

又一小区遭遇大树“砍头式”修剪风波

树比楼高，是幸福还是烦恼？

绿化部门：目前吴江未出台小区树木修剪标准，需征得业主同意

融媒记者 沈卓琪

绿化好，大树多，是小区宜居的加分项。但对于位于松陵城北欧风华庭小区的许多业主来说，小区里的参天大树却成了“幸福的烦恼”，高大茂密的香樟树挡住了阳光，许多低层住户常年晒不到太阳。

前不久，小区物业根据部分业主要求修剪了小区内部分树木，可这又引起了另一批业主的不满。有业主向记者反映，小区树木遭到了“砍头式”修剪，物业的行为涉嫌破坏城市绿化。

因为砍树，欧风华庭小区的业主群吵翻了天，还有人将此事发到了东太湖论坛。

一边希望采光得到保证，一边坚持小区绿化应该得到保护，物业夹在中间犯了难。小区绿化能不能修剪？有没有相关的修剪标准？是否能找到一个令双方都满意的方案？记者近日作了一番调查。



高大的树木挡住了小区低层住户的采光。

现场直击

200余棵树修剪近半

1月11日下午，记者来到欧风华庭小区，小区内不少树木被砍去了大部分树冠、树枝，只剩下2到3米高的树干。一些未修剪的树木却十分高大茂盛，有的高度甚至超过了一旁5层高的洋房。

小区物业冯经理告诉记者，这已经是该物业第二次修剪小区内的树木了。

“一方面我们替业主们做点事情，另一方面这也是一些业主极力要求的事，很多住在低层的业主已经反映过很多次了，所以我们就集中修剪了小区里的部分树木。”冯经理说，在具体修剪过程中，物业并没有“一刀切”，而是根据多数业主要求，把严重影响采光的一些树修掉了树冠。一些栽种在公共区域，与高层建筑

有一定距离，没有对居民采光造成影响的树木还是保留了原样。

记者在现场看到，在22号楼与25号楼之间，栽种着8株香樟，过道的南北两侧各种了4株，其中南侧的3株被保留下来，冯经理指着最东边的那株香樟树说，那是2020年底得到业主同意后修剪的，现在已经长出了一圈树冠。而在过道的北侧，4株香樟刚修剪过。

冯经理告诉记者，目前小区内共有各类树木200余株，其中大部分为香樟树，2020年和2021年两个冬天的时间里，小区物业一共修剪了小区内近百株香樟树。今年冬天，物业修剪的树木也都是香樟树。

记者调查

支持者：影响低层采光，合理修剪有必要

记者随机采访了居住在小区内的多名业主。对于物业修剪树木的做法，多数人表示赞同和支持，尤其是居住在三层楼以下的业主，他们表示，茂盛的树木已经严重影响了他们的日常生活。

16幢2楼的业主叶女士告诉记者，自己是三年前搬进这个小区的，不过刚搬进来没几天她有些后悔，因为不管是南边阳台，还是北边的厨房，从早上到傍晚都很晒不到太阳。

“说起来也好笑的，之前我家里白天都要

开日光灯的，不然乌漆墨黑，看不清的。衣服就不要说了，除了夏天基本很难晒干。”叶女士说，为此她多次去物业反映过，终于在不久前，她家前后的香樟树都被修剪了一遍。

“现在好多了，房子前面、后面都清爽多了。”叶女士说，搬家三年多，最近她才发现，在自家阳台晒衣服是一件很“治愈”的事。

业主刘女士居住在一楼，她也认为树太大影响了生活。一是夏天蚊虫多，家里一直不敢开窗，二是碰到梅雨季或雨天，屋里地板时常湿漉漉的，有时还招虫，“物业修剪了很多人

家门前的香樟树，我觉得这是替我们业主办了一件好事。”

采访中，有业主认为，物业修剪树木也消除了一些安全隐患。比如树荫遮蔽的地方空气潮湿，小区许多砖石路面滋生青苔，小区内的老人出行容易摔跤。

业主黄先生也支持物业把大树修一修，他说小区有地下车库，地面土壤比较薄，树木扎根不深，树冠又大，万一碰到台风或是雨雪天气容易倾倒，可能给小区设施、车辆甚至行人带来安全隐患。

反对者：修剪破坏小区环境，物业未提前告知

采访中，也有业主说出了不一样的声音，他们认为砍树之举不妥，并且对物业砍树在流程上是否合规表示了质疑。

业主“清风明月”认为，物业砍树的做法破坏了小区生态环境。小区四周都是马路，马路上来往的车辆带来许多噪声和灰尘。原本小区里有许多大树，能净化空气，隔绝部分噪声，现在不少大树树冠被

砍，小区的空气质量必定大打折扣。

“小区里的树木归业主集体所有，物业要修剪树木至少要跟业主商量，征得业主同意吧？就算没有征得所有业主同意，也应该走个正常流程，事情决定之后张贴公告。从头到尾我们都没有看到过物业出过公告，我觉得这不太合理。”30幢业主刘先生告诉记者。

业主屠阿婆说，十多年前小区刚建成那会儿

她就搬来了，十多年来，她是看着这些树越长越大的，现在物业说砍就砍，她觉得实在有些舍不得，“修剪归修剪，就怕他们瞎剪，把好好的树都弄死。”

也有很多业主对修剪本身没有异议，但认为物业过于“粗暴”了，“物业修剪的行为过于粗暴，把树修剪得光秃秃的，非常不美观。如果真要修剪，把影响采光的部分枝叶修剪完就行。”有业主对记者表示。

小区物业：“砍头式”修剪后树木生长良好

对此，记者询问物业是如何修剪这些树木，有没有按照相关标准操作，是否存在过度修剪现象等问题，冯经理表示，修剪小区树木的事是物业委托第三方绿化公司操作的，是否按照标准操作他们并不了解。“虽然我刚来这个小区不久，但之前有十多年物业工作经验，接手过不少老小区，都是这么干的，居民也都是比较认可的。”

他告诉记者，部分业主向他反映，认为“砍头式”的修剪会伤害到大树，他就带着他

们去看2020年底修剪过的树，“他们看到后，觉得之前修剪过的树都不错，而且长势也很好，也就不反对了。”冯经理说。

而对于没有征询业主同意的疑问，冯经理则表示，按理应该由小区业委会进行意见征询，但目前小区情况特殊，正处于新老业委会换届的真空期，而修剪树木需要抓紧冬天天气寒冷，树木生长缓慢这段时间，所以他们就先把事情办了。

记者了解到，城北也有不少小区同欧

风华庭一样，存在树木过高过大，导致影响业主采光的情况。三村社区党委书记潘鹤鸣表示，几年前鲈乡三村小区也曾派人修剪过小区内的树木，当时也把树木修得光秃秃的，但是一两年过去，被修剪的树木反而越长越茂盛。

振泰小区物业经理姜伟表示，他们之前也组织过修剪树木，修剪的情况跟欧风华庭差不多，做法也曾遭到过业主质疑，但经过反复沟通交流，事情最终比较顺利地解决了。

部门声音

物业修剪树木应合理合规

那么，小区里的树木到底应该怎么修剪？如果修剪要走哪些流程？

带着这些问题，记者咨询了吴江绿化主管部门——区住建局城乡绿化服务中心。该中心相关负责人表示，目前吴江还未出台小区树木修剪的相关图例、标准，小区物业修剪树木可以参照《江苏省城市园林绿化养护管理规范及分级标准》。同时，对于城市绿化如何修剪，他们一直在开展相关指导、培训工作。

“2021年6月，我们邀请了苏州大学园林专业教授，来为我们各区镇绿化养护部门授课。我们还请住建物业部门发动全区的物业公司，通过线下参与和线上收听的方式提高绿化养护水平。”上述负责人表示。

记者还了解到，类似欧风华庭小区这样需要较大规模修剪树木的，应提前由小区业委会或者物业公司向所在地绿化行政主管部门申请，绿化行政主管部门到现场查看确认后，定下何时修剪，

修剪到什么程度的方案，再交由小区物业具体操作。“小区树木归全体业主所有，若要对树木进行较大规模的修剪，物业公司应该预先征求全体业主意见。当然，业主也可以主动对接小区物业，共同商讨修剪方案。”上述负责人表示，修剪树木保障业主采光权是好事，但物业公司在具体操作过程中应该注重合理性与合规性，提前筹划，按流程公示，再进行后续操作。

本版摄影：沈卓琪



小区一排树木被修去了树冠。