区检察院召开新闻发布会

通报贿赂案件查办情况

本报讯(记者 祁亚男)9月22日下午,区检察院召开以“加大贿赂犯罪打击力度,营造风清气正社会环境”为主题的新闻发布会,邀请《盐阜大众报》、盐城市电视台、盐都电视台和本报等多家媒体记者和部分市(区)人大代表、政协委员、人民监督员等近20人参会。

近年来,区检察院以严的标准、实的举措深入推进职务犯罪案件查办工作,特别是以贿赂案件查办为突破口,在园区项目、工程建设、民生等领域开展专项行动,一举查办多名科级以上干部受贿案,并挖掘和向上移送一批厅级、处级以上干部涉嫌受贿案件,为全市、全区反腐败工作做出了积极的贡献。

发布会上,该院新闻发言人通报了近年来该院查办贿赂案件相关情况,并接受媒体记者现场提问。

尚庄“老虎鞋”参加全国绣花鞋精品展

本报讯(苏万才 乐华泽 王谱)9月21日至23日,第九届中国非遗博览会“履步生花”—全国绣花鞋制作竞技暨精品展示研讨系列活动在浙江省举办。我区尚庄镇非遗继承人周纪珍、王秀英、王华携“老虎鞋”作品受邀参加。

在杭州市白马湖国际会展中心的展览现场,富有地域特色、色彩亮丽、手工精细的“老虎鞋”,吸引了众多参观者的脚步。浙江卫视以现场直播的形式采访了“老虎鞋”制作技艺继承人王秀英。尚庄“老虎鞋”通过参加展会,展示盐都富有特色的地域文化,呈现了盐都非物质文化遗产的独特魅力与非遗保护的生动局面,将对培植业绩卓越的非遗项目代表性传承人和专业人才、推动非遗融入生活起到积极的促进作用。

我区举行首届乡镇职工乒乓球比赛

本报讯(季 哉)9月23日至24日,我区举行“新一号”杯首届乡镇职工乒乓球比赛。本次比赛以“喜迎十九大共筑中国梦”为主题,吸引了18支代表队近150名选手参加。

比赛中,参赛选手们展现了顽强拼搏、奋勇争先的竞技风采,各代表队凝心聚力、团结一致,展现出强烈的大局意识和集体主义精神。最终,龙冈代表队获得男子团体第一名。顾斌、卞咏梅分获男子单打、女子单打第一名。

学富“河长制”实现全覆盖

本报讯(吴劲草 王义军 刘媛媛)日前,学富镇认真谋划落实河长制,辖区内407条河道全部落实责任到人,实现区域全覆盖,让每一条河道都有了实实在在的“管事人”。

为全面推进河长制落实,该镇加强组织领导,明确责任分工,由镇党委、政府主要领导任总河长,其他三套班子成员分别担任负责镇级河道的河长,派出所所长任镇总警长,各片区的警员任村级警长。设立河长办公室,制定下发《学富镇全面落实河长制实施方案》,进一步明确各级河长的管辖范围、管理细则以及村级联络员、各村村委会和镇相关部门单位的工作职责。在河长制实施过程中,突出重点领域整治,对非法侵占河道水域岸线和航道、围垦河道、盗采水土资源、破坏河道工程设施、违法取水排污和违法捕捞等突出问题开展专项督查、集中整治、依法清理,确保能现场解决的立即现场处置,现场不能予以解决的,报河长办公室,由其通知有关部门协调处理,并及时汇报处置结果。此外,该镇强化督查考核促落实,制作了187块河长制公示牌,清晰标明河道名字、长度、河长电话及河道监督举报电话等信息,随时接受群众督促;落实河长巡查制度,将巡查结果作为河长履职考核的主要内容,纳入干部实绩考核。

电信员工拾金不昧获点赞

本报讯(记者 黄恬恬)9月18日下午,高新区潘黄街道居民陈先生来到盐都电信局,向该局职工曹建华送上了一面“拾金不昧、品德高尚”的锦旗。

事情还得从9月13日说起。当天下午6点左右,中国电信盐城分公司潘黄支局员工曹建华在高新区潘黄街道腾飞新城小区12号楼给一家用户安装完宽带,匆匆下楼准备赶往下一用户家。在一楼楼梯口拐弯处,他感觉无意之间踢到了什么东西,放慢脚步,定睛一看,是一只棕色的背包。曹建华打开背包,当时就懵了——包里装着一沓厚厚的百元大钞,还有一张身份证和几张银行卡!“失主丢了这个包,肯定很着急。”他一边想着,一边在原地等着,看看有没有人来认领。大约半个小时过后,一名四十岁左右的男子满头大汗地冲进大楼,目光四处搜寻,神态焦急万分。“你是不是在找什么东西?”曹建华试探地问道。这名男子赶紧说自己丢了一个背包。在逐一核实了包内的现金和身份证等物品的详细信息之后,曹建华终于放心地把包交还给这名男子。

原来,这名男子是12号楼的住户陈先生,下午5点多的时候骑电瓶车外出,边打电话边将背包挂在了车把手上,赶着去还向朋友借的新房子装潢钱。行驶大约1公里后,挂了电话的他突然发现背包不见了,赶紧沿原路返回寻找,一直找到自家楼下。陈先生拿着失而复得的背包激动不已,当即拿出2000元向曹建华表示感谢,却被曹建华婉言拒绝。“这本来就是应该的,我觉得即使是其他人捡到钱包也一样会物归原主。”曹建华笑着对陈先生说。

“如果那天等不到失主,我会去物业反映,或者报警解决。1.9万元现金不是笔小数目,相当于我大半年的工资,但不是自己的钱绝对不能拿,这是做人的最基本品德。”曹建华表示。

“小曹这个人工作认真负责,业务能力很强,平时乐于助人,是个非常热心的人。”盐都电信局潘黄支局局长孙正川说道,“他这次拾金不昧的行为充满了正能量,值得点赞。”

公交司机奋勇救火不留名

本报讯(陶秋凤)9月20日下午,龙冈镇居民陈柏将一面写有“见义勇为”的致谢锦旗送到市公交公司第三分公司。这时,牌号为苏J13988的13路公交车驾驶员王学勇不惧危险、奋力救火不留名的英勇事迹才在公司中传开。

“现在想想都有些后怕!要不是公交车驾驶员冲过来,递给我灭火器,帮我一起灭火,后果不堪设想。”陈柏回忆说。陈柏在龙冈镇凤凰北路开了一家小吃部。9月19日上午11时左右,小吃部灶台处连接液化气钢瓶的煤气软管突然破裂引起大火,陈柏赶紧拿出了自家的灭火器,但没想到型号不对,无法扑灭明火。分分钟的功夫,火势变大,陈柏一下子慌了神。“我当时急得都不知道怎么办。突然之间,有个人从旁边递过来一个干粉灭火器,我赶紧拿起来对着大火喷。慌乱中,感觉似乎还有一个人和我一起灭火。”陈柏说,“我当时太紧张了,连那人是谁都没看清。”

前后一共5分钟的光景,火被扑灭了。陈柏坐下来,喘口气定定神,才想起来找找是谁在关键时刻把灭火器递给了自己,并一起帮他灭火的,却怎么也找不到人。“后来周边居民告诉我是途经的13路公交车驾驶员跳下车来帮忙灭火的。”陈柏一路寻找打听,才知道是公交司机王学勇帮他一起救的火,便立即做了面锦旗送到公交三分公司,“没想到王学勇师傅正在上班,我还是连他的面都没见着。”

记者随后又联系上驾驶员王学勇,他笑着说:“是有这么回事,这是我应该做的。我开车路过那里,见到路右侧的小吃部那里浓烟滚滚,有许多人围在那救火。我第一想到的便是赶紧灭火救人。”王学勇今年38岁,驾驶公交已经有五六年的时间。发现火情后,他立即停稳车,告诉乘务员蔡梅说自己下去救火。“第一个灭火器递给了店老板,我又从车上拿了第二个。”

“一些没反应过来的乘客发现车忽然停了,还询问司机去哪了?”蔡梅告诉大家司机去救火了,“就见王学勇折返回来又拎着一个灭火器过去了。分把钟的功夫,又跑回来开车了,我才知道火已被扑灭了。”两人回公司后也没将此事告诉任何人,直到陈柏将锦旗送到了公司才将此事公开。

“幸亏火灭得快,否则造成的损失不敢想象。我厨房里一共有5个液化气钢瓶呢!”陈柏说,事后他赶紧检修了厨房的用具,“事发时也有许多居民前来帮忙,而我最想感谢的是这位素不相识、直到现在仍未曾见过面的王学勇师傅,再向他道声感谢!”

9月22日下午,由中国田汉研究会和区文广新局共同主办的全国首届戏剧表导演孵化班在区文化馆百姓剧场举行结业展演。展演分为小品专场和话剧专场。演员们的表演生动细腻、拿捏精准,赢得台下观众的阵阵掌声。图为小品《有群真好》演出现场。 本报记者 黄恬恬 摄

善行义举榜

龙冈强化监督执纪促发展

本报讯(石弘如 顾仁洋)近日,在全面推进从严治党、加快建设“强富美高”新龙冈的工作实践中,该镇不断深化监督执纪“四种形态”的学习与运用,加强党员干部队伍建设,提升全镇党员干部的关爱意识、规矩意识,责任意识和发展意识,促进区域经济社会发展。

坚持认识在先,关爱意识得到提升。该镇通过组织多场次“四种形态”的学习会、座谈会、讨论会,进一步统一了党员干部思想认识,使大家认识到“四种形态”是对党员干部教育、保护、挽救、争取的“关口前移”,是预防为主、防微杜渐、防范在先的有效手段,从而让广大党员对“四种形态”有了全新认识,在接受的态度上有了根本转变。

坚持细节入手,规矩意识得到提升。把从严治党落实到纪律管党之中,该镇明确管党治党主体责任,严明政治纪律、政治规矩、组织纪律,把监督执纪问责做早做细做深、做实,打好“预防针”。同时,把规矩摆在先,把纪律讲在前,告诉大家什么是底线、什么是红线、什么是高压线,做到时时警示规矩,刻刻提醒纪律,让党员干部从小处、初始、细节就“讲规懂矩”,从而在工作中少犯错误、不犯错误 。

坚持善于运用,责任意识得到提升。该镇把党员干部的思想作风、方式方法、效能效率以及围绕拆迁、环境整治、创文等重点工作等内容全部纳入监督执纪“四种形态”中去。党委书记与班子成员、部门负责人定期开展谈心谈话;镇纪委统一印制谈心谈话卡,对镇党委书记和分管同志谈心谈话进行记录,并整理归档;按照“一岗双责”要求,每周班子会开展思想政治教育和党风廉政建设教育;每季度班子成员要与分管条块单位负责人谈心一次,真正做到常部署、常检查,为各项工作的顺利推进提供了有力保障。

坚持重在实效,发展意识得到提升。该镇真正做到“四种形态”经常抓、抓经常,抓出习惯,做到有的放矢。今年来,通过运用第一种形态,该镇问责19人,其中提醒谈话6人、约谈4人、诫勉谈话9人。如在招商选资和项目推进中,该镇约谈个别职能部门,针对客商提出的“中梗阻”问题,责令改进作风,提高效率,加速了项目的落户建设。截至目前,该镇园区已有3个项目竣工投产,在建项目达11个,预计年内园区新增销售2.5亿元,新增定报企业4家。“四种形态”的充分运用有力地强化了监督执纪纪在法前、纪严于法的问责功能。

日前,高新区盐龙街道举行第七届老年文化艺术节。歌舞《美丽中国》、快板《夸夸村里的居家养老服务站》、小品《新媳妇上门》等自编自演、丰富多彩的节目,突出反映了近年来高新区取得的巨大成就,充分展示了老年人昂扬向上的精神风貌。 王爱华 韩庚来 陈中华 摄

关于加强出租房屋管理消除安全隐患的通告

为加强出租房屋管理,消除各类安全隐患,维护房屋租赁双方合法权益,保障人民群众生命财产安全和社会公共安全,根据《中华人民共和国城市房地产管理法》《中华人民共和国治安管理处罚法》《中华人民共和国反恐怖主义法》《中华人民共和国消防法》《商品房屋租赁管理办法》《租赁房屋治安管理规定》《江苏省特种行业管理条例》等相关规定,现就有关事项通告如下:

一、出租房屋租赁双方应当依法租赁房屋。出租房屋所有人应当确保所出租房屋及室内设施符合规定的安全条件,并按照法律规定和合同约定对出租房屋安全负责。

二、有下列情形之一的房屋不得出租:

(一)属于违法建筑的;

(二)不符合安全、防灾等工程建设强制性标准的;

(三)违反规定改变房屋使用性质的;

(四)法律法规禁止出租的其他情形。

三、出租住房的,应当以原设计的房间为最小出租单位,人均租住建筑面积不得低于当地人民政府规定的最低标准;厨房、卫生间、阳台和地下储藏室不得出租供人员居住。

四、出租人应当自房屋租赁合同订立后三十日内,到租赁房屋所在地市、县人民政府建设(房产)部门办理房屋租赁登记备案。房屋租赁登记备案内容发生变化、续租或者租赁终止的,当事人应当在三十日内,到原租赁登记备案的部门办理房屋租赁登记备案的变更、延续或者注销手续。

五、单位和个人不得利用出租房屋从事无照经营活动,房屋中介机构不得无照经营。

六、出租人不得有下列行为:

(一)将房屋出租给无身份证件的人居住的;

(二)不按规定登记承租人姓名、身份证件种类和号码的;

(三)未履行出租房屋治安责任的;

(四)明知他人利用出租房屋进行违法犯罪活动仍然将房屋出租,或者不向公安机关报告的;

(五)未经公安机关许可,以房屋出租名义,按日、时提供住宿服务的;

(六)为宣扬恐怖主义、极端主义或者实施恐怖主义、极端主义活动提供出租房屋的;

(七)有其他违法犯罪行为的。

七、承租人应当遵守以下规定:

(一)必须持有本人居民身份证或者其他合法身份证件;

(二)安全使用出租房屋,发现承租房屋有不安全隐患,应当及时告知出租人予以消除;

(三)承租的房屋不得用于生产、储存、经营易燃、易爆、有毒等危险物品;

(四)集体承租或者单位承租房屋的,应当建立安全管理制度。

八、出租房屋应当符合消防安全管理规定。不得有下列情形:

(一)损坏、挪用或者擅自拆除、停用消防设施、器材的;

(二)占用、堵塞、封闭疏散通道、安全出口或者有其他妨碍安全疏散行为的;

(三)占用、堵塞、封闭消防车通道,妨碍消防车通行的;

(四)人员密集场所在门窗上设置影响逃生和灭火救援的障碍物的;

(五)对火灾隐患经公安消防机构通知后不及时采取措施消除的;

(六)其他消防安全违法行为。

九、单位和个人应当依法租赁房屋,共同维护房屋租赁期间生产生活安全。违者,由公安、建设(房产)、工商和市场监督管理等部门依法予以处罚;构成犯罪的,依法追究刑事责任。

十、单位和个人应当自觉抵制违法租赁行为,自觉整改出租房屋安全隐患。鼓励村(居)委会、物业管理机构和广大群众发现、规劝和举报违法租赁行为和出租房屋安全隐患,举报线索一经查实,按规定予以奖励。

江苏省公安厅
江苏省住房和城乡建设厅
江苏省工商行政管理局
2017年8月8日