

# 吴江日报

吴江日报

2024年12月5日 星期四 今日4版



主管：苏州日报社 主办：吴江日报社 出版：《吴江日报》编辑部 农历甲辰年十一月初五 新闻热线：15806252009 今明天气：今天10℃~14℃，多云到阴 明天7℃~14℃，多云

## 推动全域土地综合整治见实效变实景

### 吴江区城乡规划建设管理高质量发展领导小组会议举行 李铭讲话 孙建江主持

本报讯（融媒记者韦欢）12月4日，区城乡规划建设管理高质量发展领导小组会议举行，专题听取全域土地综合整治推进情况。区委书记李铭出席会议并讲话，区委副书记、区长孙建江主持。

会上，七都镇、桃源镇、震泽镇、平望镇汇报了全域土地综合整治推进情况，与会领导及有关部门对相关实施方案逐一过堂，深入分析、充分交流、提出

建议，集思广益推动全域土地综合整治提速增效。李铭认真点评各板块方案，他指出，七都镇要明确时间表、路线图，细化深化实施方案，锚定聚人气、强功能目标，打造人与自然和谐共生的水乡人居典范，让产业园区的创新气质、精致小镇的江南韵味、鱼米之乡的田园风光交相辉映。桃源镇要立足吴江生态空间定位，抓好特色产业培育和工业企业集聚，集中

精力打造优势片区，有效衔接沪苏湖高铁盛泽站、南浔站，全力做好生态优势转化大文章。震泽镇要坚定不移走内涵式、集约化发展道路，紧抓重大交通工程建设机遇，强化与浙江联动，不断充实区域发展后劲。平望镇要充分发挥“四河汇集”区位优势，优化与盛泽毗邻地区的空间布局，抓牢太浦河岸线整治提升，助力“最美八公里”更加出彩。

李铭强调，全域土地综合整治试点是吴江继农村集体经营性建设用地入市试点、全域详细规划（村庄规划）统筹编制之后的又一重大探索实践，要深刻认识这项工作的重大意义，坚决扛起政治责任，加快推动各项规划落地实施。要统筹抓好宏观规划与微观设计，做好与《长三角生态绿色一体化发展示范区国土空间总体规划（2021—2035年）》等上级规划的对接，精心做好各

（下转02版）

## 超40亿人次 2024年全国铁路客运创新高

新华社北京12月4日电（记者樊曦）记者从中国国家铁路集团有限公司获悉，今年1至11月份，全国铁路累计发送旅客40.08亿人次，年度旅客发送量首次突破40亿人次大关，创历史新高。我国铁路客运量、客周转量等主要旅客运输指标稳居世界首位。

随着现代化铁路网越织越密，全国铁路营业里程已突破16万公里，其中高铁营业里程超4.6万公里。建成投用铁路客运站超3300座，其中高铁车站超1300座，铁路网已覆盖全国99%的20万人口以上城市，高铁网覆盖全国97%的50万人口以上城市，武威、招远等城市迈入高铁时代。

## 厂房主体结构封顶 震泽镇曼特智能制造项目快速推进

本报讯（融媒记者王秋倩）近日，位于震泽镇八都工业片区的曼特智能制造项目建设迎来新进展。该项目主体结构顺利封顶，目前已进入装饰和涂料粉刷阶段，为2025年投产使用奠定了坚实基础。

据介绍，该项目于今年2月正式开工，占地面积30亩，规划建筑面积4万平方米，包含2栋标准化厂房、1栋仓库及1栋办公楼。“当前各项工作正按照工期有序推进，年底前将完成外脚手架拆除，项目预计于2025年3月全面竣工，5月正式交付使用。”项目施工单位负责人金龙表示，项目建设过程中，震泽镇政府主动对接、靠前服务，积极帮助协调解决工地临时用水用电等事宜，确保了项目

的高效有序推进。苏州曼特智能制造科技有限公司是一家专业从事智能制造的企业，主要为智能仓储系统、智能化饮料灌装系统、医疗大健康成套设备、精密仪器、新能源等领域的国际知名企业提供服务。此次建设的新项目总投资3亿元，项目建成达产后，预计年产工业机器人1000套、智能装备200套。

“相信项目投产后，将进一步助推震泽镇强链补链延链，成为带动智能制造产业发展、推动全镇产业转型升级的重要力量。”震泽镇经济发展办公室相关负责人表示，围绕项目推进的全过程，经办将持续聚焦企业需求，积极主动服务，确保项目建设提质增效、早日竣工投产，为区域经济社会高质量发展注入更多活力。

目的高效有序推进。苏州曼特智能制造科技有限公司是一家专业从事智能制造的企业，主要为智能仓储系统、智能化饮料灌装系统、医疗大健康成套设备、精密仪器、新能源等领域的国际知名企业提供服务。此次建设的新项目总投资3亿元，项目建成达产后，预计年产工业机器人1000套、智能装备200套。

“相信项目投产后，将进一步助推震泽镇强链补链延链，成为带动智能制造产业发展、推动全镇产业转型升级的重要力量。”震泽镇经济发展办公室相关负责人表示，围绕项目推进的全过程，经办将持续聚焦企业需求，积极主动服务，确保项目建设提质增效、早日竣工投产，为区域经济社会高质量发展注入更多活力。

## 住房交易税收新政2024年12月1日起执行 住房交易契税优惠力度再加大

本报讯（融媒记者钟倩）根据《关于促进房地产市场平稳健康发展有关税收政策的公告》，自2024年12月1日起，住房交易环节契税优惠力度再加大，对于有刚性和改善性住房需求的市民来说是一大利好。

11月份，市民李女士在吴江某小区购置了一套92.46平方米的住房，总价为128万元。12月2日，她来到税务窗口缴纳契税，按照新政策她可以节省一笔不小的费用。“这是我的第二套房，老政策的话，是按房子总价的2%交契税，而现在只需按照1%来交，足足节省了1.28万元。”李女士高兴地说。

此次新政将现行享受1%低税率优惠的面积标准由90平方米提高到140平方米，对个人购买家庭唯一住房和家庭第二套住房，只要面积不超过140平方米的，统一按1%的税率缴纳契税。

该负责人表示，为了让更多的纳税人享受到政策红利，对于2024年12月1日后个人购买住房申报缴纳契税的，以及2024年12月1日前购买住房但于2024年12月1日后申报缴纳契税的，符合新发布公告规定的均可按新发布公告执行。

本版责编/费永新 排版/于雯琴 校对/陈丽红

## 努力为高质量发展大局多作贡献

### 李铭专题调研盛泽桃源有关工作

本报讯（融媒记者韦欢 实习生王韵怡）12月4日，区委书记李铭专题调研盛泽、桃源有关工作，强调要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产和高质量发展的重要论述精神，一丝不苟抓牢安全生产，全力以赴推动

城市更新，因地制宜加快发展新质生产力，努力为全区高质量发展大局多作贡献。东方社区处于盛泽镇中心区域，涵盖东方丝绸市场大部分区域，出租房、小餐饮、治安重点场所多，人口密度和流动性较

大。调研中，李铭来到东方社区城中花园小区，走入门卫室、电动车集中充电停放点，详细了解小区及社区安全管理有关措施落实情况。李铭指出，要持续抓好消防安全宣传教育，提高居民安全意识，筑牢消防安全大众防

线。要定期开展消防演练，帮助居民和社区管理人员熟练掌握消防设备和器材的使用，增强大众应急抢险能力。要动态排查清除安全隐患，加强和创新电动自行车消防安全风险管控，以规范化管理有效化解电动自行车火灾风

险隐患。金领公寓紧邻东方丝绸市场，租户众多，人员流动频繁，李铭听取公寓日常管理工作汇报，察看了周边整体环境，强调要抓实抓细人防物防技防措施，

（下转02版）

## 方厅水院主体结构完成

近日，长三角一体化示范区水乡客厅标志性工程——方厅水院项目的主场馆结构封顶，整个方厅水院建筑的四合院形制已完整呈现。从空中俯瞰，这座“四合院”横跨太浦河，由两条空中廊桥连接，建筑特色鲜明。随着主场馆的结构封顶，方厅水院项目建设进度明显加快，预计至2025年年中，项目将整体竣工。届时，主场馆和沪苏浙皖四馆等将承载跨区域人文交流、重要会议、专业会展等功能，成为世界级湖区的标志性节点、长三角综合展示窗口和水乡客厅的核心功能载体。

（刘立平 李勇杰摄）



## 亨通科技成果斩获2024年中国通信学会科学技术大奖 引领信息通信产业创新发展

本报讯（融媒记者龙玥）近日，2024中国信息通信大会暨中国通信学会学术年会在成都举行，亨通凭借卓越的科技创新及产业化成果，荣获科技进步一等奖，再次证明了亨通在科技创新领域的领先地位和深厚实力。

荣获科技进步一等奖的“高可靠超长途可重构海底光缆系统关键技术及产业化”项目，是由亨通华海作为第一完成单位，携手中国移动通信集团设计院有限公司、北京邮电大学、华海智汇技术有限公司、苏州大学、江苏

亨通光电股份有限公司、江苏亨通光纤科技有限公司及常熟理工学院共同研发完成。该项目不仅成功突破了多项关键技术瓶颈，还实现了科技成果的高效转化和广泛应用，标志着亨通在核心技术领域的自主研发能力迈上了新

的高峰。此外，由江苏亨通光纤科技有限公司作为第一单位牵头，与亨通光电共同完成的“高稳定极温环境用抗弯低损耗光纤关键技术”项目成果荣获中国光学工程学会颁发的科技进步二等奖，进

一步巩固亨通在光纤通信领域的领先地位。据悉，此次评选活动坚持科技创新质量、绩效、贡献为核心评价标准，旨在全面、准确地反映成果的创新水平、转化应用以及对经济社会发展的实际贡献。（下转02版）

守正创新 融向未来

# 欢迎订阅2025年度《吴江日报》

《吴江日报》由吴江区融媒体中心（传媒集团）出版，国内统一刊号：CN32-0124；受苏州新闻出版集团有限公司委托，苏州吴江报业发行有限公司全权代理《苏州日报》《姑苏晚报》在吴江地区的征订发行工作。

●《吴江日报》：360元/年 ●《苏州日报》：532元/年 ●《姑苏晚报》：360元/年

地址：吴江区松陵笠泽路150号苏州吴江报业发行有限公司及各发行站 征订服务热线：63484790 监督服务热线：63489168

地址：吴江区鲈乡南路1887号 邮编：215200 国内统一连续出版物号 CN32-0124 总第9257期 本报服务热线：63498115 广告投放热线：63482888 63490111 发行热线：63484790 63489168 苏州日报印刷中心 地址：吴中经开区南湖路86号 零售：1.50元