方加快新增地方政府债券发行使用进度。

他表示,今年上半年,新增债券发行进度较去年同期的15.5%提升55.2个百分点,债券期限明显延长,利率成本有所下降。“根据地方上报数据统计,预计各地能够完成9月底基本发行完毕的目标。”

对于债券资金使用情况,他介绍说,上半年新增债券资金约56%用于在建项目建设,有效解决工程烂尾及拖欠工程款等问题。从资金支出领域看,稳投资支出超过60%。

“上半年新增债券资金用于棚改等保障性住房建设、铁路、公路等交通基础设施建设,城镇基础设施建设,乡村振兴等农业农村建设,教科文卫等社会民生领域,重大水利设施建设等六项领域资金投入占比64.8%。这些基础设施投资规模的持续增加,将带动有效投资扩大,并发挥对民间投资的撬动作用。”郝磊说。

建立发展信贷担保体系

什邡全力破解农业产业融资难

四川经济日报(吴宏伟 记者 钟正有)记者日前从什邡市农业农村局获悉,为加快实施乡村振兴战略步伐,有效化解农村经营主体“融资难”“融资贵”问题,什邡市建立了乡村振兴农业产业发展信贷担保体系。

成立工作机构。设立农业信贷担保工作指导委员会,由什邡市农业农村局挂什邡市农业信贷担保工作指导委员会办公室牌子,和省农担公司什邡办事处牌子,负责担保日常工作。

落实风险补偿金。该市财政安排1000万元风险补偿金,通过召开竞标会确定存款利率最高的银行为专户开

设银行,将500万风险补偿金存入“乡村振兴农业产业发展贷款风险补偿金账户”,每年根据担保量和分险情况对风险补偿金进行动态调整。省级财政奖补资金87万已入专户。

做好政策宣传。深入各农村经营主体生产经营现场,宣传信贷担保政策,引导鼓励经营主体申贷(保)。目前已有40家农业经营主体通过担保申请贷款4113万,包括2家国家级示范合作社,1家省级农业龙头企业,2家德阳市农业龙头企业,24家农业经营主体通过担保在合作银行获得2068万元的贷款资金。

中国电信、华为公司助推成都打造新型智慧城市建设

全国首例“5G+云+AI”商用项目落户成都



签约现场

四川经济日报(记者 鲍安华 文/图)“二环高架,一辆道桥巡检车正向前行驶,车上的摄像头实时监控路面情况,并通过5G切片技术及部署于电信天翼云的AI分析能力,智能判别沉降、积水、坑槽、裂缝等,并通过4K超高清视频迅速回传至市城管道桥监管服务中心大屏,中心立即派遣维修……”7月17日,成都市城管委道桥监管服务中心、中国电信成都分公司与华为技术有限公司在中国西部信息中心签署信息化合作协议,发布全国首个5G+云+AI智慧监控商用项目,标志着成都迈入5G行业商用新时代。

据悉,该5G商用项目具有“三大创新点”,即4K采集,准确识别病害;5G神速传,效率高;AI助力,“云”算力快速处置。该项目将进一步推动5G在城市管理领域的融合应用,提高桥梁养护管理水平和效率,促进道桥管养工作的精细化、智能化、专业化,有效提升成都市道桥养护的准确性及效率。

个人破产制度破冰 市场主体退出改革提速

破解市场主体退出难题,推动低效无效市场主体退出,有了制度安排。《经济参考报》记者16日从国家发展改革委获悉,日前,国家发展改革委、最高人民法院等13部门联合印发《加快完善市场主体退出制度改革方案》(以下简称《方案》)。

《方案》强调,市场主体退出应坚持市场化、法治化原则,提出研究建立个人破产制度,明确将建立健全金融机构市场化退出机制,推动国有“僵尸企业”破产退出。

国家发展改革委新闻发言人孟玮16日在发布会上表示,市场主体退出是市场机制优胜劣汰的必然结果。当前,在我国市场退出实践的过程中,面临的突出问题主要是主体退出渠道不通畅,激励约束机制不健全,配套措施不完善,退出成本比较高。因为这样几个原因,使得退出的主体比例明显偏低,影响了市场机制作用的发挥,也不利于实现资源的有效配置。

“《方案》对推动低效、无效市场主体退出作出了全面制度性安排,将为推进优化存量、防范化解产能过剩、加快僵尸企业出清等供给侧结构性改革任务创造良好的制度环境,有力推动资源配置效率、生产率和潜在增长率的提升。”孟玮说。

针对当前存在的种种短板,《方案》提出,按照市场化、法治化原则,进一步明确市场主体退出方式,使各类市场主体均有适当的退出方式和渠道。值得注意的是,《方案》强调,要完善市场主体退出中几个非常重要的制度,特别是提出构建和完善自然人破产制度,研究建立个人破产制度,重点解决企业破产产生的自然人连带责任担保债务问题。明确自然人因担保等原因而承担

与生产经营活动相关的负债可依法合理免责。逐步推进建立自然人符合条件的消费负债可依法合理免责,最终建立全面的个人破产制度。

中国政法大学教授李曙光表示,自然人破产制度是《方案》的一个重要突破。个人破产法的制定将是对我国破产法体系的重要补充。通过建立健全自然人破产制度,能够给予债务人重新开始的机会,促进资源的合理配置和有效利用。

《方案》还提出,完善以金融机构和国有企业为代表的特殊主体和特定领域的退出制度。其中,在完善金融机构市场化退出的程序和路径方面,《方案》提出完善相关法律法规,明确对问题金融机构退出过程中接管、重组、撤销、破产处置程序和机制,探索建立金融机构主体依法自主退出机制和多层次退出路径。及时有效发挥存款保险制度和行业保障基金的作用。此外,还将建立金融机构风险预警及处置机制,明确风险处置的触发条件,制定退出风险处置预案,丰富风险处置工具箱,建立健全信息共享机制。

在完善国有企业退出机制方面,《方案》提出推动国有“僵尸企业”破产退出。对符合破产等退出条件的国有企业,各相关方不得以任何方式阻碍其退出,防止形成“僵尸企业”。不得通过违规提供政府补贴、贷款等方式维系“僵尸企业”生存,有效解决国有“僵尸企业”不愿退出的问题。国有企业退出时,金融机构等债权人不得要求政府承担超出出资额之外的债务清偿责任。

新网银行特邀顾问董希淼在接受记者采访时表示,建立健全金融机构市场化退出机制,是金融供给侧改革

重要内容。对防范金融风险、促进金融业高质量发展具有重要作用。“金融风险具有很强的传染性和外部性,若一些风险机构不及时退出,可能会带来风险蔓延甚至造成系统性金融风险。完善金融机构市场化退出的程序和路径,也是金融高质量发展的必由之路,高风险机构的有序退出,有利于实现优胜劣汰,促进整个金融业的稳定发展。此外,还将更好保护存款人以及其他金融消费者的权益。”

“不同的市场主体和市场领域都有不同的特点,对于一些特殊的主体和领域,有必要根据其特点设计与之适应的市场主体退出制度。”李曙光认为,金融机构破产机制的建立并不会损害市场的信心,相反会有助于防范系统性金融风险,增强金融机构和投资者的风险意识,调整金融结构。而完善国有企业的市场退出机制,对于深化供给侧结构性改革具有重要的推动作用。

“《方案》的出台将加快市场经济体制的改革与完善。”中国人民大学法学院教授、博士生导师徐阳光表示,《方案》构建统一适用于国有企业与民营企业、法人组织与非法人组织、自然人的市场退出制度,体现了公平竞争的理念,也必然推动优胜劣汰市场退出机制的完善,进而弥补市场经济体制改革中退出制度欠规范的短板。此外,《方案》的实施,将有效推动各类市场主体依法及时启动退出程序,“腾笼换鸟”,实现生产要素的合理流动和配置,以切实推动供给侧结构性改革的实施。(孙绍华 汪子旭)

交行都江堰支行签订服务协议 助力青城山旅游装备产业功能区发展

四川经济日报 为进一步服务实体经济,近日,交行都江堰支行与都江堰市青城山旅游装备产业功能区签订了《产业功能区牵头银行金融服务框架协议》。为此,该行组建了由公司客户经理与个人客户经理组成的专业团队,走进青城山旅游装备产业功能区,对接功能区内外各类企业的金融需求,现场为200余名中小企业高管开展了企业融资与个人资产管理咨询服务。

青城山旅游装备产业功能区作为成都市西控重点区域——都江堰市创新发展、产业升级的“关键一招”,是都

江堰市全力打造的高端三大产业功能区之一,以四川都江堰经济开发区为载体,以控提质,加快产业升级,加大企业培育力度,兑现产业扶持政策,支持企业做大做强,力争建设为全面体现新发展理念的高端旅游装备产业功能区。

交行都江堰支行与该产业功能区签订服务协议,进一步拓宽了双方服务范围,升华了服务内涵,实现了全面对接和融合。交行都江堰支行将持续践行普惠金融,为小微企业插上更强的“金融翅膀”,助力都江堰市经济社会快速发展。(李君竹)

交行上海市分行成功落地 上海国资首单市场化债转股业务

四川经济日报 近日,为推进市场化债转股,发挥综合金融服务优势,以市场化手段服务实体经济,服务企业,交通银行上海市分行携手交银投资,成功落地上海电气集团市场化债转股项目,为交行金融推动实体经济发展再添佳绩。

上海电气集团是上海重要的实体经济产业集团,是先进装备制造行业龙头、上海国资委核心企业。今年,上海市分行了解到公司有意在今年半年度末降低集团整体资产负债率,增强公司核心竞争力。为此,分行立即与交银投资联手,了解客户需求,制定业务方案,并成功中标上海电气集团市场化债转股项目。通过与交银投资的高

效联动,分行在短时间内完成了方案设计、项目尽调、业务审核、合同洽谈及签署。

6月25日,交银投资成功向上海电气集团股份有限公司下属5家子公司投放合计42.5亿元增资款,增资款用于5家标的公司及其母公司归还银行借款,成功完成企业降低整体资产负债率的目标。

该笔业务是上海国资首单成功落地的市场化债转股项目,是交通银行为积极响应中央号召,在开展市场化债转股业务上的又一创新实践。同时,有效帮助了上海电气集团降低资产负债率,缓解资金压力,提升盈利能力,增强公司的核心竞争力。(李玲)