



三年投资近 12 亿元“向上”建厂房

## 南通家纺城盘活低效土地腾挪发展空间

深入学习贯彻全会精神  
推动高质量发展走在前列

随着经济发展提速,“捉襟见肘”的土地资源已然成为制约地区发展的瓶颈,为解决这一难题,南通家纺城逐渐探索出了一条厂房建设变“摊大饼”为“垒积木”的新路子,积极鼓励、帮助企业改扩建标准厂房,既节约集约土地资源,又能腾挪发展空间、推动产业集聚。

南通伊丹诺家用纺织品有限公司是一家家纺面料供应商,公司原拥

有 3 栋厂房,其中最高一栋也只有两层。去年,公司投资 1.16 亿元,改扩建了两栋 6 层标准厂房,建筑面积共 22800 平方米,主要用于自用仓储和对外出租。“在图纸送审上,政府提供了很多便利,大大加快了建设进度。”公司销售经理马键说,“考虑到现在家纺企业的生产需求,公司按照标准化厂房规划建设,底楼层高较高,主要是为了方便普通厢式货车进出装货。”

由于厂房与家纺市场相隔不远,甚为抢手,已有两家企业入驻。“其中一家就是我们的客户,是从事布料销售的微商,可以就近拿货,降低了物流成本,还可以更快地获取市场信息。”马键告诉记者。

据悉,从 2016 年开始,南通家纺城推进的 21 个亿元以上项目中,就有 11 个是利用老厂房或闲置土地改扩建厂房的项目,累计投资近 12 亿元。“引导、帮助企业改扩建厂房,一是出于家纺城土地资源紧张的考虑,二是产业提档升级的发展需要,三就是企业自身的需求,不少企业原厂房空间有限、设备简陋,相对产能也就低。”川姜镇副镇长张新荣告诉记者。

优资源、拓空间,既达到了节约集约用地的目的,也实现了政府和企业的“双赢”,南通鑫源纺织品有限公司就是靠向天借“空间”大大提高了产能,去年,公司实现产值超 2000 万元,今年预计能翻一番。

去年 10 月,公司“大手笔”投入,

将原一层老厂房改建成 2 万平方米的 6 层标准厂房,已于今年初投入使用。在企业生产车间,记者看到,枕套、被子等生产线忙碌一片。“以前受老厂房的空间制约,生产产品单一,现在公司产品多样,有被子、四件套、枕套、凉席多条生产线。”公司总经理李俊说。

尝到了发展“甜头”,鑫源纺织打算趁热打铁。“下半年,公司计划将另一栋占地 5000 平方米的一层厂房扩建为 4 层标准厂房,上一条自动化流水线,专门生产羽绒被。”李俊说,“这样,有了足够的生产空间,相信公司的发展会越来越来好。”

记者周优伏  
通讯员龚裕平

## 绿色休闲 优生活

春季的世纪公园姹紫嫣红,风光秀丽。世纪公园是通吕运河“一河两岸”示范段重点项目,是一个四季常绿的开放型公园,以通吕运河为界分南北两个片区。公园南片区又以世纪大桥为界,分为运动艺术公园和船文化公园,成了周边居民休闲健身活动的好去处。

牟多敏 摄



创新连破“绿色难题”

## 华新环保:争做国内环保标杆企业

本报讯 (记者周优伏)“这套污泥低温干化设备,可以将污泥中原 80% 的含水率降低到 50% 甚至 20% 以下。”近日,在南通华新环保设备工程有限公司生产车间,记者见到了公司的最新成果,公司技术总工罗洪波介绍道:“这样处理之后,降低了污泥体积、重量,从而节省了污水处理厂的

处理成本。”

华新环保是我区一家专业从事环保设备设计制造和安装的企业。“总要有第一个吃螃蟹的人”是“华新”人常挂在嘴边的话。罗洪波告诉记者,多年来,公司始终坚持科技创新,每年将销售的 3% 至 4% 用于研发投入,攻破绿色发展“难题”,一步步

接近“做国内环保标杆企业”的目标。去年,公司实现销售收入 4 亿多元。

为进一步提升污泥整治效果和降低污泥处理成本,三年前,公司投资 400 多万元,潜心研究打造污泥低温干化系统。去年底,样机试制完成,并已获得国家实用新型专利,近期将送往上海进行现场试验。“这套设备我们也申报了国家发明专利,已进入了实质性审核阶段。”罗洪波说,“在三年的研发时间里,我们虽然走了不少弯路,但终于破解了很多技术难题。比如,在输送带上就做了好几套方案,这也是这套设备的核心技术所在,因为距离较长,输送带稳定运

行很关键,最后通过技术测算定位,提高了链条精度,从而解决了难题。”

高效沉淀池系统是公司的“明星产品”,占公司销售额的三成。这套系统主要为污水处理的提标改造做配套,而在它“诞生”之前,国内市场被得利满、威立雅等世界 500 强企业的产品垄断,价格居高不下。华新环保下定决心创新突破,通过自主研发优化了混凝沉淀和斜板分离等技术,还融入独有的反冲洗技术。使用华新环保高效沉淀池系统进行污水处理后,出水水质达到了国家一级 A 标准,还具有除磷效果。“在污水处理过程中,杂质会堵塞斜板,要靠人工清洗,这项反冲洗技术利用空气源在水



## 要闻集锦

三部委发文:

### 从四方面促进 跨境电商寄递服务高质量发展

国家邮政局、商务部、海关总署日前联合印发了《关于促进跨境电子商务寄递服务高质量发展的若干意见(暂行)》(以下简称意见)。据悉,意见从四个方面提出了 12 条具体政策措施,主要是鼓励和支持各类企业依法进入市场、公平竞争、创新发展、规范经营。

### 一季度邮政行业 业务收入 2173.9 亿元

同比增长 19.5%

近日,国家邮政局公布 2019 年一季度邮政行业运行情况。数据显示,一季度,邮政行业业务收入(不包括邮政储蓄银行直接营业收入)累计完成 2173.9 亿元,同比增长 19.5%;业务总量累计完成 3234.4 亿元,同比增长 25.3%。

### 泰国旅游业已达产业化水平

中国客源占比大

日前,华侨大学和社科文献出版社在北京发布的《泰国蓝皮书:泰国研究报告(2018)》显示,尽管旅游业存在诸如旅游设施、安全措施有待加强等众多问题,但泰国旅游业已经基本上达到规模化、产业化的水平,在外国游客中,中国客源占比较大。

## 用规则呵护社会文明

时下,各大旅游景点里,踏青赏花的游客络绎不绝,然而一些不文明行为也不时发生。对此,北京市属公园将研究制订“游园黑名单”制度,对多次劝阻无效、破坏文物等行为较为恶劣的游客,采取一定的游园限制措施。建立惩戒制度、加强约束力度,既重申了对不文明行为说“不”的坚决态度,也让文明出行有更加坚实的制度保障。

规则是社会文明的基石。社会文明的形成,需要自律,也需要他律;需要循循善诱的劝导,也需要法律制度的规范。攀折花枝、翻越围墙、践踏芳草等不文明行为之所以屡禁不止,既有规则意识不强的原因,也有违规代价不高的因素。正因此,从出台公共场所禁烟禁令,到依法惩戒“霸座行为”,再到建立文明出行“黑名单”制度,让制度长牙齿、让执法有力量,就是要标定人们的行为边界,唤醒人们的文明意识。

文明其表,制度其里。构建起匹配这个时代的社会文明,呼唤更为刚性的制度约束。进一步完善制度建设,加强部门间信息沟通,形成“一时不文明,时时受约束;一处不文明,处处受阻碍”的制度合力,规则意识的种子将在人们心中更好地播撒,社会文明的蔚然景观将更好地点亮生活。

· 桂从路 ·



建设工程竣工验收合格后是否还需要到相关部门备案?

详见 A2 版

# 人民有信仰 民族有希望 国家有力量