

# 村企“联姻”：托起农民致富梦

本报记者 王中印

11月30日上午,在四明镇通洋港居委会的大米加工项目建设现场,吊塔挥动巨臂,搅拌机高速运转,工人们紧张忙碌建设……年销售1.4亿元的项目为何落户一个名不见经传的小村居?江苏时和年丰食品有限公司总经理张学凯表示,“主要基于这里盛产优质大米,接近原料产地建设工厂,既能减少生产成本,增加利润,也能带动周边群众致富。”

村企联姻,需求精准对接,供需精准匹配是关键。围绕乡村“有什么,缺什么”,企业“想什么,要什么”,今年以来,我县紧扣“双赢”目标导向,从特色产业、农旅融合、农产品深加工等方面,编制村情、项目、国企、民企等四项指南,向县内外企业精准推介,切实做好做好资源匹配文章,加速推动村企联姻。

为了让“万企联万村 共走振兴路”行动走得扎实,我县及时出台《“万企联万村 共走振兴路”三年行动计划》,明确党组织互建共联、乡村产业提档升级、公共服务一体化联建、飞地经济和股份合作等方面的联建方向。同时,建立联席会议制度,组建工作专班,并成立综合协调、土地政策、国企服务、民企服务、金融服务等五个服务组,以“日报制”“周报制”双结合的督查方式,推

动联建项目早结对、早落地。桑乐田园公司计划投资3.48亿元,农水投公司计划投资3亿元,阳河星湾旅游开发公司计划投资2.2亿元……一个个村企联建项目在我县的大力推动下纷纷下乡进村。为确保项目顺利建设,发挥联建项目社会效益,我县积极组织银政企进行对接,引导金融机构主动参与到村企联建中来,为联建项目提供充足信贷支持,为乡村经济发展赋能。

本地联姻发展热烈,南北对接热度不减。8月28日,我县在武进村举行“射阳·武进村企对接专场推介暨集中签约仪式”,15家村企签订联建意向;9月22日,我县举办“携手小康路,共奔现代化”村企联建交流活动,25家企业与我县24个村(居)签订联建合作协议;10月14—15日,我县承办“万企联万村 慧创融万家”暨省女企业家赋能乡村益行活动,现场集中签约联建项目30余个……联建项目纷纷落地,势必带动我县农村经济发展,不断把农村建设成为农民幸福生活的美好家园。

让农业全面升级、农村全面进步、农民全面发展,是我县推进这一行动的着力点。为推进村企深度合作,激

发乡村发展新动能,我县创新联建方式,探索出“一对一”“多对一”“一对多”“多对多”等四种联建模式,解绑村企联建合作形式束缚,推动村企要素互换、供求互补、联合发展,更大程度地催生自由发展红利。

走进位于海河镇烈土村的射阳大米集团射阳大米产业园,联排成栋的高标准厂房、先进的智能化设备、现代高端的科研楼等让人眼前一亮。这一切变化得益于村企联姻,射阳大米产业园的人驻给烈土村每年带来20—30万元村集体积累。“村企联姻,不仅仅是资本下乡、项目下乡,还有技术、信息、品牌等多种元素下乡。我们将充分放大特色产业优势,聚力招引农产品深加工项目,做大做强农产品产业链。”该村党总支书记万亚洲十分看好村级经济发展。

不搞扶贫输血、挂钩济困,我县通过搭建形式有效的活动载体,让村企在联建中实现共赢,全力打造射阳“万企联万村 共走振兴路”2.0版本。如今,从上到下,从南到北,“万企联万村 共走振兴路”行动在鹤乡大地开展得风生水起,走得热烈激昂。截至目前,我县已形成村企联建意向269个,计划总投资281.57亿元,联建意向村231个,联建意向率100%。

## 县交运局 拓宽农村“致富路”

本报讯(记者 王明月 通讯员 王克成)近年来,县交通运输局强势推进农村公路提档升级工作,获得百姓点赞。

“补强一张网”。该局加快推进农村公路提档升级工程,不断提升农村公路路况指标,完善农村路网结构,实施农村公路提档升级道路1000公里、桥梁600座,在全县范围内打通了“断头路”、疏通了“瓶颈路”、修复了“破烂路”、拓宽了“乡间路”。

“打通一公里”。该局在实现村村通基础上,持续推进“打通最后一公里”工程,推进农村公路向新增农业产业园、居民集中居住点、规划村庄等节点延伸,与旅游景区、美丽乡村、民宿示范村、特色田园乡村建设融合发展。

“筑牢一道墙”。该局以开展“平安放心路”创建和提升公路桥梁安全防护能力专项行动为抓手,建成农村公路安全防护工程560公里及3个农村公路平交路口“千灯万带”示范工程。目前,我县农村公路总规模达到3320公里,其中县道441公里、乡道980公里、村道1899公里,农村公路已实实在在成为农村群众的幸福路、致富路。

## 县人社局 暖心服务赢得百姓“金口碑”

本报讯(记者 杨向东 通讯员 刘德利)“以前办理续保、停保等社保业务,只有到县人社局服务大厅才可以办理,来回100多公里路,费时又费力。现在家门口就能轻松办理,方便多了。”近日,新河镇靠湾居委会居民宋玉加在该镇便民服务中心社保窗口用了几分钟就办好了续保业务。

年初以来,县人社局以服务辖区企业和群众为出发点,将社保服务触角向基层一线延伸,倾力打造社保经办“15分钟服务圈”。

该局持续优化“店小二”式“温馨服务”,大力推进“互联网+社保”经办服务新模式,着力将社保高频业务搬到网上,畅通网上服务渠道,努力实现让“数据多跑路,群众少跑腿”,通过线上线下融合为群众提供个性化、“一对一”服务。

该局实行县镇联动、互通有无,对工作中遇到的疑难问题及时沟通、研讨解决。为确保业务办理畅通无阻,该局不断强化业务经办培训,通过以会代训、业务研讨、知识竞赛等多种方式,重点强化政策法规、业务流程、系统操作等方面的培训,使工作人员吃透政策精神,把握业务规范,进一步提高服务效率,提升服务质量。

“下一步,我局将坚持以问题为导向,聚焦群众的烦心事、忧心事,进一步提升社保便民化水平,努力给群众带来更好的办事体验,让群众有更多的幸福感和获得感,真正实现群众在‘最近的距离’享受‘最优的服务’。”该局主要负责同志表示。

## 县住建局 “红色物业”点亮居民幸福生活

本报讯(通讯员 夏正鹏 记者 周蓉蓉)近年来,县住建局创新物业服务管理机制,积极打造“红色物业”,不断提升社会治理水平,提高群众满意度。

加强组织领导。该局将推行“红色物业”作为进一步创新社会治理、服务居民的有效途径,研究制定具体实施方案,积极探索符合基层实际、满足居民需求的工作载体和方法;要求县物业管理办公室进一步强化行业监管,分类推进物业服务全覆盖,主动帮助物业服务企业协调解决工作中遇到的困难和问题,确保“红色物业”工作顺利开展。

注重分类施策。该局主动区分不同类别小区和不同类型物业服务项目,边推进边总结,以加强党对物业服务企业的领导为核心,重点在物业服务管理的领导体制、运行机制、管理模式、队伍建设等方面大胆改革、积累经验、完善提高,力求取得实效;充分运用物业服务企业网络、宣传栏等阵地,广泛宣传“红色物业”,提高群众知晓率。

强化督办落实。该局把“红色物业”工作作为物业业公司年终考评的重要内容,全面落实、定期调度、专项督查,及时通报工作进展情况,协调解决重大问题,确保“红色物业”工作落地见效,真正惠及民生。



近年来,我县精准投入财力、资本,大力推进一项项惠民、暖民心、惠民生的工程项目建设,不断增强人民群众的幸福感和获得感。

图①为建设完成的红旗路口袋公园。  
图②为市民正在海都路农贸市场购买菜品。  
图③为县市民中心工作人员正在向市民解答问题。

吴贵民 摄



## 喜看小区换「新颜」

本报记者 周蓉蓉 通讯员 李启成 陈青

“冬天天黑得早,六点多下班就已经看不清了,加上小区的路坑坑洼洼,不知道多少人在这里摔过跤!”“陈红是县城振阳公寓附近的老住户了,说起小区的环境,有满腹苦水。

振阳公寓,这座建于20世纪初的小区,坐落于德发大道与黄海路交界向东100米处,曾经也是不少人向往的“美家园”。随着生活条件不断提高,大家对生活环境的要求也越来越高,100多平米的房屋尚可供一家三口人正常生活,但是小区基础设施配套不健全,却大大影响了居民生活质量。道路不平整,缺少绿化,污水管网老旧,电线外露……暴露出的问题,多如牛毛。

“振阳公寓西区是很有代表性的小区,暴露出的问题也是全县老旧小区存在的普遍问题。”县住建局物业管理办公室负责人夏正鹏表示,小区面积不算太大,建筑面积约51000平方米;有9栋楼,465户住户。在进行严密的前期调研和群众

动员后,该局参照《盐城市区老旧小区整治基础性标准及宜居示范标准(试行)》规定的整治基础性标准,投入700万元,从房屋修缮、门房设置、管网疏通、道路整治、增设照明、绿化提升、方便停车、环境整治和管理

服务等10个方面对振阳公寓西区进行改造提升。

今年9月份,随着挖掘机的第一声轰鸣,振阳公寓存在的种种问题也将迎刃而解。对于小区改造,周边群众一致叫好。江苏金崇源建设工程有限公司是此次改造工程的施工方,公司的现场负责人唐军告诉记者,截至11月底,振阳公寓西区已完成原景观带拆除和土地平整、围墙修补、屋顶清理以及楼顶防水卷材铺设、小区内违建拆除、屋顶混凝土浇筑工作,现正进行外墙粉刷施工、管道铺设以及西区围墙拆除重建,已完成总工程量的85%,预计12月中旬就能竣工验收。

“各色鲜花在窗台前,宣传栏边,绿化带里绽放,高矮不一的绿植错落有致地点缀在小区内,停车位规划得整整齐齐,各楼栋的墙面上崭新的管线整齐地排列开来,居民三三两两聚在长廊里,阳光下闲聊……”这是住在振阳公寓内的一户居民笔下描绘的小区景象,相信用不了多久,他的梦想就能变为现实。



## 居民喜圆新居梦

本报记者 葛静漪 通讯员 陈洪飞

宽阔平整的村水泥路,白墙黛瓦的徽式楼房,具有田园特色的村居景观……日前,记者走进海河镇金海村新型农村社区,不由得眼前一亮,这样的居住环境,一点不比城市小区差。

今年62岁的葛怀冰搬到该社区居住已经三个年头了,对他来说,搬进新家最直观的感受就是生活更加便捷了。“现在的居住环境,生活方式都发生了翻天覆地的变化,以前买菜不方便,要跑很远。现在小区附近就有菜市场,超市、便利店也有好几个,买油盐酱醋几分钟就能搞定,方便得很。”葛怀冰笑着告诉记者,“住进这个社区让我实现了过城里人生活的梦想,以前住的是瓦房,现在住两层小楼,这放在以前连想都不敢想。”

“我们社区采用的是徽式建筑风格,一期建成125户,已全部顺利入住,党群服务中心、卫生室、图书室、休闲公园等配套设施一应俱全,居民生活非常便捷。”金海村党总支书记王鹏介绍道。

记者了解到,近年来,该村把美丽乡村建设作为改善民生、推动新农村建设的抓手,统筹谋划,一体推进,持续改善农民住房条件,重点开展农村人居环境整治和基础设施建设,乡村净化、绿化、硬化、美化、亮化持续提升,群众在乡村振兴中收获了满满的幸福。

“今后,我们将在保持农村优美自然风光的同时,不断完善各项基础设施,促进特色农业发展,使农村面貌变得更美,农村实力变得更强,农民生活变得更好,进一步提升群众的幸福感和获得感,让群众在乡村振兴中过上好日子。”王鹏表示。

## 有话要说

### 把老旧小区改造这件实事办好办实

易木

近年来,我县持续不断地推进老旧小区改造,让县城众多小区居民告别脏、乱、差、老、破、设施老、生活环境差的“四老一差”困境。但是在老旧小区改造推进过程中,却面临着居民诉求各异、改造标准不一等“众口难调”的挑战。那么,如何把老旧小区改造这件好事办得更好呢?

首先要坚持居民利益第一位原则。老旧小区改造是重大民生工程,涉及千家万户。这就需要事前充分听取大家的意见和建议。对于少数居民的过分要求或暂时不能实现的愿望,也要耐心地做好解释说明工作,只要实实在在谋求群众的共同利益、为改善群众居住环境着想,就一定会得到他们的理解和支持。

其次要坚持“先民生,后提升”理念。当前老旧小区需要改造的内容比较多,如何平衡各方关系呢?这就需要我们按照“里子”后“面子”的原则统一规划统筹推进,即先做好涉及房屋安全的修缮、屋面防水的处理、污水管道及化粪池堵塞等影响群众生活的问题;再规范楼内管线、排水管网,规范户外各种设施等,打造出既有美观的“面子”,也有优质的“里子”小区,不断增强居民的获得感、幸福感。

最后要抓好安全工作不放松。老旧小区改造是一项极其复杂的民生工程,尤其是改造施工时居民一般都不搬离,这就给施工带来一定难度。因此,一定要齐心协力,抓好安全工作不放松。作为施工单位,重点要做好安全防护工作,持证上岗,严格按照操作规程、规范施工;作为职能部门,要切实履行安全监管职责,做到安全督查常态化;作为住户,也要积极给予配合支持,在做好自身安全防护的同时,尤其要做好施工期间防盗防火等方面工作。

总之,老旧小区改造是惠及百姓的一件大好事。把这件好事办得更好,需要全社会共同努力。既要注重消除短板,功能提升,也要重视外观及环境改造,补齐城市发展短板。只有这样,才能不断增强居民的获得感、幸福感。

## 【讲文明·树新风】

**文明礼貌**  
践行核心价值观 争做文明市民  
全国文明城市,简称文明城市,是指在全面建设小康社会,实现中华民族伟大复兴进程中,物质文明、政治文明、精神文明、社会文明、生态文明协调发展,具有较高文明程度的城市。全国文明城市是中国大陆所有城市品牌中含金量最高、权威度最高的一个,是反映城市综合竞争力的重要标志,也是目前国内城市精神文明建设中的最高荣誉,也是城市综合竞争力的重要标志。



富强 民主 文明 和谐 自由 平等 公正 法治 爱国 敬业 诚信 友善

一个真实的故事 一座有爱的小城